



## **ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

*REF.:* 4/2019

### **Identificació de la sessió**

Caràcter: ORDINÀRIA.  
Data: 20 de febrer de 2019.  
Hora: de les 13:08h. a les 13:30h.  
Lloc: a la sala de Juntes de l'Ajuntament.

### **Hi assisteixen**

Xavier Godàs Pérez  
Benet Oliva Ricós  
Maria Lluïsa Ruhí Planas  
Maria Carme Terradas Saborit  
Carola Llauro Sastre

### *Convidats:*

Paula Lloret Puig

### *Secretària accidental*

Carme Berengüí Reales

### **Ordre del dia**

- 1.- Aprovació de la darrera acta de data 7 de febrer de 2019.
- 2.- Llicències urbanístiques.
  - 2.1.- OMAJ2018000040 - Canvi d'ús del local comercial a habitatge i rehabilitació.
  - 2.2.- OMAJ2018000042 - Llicència d'obres per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al c/ Ramon i Cajal, 23
  - 2.3.- OMAJ2018000006 - Llicència d'obres per la reforma interior d'habitatge i constitució de divisió horitzontal a l'habitatge del c/ del Nord, 9.
- 3.- Mobilitat.
  - 3.1.- GMOB2018000017 - Baixa reserva d'aparcament per a persones amb mobilitat



reduïda al c/ Mare de Déu de Montserrat, 5

3.2.- GMOB2018000020 - baixa de la reserva d'estacionament per a minusvàlid al C. Murillo per canvi de domicili.

3.3.- GMOB2019000002 - Baixa de la reserva d'estacionament per mobilitat reduïda al c/ Sant Joan, 10.

3.4.- GMOB2018000019 - reserva d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda al c/ Abat Oliba, 18

4.- Convenis

4.1.- Aprovació del'acord de col·laboració entre la Fundació Sagrat Cor de Sarrià i l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, per a la realització de les pràctiques d'una alumne del Grau Superior d'Integració Social.

5.- Sobrevinguts.

6.- Aprovació projecte de la Nau Vella de Can Manyer per a ús de museu - Fase 4 -.

7.- Despatx d'alcaldia i regidories.

## **Desenvolupament de la sessió**

### **1.-Aprovació de la darrera acta de data 7 de febrer de 2019.**

S'aprova l'acta per unanimitat, sense introduir-hi cap esmena.

### **2.-Llicències urbanístiques.**

#### **2.1. -OMAJ2018000040 - Canvi d'ús del local comercial a habitatge i rehabilitació.**

Explicat l'abast d'aquest tema per part del regidor de Territori, Patrimoni i Economia, Sr. Benet Oliva, es procedeix a votar i, per unanimitat, s'adopta l'acord següent:

*“REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: OMAJ2018000040*

### **Assumpte**

OMAJ2018000040 - Canvi d'ús del local comercial a habitatge i rehabilitació.



### **Relació de fets**

- La Sra. xxx amb DNI xxx ha presentat una sol·licitud de llicència per canvi d'ús d'un local a habitatge i reforma d'aquest, en l'edifici plurifamiliar situat al c/ del Pi, 6 bx, acompanyada d'un projecte tècnic redactat per l'arquitecte tècnic Sr. xxx (col. 3607).
- L'arquitecte municipal ha emès un informe favorable.
- El tècnic jurídic ha emès un informe favorable.

### **Fonaments de dret**

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Text Refós del POUM de Vilassar de Dalt, conformades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicat al DOGC núm. 6474 de 7 d'octubre del 2013.
- Art. 53.1.r) i 56.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Art. 75 i següents del Decret 179/1995, d'aprovació del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Ordenança municipal reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona el 8 d'octubre del 1996.
- Aquesta resolució es dicta en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per l'alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 585 de 17 de juny de 2015 i publicat al BOP de data 23 de juliol de 2015.

### **Acord**

1. Concedir a La Sra. xxx amb DNI xxx la llicència per canvi d'ús d'un local a habitatge i reforma d'aquest, en l'edifici plurifamiliar situat al c/ del Pi, 6 bx.
2. Fixar una fiança de 790,00.-€. per tal de garantir la reposició o la construcció, si cal, dels serveis urbanístics i una altra de 150,00 .-€. per garantir la gestió dels residus de la construcció.
3. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte i a les condicions generals de les llicències d'obres majors i a les condicions particulars següents:
  - a) Abans d'iniciar les obres caldrà presentar al registre general d'aquest ajuntament:
    - Full d'estadística d'edificació i habitatge.
    - Justificant d'IAE del constructor a la Vila o provincial, o full d'alta censal.
    - Si cal ocupació de via pública, plànol d'ocupació, tanca perimetral i durada prevista.
    - Justificant del pagament de les fiances.
  - b) Les obres a la via pública, s'efectuaran d'acord amb l'ordenança reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona en data 8 d'octubre del 1996.



- c) Per la connexió a la xarxa de clavegueram s'utilitzarà l'existent en l'actual local. En cas que calgui efectuar una nova connexió caldrà sol·licitar-ho expressament.
  - d) Caldrà presentar còpia del full de seguiment, o justificant del gestor pertinent, dels residus de fibrociment i d'aquells que segons la legislació actual en matèria de residus ho estableixi, un cop finalitzades les obres.
4. Notificar l'acord al titular de la llicència.
  5. Donar trasllat de l'acord al departament de rendes i recaptació.”

## **2.2. -OMAJ2018000042 - Llicència d'obres per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al c/ Ramon i Cajal, 23**

Explicat l'abast d'aquest tema per part del regidor de Territori, Patrimoni i Economia, Sr. Benet Oliva, es procedeix a votar i, per unanimitat, s'adopta l'acord següent:

*“REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: OMAJ2018000042*

### **Assumpte**

OMAJ2018000042 - Llicència d'obres per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al c/ Ramon i Cajal, 23

### **Relació de fets**

- El Sr. xxx amb DNI xxx ha presentat una sol·licitud de llicència per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al c/ Ramon i Cajal, 23, acompanyada d'un projecte tècnic redactat pels arquitectes xxx (col. 16718-5) i xxx (19298).
- L'arquitecte municipal ha emès un informe favorable.
- El tècnic jurídic ha emès un informe favorable.

### **Fonaments de dret**

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Text Refós del POUM de Vilassar de Dalt, conformades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicat al DOGC núm. 6474 de 7 d'octubre del 2013.
- Art. 53.1.r) i 56.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Art. 75 i següents del Decret 179/1995, d'aprovació del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Ordenança municipal reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona el 8 d'octubre del 1996.



- Aquesta resolució es dicta en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per l'alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 585 de 17 de juny de 2015 i publicat al BOP de data 23 de juliol de 2015.

#### **Acord**

1. Concedir al Sr. xxx amb DNI xxx la llicència per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al c/ Ramon i Cajal, 23.
2. Fixar una fiança de 2.309,78.-€. per tal de garantir la reposició o la construcció, si cal, dels serveis urbanístics i una altra de 1.231,23.-€. per garantir la gestió dels residus de la construcció.
3. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte i a les condicions generals de les llicències d'obres majors i a les condicions particulars següents:
  - a) Abans d'iniciar les obres caldrà presentar al registre general d'aquest ajuntament:
    - Projecte d'execució visat en format digital o en format paper (2 exemplars).
    - Fulls d'assumeix la direcció d'obra d'arquitecte tècnic.
    - Full d'estadística d'edificació i habitatge.
    - Si cal ocupació de via pública, plànol d'ocupació, tanca perimetral i durada prevista.
    - Justificant del pagament de les fiances.
  - b) Per la construcció del gual caldrà sol·licitar la llicència corresponent.
  - c) Les obres a la via pública, s'efectuaran d'acord amb l'ordenança reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona en data 8 d'octubre del 1996.
  - d) Per la connexió a la xarxa de clavegueram s'utilitzarà l'existent en l'actual habitatge. En cas que calgui efectuar una nova connexió caldrà sol·licitar-ho expressament.
  - e) Caldrà presentar còpia del full de seguiment, o justificant del gestor pertinent, dels residus de fibrociment i d'aquells que segons la legislació actual en matèria de residus ho estableixi, un cop finalitzades les obres.
4. Notificar l'acord al titular de la llicència.
5. Donar trasllat de l'acord al departament de rendes i recaptació.”



### **2.3. -OMAJ2018000006 - Llicència d'obres per la reforma interior d'habitatge i constitució de divisió horitzontal a l'habitatge del c/ del Nord, 9.**

Explicat l'abast d'aquest tema per part del regidor de Territori, Patrimoni i Economia, Sr. Benet Oliva, es procedeix a votar i, per unanimitat, s'adopta l'acord següent:

*“REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: OMAJ2018000006*

#### **Assumpte**

OMAJ2018000006 - Llicència d'obres per la reforma interior d'habitatge i de divisió horitzontal a l'habitatge del c/ del Nord, 9.

#### **Relació de fets**

- La Sra. xxx amb DNI xxx ha presentat una sol·licitud de llicència per la reforma interior d'habitatge i de divisió horitzontal a l'habitatge del c/ del Nord, 9, acompanyada d'un projecte tècnic redactat per l'arquitecte xxx (col. 49174/B).
- L'arquitecte municipal ha emès un informe favorable.
- El tècnic jurídic ha emès un informe favorable.

#### **Fonaments de dret**

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Text Refós del POUM de Vilassar de Dalt, conformades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicat al DOGC núm. 6474 de 7 d'octubre del 2013.
- Art. 53.1.r) i 56.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Art. 75 i següents del Decret 179/1995, d'aprovació del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Ordenança municipal reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona el 8 d'octubre del 1996.
- Aquesta resolució es dicta en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per l'alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 585 de 17 de juny de 2015 i publicat al BOP de data 23 de juliol de 2015.

#### **Acord**

1. Concedir a Sra. xxx amb DNI xxx la llicència per la reforma interior d'habitatge i de divisió horitzontal a l'habitatge del c/ del Nord, 9.



2. Fixar una fiança de 790,00.-€. per tal de garantir la reposició o la construcció, si cal, dels serveis urbanístics i una altra de 150,00.-€. per garantir la gestió dels residus de la construcció.
3. Les obres i la divisió horitzontal s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte i a les condicions generals de les llicències d'obres majors i a les condicions particulars següents:
  - a) Abans d'iniciar les obres caldrà presentar al registre general d'aquest ajuntament:
    - Full d'estadística d'edificació i habitatge.
    - Si cal ocupació de via pública, plànol d'ocupació, tanca perimetral i durada prevista.
    - Justificant del pagament de les fiances.
  - b) Per la construcció del gual caldrà presentar la llicència corresponent.
  - c) Les obres a la via pública, s'efectuaran d'acord amb l'ordenança reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona en data 8 d'octubre del 1996.
  - d) Per la connexió a la xarxa de clavegueram s'utilitzarà l'existent en l'actual habitatge. En cas que calgui efectuar una nova connexió caldrà sol·licitar-ho expressament.
  - e) Caldrà presentar còpia del full de seguiment, o justificant del gestor pertinent, dels residus de fibrociment i d'aquells que segons la legislació actual en matèria de residus ho estableixi, un cop finalitzades les obres.
4. Notificar l'acord al titular de la llicència.
5. Donar trasllat de l'acord al departament de rendes i recaptació.”

### **3.-Mobilitat.**

#### **3.1. -GMOB2018000017 - Baixa reserva d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda al c/ Mare de Déu de Montserrat, 5**

Explicat l'abast d'aquest tema per part del regidor de Territori, Patrimoni i Economia, Sr. Benet Oliva, es procedeix a votar i, per unanimitat, s'adopta l'acord següent:

*“REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GMOB2018000017*



### **Assumpte**

GMOB2018000017 - Baixa reserva d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda al c/ Mare de Déu de Montserrat, 5

### **Relació de fets**

- El Sr. xxx amb DNI xxx ha sol·licitat donar de baixa la reserva d'aparcament per persones amb mobilitat reduïda del c/ Mare de Déu de Montserrat, 5 a partir de l'1 gener del 2019.
- El tècnic de l'Oficina Tècnica Municipal ha informat favorablement la sol·licitud i proposa substituir la plaça de reserva d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda per una plaça d'aparcament lliure.
- La policia local ha donat la seva conformitat.

### **Fonaments de dret**

- Aquesta resolució es dicta, en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per aquesta Alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret d'Alcaldia núm. 325 de data 8 d'abril de 2016 i publicat al BOP de data 18 d'abril de 2015.
- Art. 7è. de l'ordenança fiscals municipals núm. 6.
- Art. 5è. de l'ordenança fiscals municipals núm. 16.

### **Proposat d'acord**

1. Concedir al Sr. xxx amb DNI xxx la baixa de la reserva d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda amb reserva específica al c/ Mare de Déu de Montserrat, 5 i habilitar-la com a plaça d'aparcament lliure.
2. Notificar l'acord a la persona interessada.
3. Donat trasllat de l'acord a la Brigada Municipal, a la Policia Local i al departament de recaptació.”

**3.2. -GMOB2018000020 - baixa de la reserva d'estacionament per a minusvàlid al C. Murillo per canvi de domicili.**





Explicat l'abast d'aquest tema per part del regidor de Territori, Patrimoni i Economia, Sr. Benet Oliva, es procedeix a votar i, per unanimitat, s'adopta l'acord següent:

*“REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GMOB2018000020*

### **Assumpte**

GMOB2018000020 - baixa de la reserva d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda al C. Murillo, 6 per canvi de domicili.

### **Relació de fets**

- La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 20/03/2014 va concedir a la Sra. xxx una plaça de reserva d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda al davant del núm. 6 del c/ Murillo.
- La Sra. Xxx amb DNI xxx ha sol·licitat donar de baixa la reserva d'aparcament per persones amb mobilitat reduïda del c/ Murillo, 6 per canvi de domicili a unaltre municipi a partir de l'1 desembre del 2019.
- El tècnic de l'Oficina Tècnica Municipal ha informat favorablement la sol·licitud i proposa substituir la plaça de reserva d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda per una plaça d'aparcament lliure.
- La policia local ha donat la seva conformitat.

### **Fonaments de dret**

- Aquesta resolució es dicta, en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per aquesta Alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret d'Alcaldia núm. 325 de data 8 d'abril de 2016 i publicat al BOP de data 18 d'abril de 2015.
- Art. 7è. de l'ordenança fiscals municipals núm. 6.
- Art. 5è. de l'ordenança fiscals municipals núm. 16.

### **Proposat d'acord**

1. Concedir a la Sra. xxx amb DNI xxx la baixa de la reserva d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda amb reserva específica al c/ Murillo, 6 i habilitar-la com a plaça d'aparcament lliure.
2. Notificar l'acord a la persona interessada.
3. Donat trasllat de l'acord a la Brigada Municipal, a la Policia Local i al departament de recaptació.”



### **3.3. -GMOB2019000002 - Baixa de la reserva d'estacionament per mobilitat reduïda al c/ Sant Joan, 10.**

Explicat l'abast d'aquest tema per part del regidor de Territori, Patrimoni i Economia, Sr. Benet Oliva, es procedeix a votar i, per unanimitat, s'adopta l'acord següent:

*“REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GMOB2019000002*

#### **Assumpte**

GMOB2019000002 - Baixa de la reserva d'estacionament per mobilitat reduïda al c/ Sant Joan, 10.

#### **Relació de fets**

- La Sra. xxx amb DNI xxx ha sol·licitat, mitjançant registre d'entrada E2019000143 de data 07/01/2019, donar de baixa la reserva d'aparcament per persones amb mobilitat reduïda del c/ Sant Joan, 10.
- El tècnic de l'Oficina Tècnica Municipal ha informat favorablement la sol·licitud i proposa substituir la plaça de reserva d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda per una plaça d'aparcament lliure.
- La policia local ha donat la seva conformitat.

#### **Fonaments de dret**

- Aquesta resolució es dicta, en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per aquesta Alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret d'Alcaldia núm. 325 de data 8 d'abril de 2016 i publicat al BOP de data 18 d'abril de 2015.
- Art. 7è. de l'ordenança fiscals municipals núm. 6.
- Art. 5è. de l'ordenança fiscals municipals núm. 16.

#### **Proposat d'acord**



1. Concedir a la Sra. xxx amb DNI xxx la baixa de la reserva d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda amb reserva específica al c/ Sant Joan, 10 i habilitar-la com a plaça d'aparcament lliure.
2. Notificar l'acord a la persona interessada.
3. Donat trasllat de l'acord a la Brigada Municipal, a la Policia Local i al departament de recaptació.”

### **3.4. -GMOB2018000019 - reserva d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda al c/ Abat Oliba, 18**

Explicat l'abast d'aquest tema per part del regidor de Territori, Patrimoni i Economia, Sr. Benet Oliva, es procedeix a votar i, per unanimitat, s'adopta l'acord següent:

*REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GMOB2018000019*

#### **Assumpte**

GMOB2018000019 - reserva d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda al c/ Abat Oliba, 18

#### **Relació de fets**

- La Sra. xxx amb DNI xxx ha sol·licitat una reserva d'aparcament per persones amb mobilitat reduïda el més a prop possible del seu domicili al c/ Abat Oliba, 18 i ha aportat una còpia de la targeta d'aparcament per a titular no conductor.
- S'ha comprovat que la titular de la targeta d'aparcament i el sol·licitant estan empadronats al mateix domicili, que la finca no disposa d'aparcament i que no existeix aparcament específic per a persones amb mobilitat reduïda a l'entorn immediat.
- El tècnic de l'Oficina Tècnica Municipal ha informat favorablement la sol·licitud i proposa situar la nova plaça d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda amb reserva específica d'usuari al c/ Dr. Turró – cantonada al c/ Abat Oliba en substitució d'una de les places d'aparcament lliure ja que el domicili del sol·licitant correspon a un tram de vial de direcció única, amb circulació segregada i sense cordó d'aparcament.
- La policia local ha donat la seva conformitat.

#### **Fonaments de dret**



- Aquesta resolució es dicta, en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per aquesta Alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret d'Alcaldia núm. 325 de data 8 d'abril de 2016 i publicat al BOP de data 18 d'abril de 2015.
- Art. 7è. de l'ordenança fiscals municipals núm. 6.
- Art. 5è. de l'ordenança fiscals municipals núm. 16.

### **Proposat d'acord**

1. Concedir a la Sra. xxx amb DNI xxx la reserva d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda amb reserva específica d'usuari (targeta d'aparcament: 0821420130000185416X) al c/ Dr. Turró – cantonada al c/ Abat Oliba en substitució d'una de les places d'aparcament lliure, per un termini de dos anys o fins l'aprovació del reglament municipal regulador de l'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda.
2. Senyalitzar la plaça d'aparcament horitzontalment amb pintura groga i amb el pictograma internacional d'accessibilitat a terra i un senyal vertical de prohibició d'aparcament (R-308) en lloc visible indicant el número identificatiu de la targeta d'aparcament. La plaça tindrà les mateixes dimensions de la plaça actual. Si bé no compleix les dimensions mínimes de 2'20 x 5'00 m, la seva disposició en bateria i en un extrem, permet accedir amb comoditat a la plaça.
3. Informar que el titular de la reserva haurà de comunicar qualsevol modificació de les circumstàncies que van permetre la concessió de la reserva, com canvis de domicili o de número de la targeta. Així mateix, restarien obligades les persones familiars en cas de defunció o ingrés permanent en centre assistencial del titular de la reserva o la titular de la targeta d'aparcament.
4. Notificar l'acord a la persona interessada.
5. Donat trasllat de l'acord a la Brigada Municipal, a la Policia Local i al departament de recaptació.”

### **4.-Convenis**

#### **4.1. -Aprovació del'acord de col·laboració entre la Fundació Sagrat Cor de Sarrià i l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, per a la realització de les pràctiques d'una alumne del Grau Superior d'Integració Social.**

Explicat l'abast d'aquest tema per part de la regidora d'Atenció Social i Salut Pública, Sra. M. Lluïsa Ruhí, es procedeix a votar i, per unanimitat, s'adopta l'acord següent:



*“REFERÈNCIA DE L’EXPEDIENT: GSOC2019000023*

### **Assumpte**

Aprovació de l'acord de col·laboració entre la Fundació Sagrat Cor de Sarrià i l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, per a la realització de les pràctiques d'una alumne del Grau Superior d'Integració Social.

### **Relació de fets**

1. L'estudiant del grau superior “d'Integració Social” de la Fundació Sagrat Cor de Sarrià, xxx amb DNI xxx, ha manifestat la seva voluntat de realitzar les pràctiques de dit grau al Centre Obert d'aquest Ajuntament.
2. L'Educadora Social i Directora del Centre Obert, Silvia Domènech Pou, ha emès informe favorable per dur a terme l'acord de col·laboració educativa de l'estudiant xxx en tant que és estudiant del grau superior d'Integració Social. Tant la Directora del Centre Obert com l'alumne i la seva tutora xxx consideren que el Centre Obert és un bon espai per realitzar les pràctiques. La Directora del Centre Obert, Silvia Domènech Pou es compromet a ser la seva tutora durant el temps que durin les pràctiques.

### **Fonaments de dret**

- L'Ordre BSF/196/2013, de 2 d'agost, per la qual s'estableixen els programes dels cursos de formació de monitor/a i de director/a d'activitats d'educació en el lleure infantil i juvenil.

### **Proposta d'acord**

**Primer.** Aprovació de l'acord de col·laboració entre la Fundació Sagrat Cor de Sarrià i l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, per a la realització de les pràctiques d'un alumne del Grau Superior d'Integració Social.

Dit conveni s'adjunta com a annex a aquest expedient, formant-ne part del mateix a tots els efectes legals.

**Segon.** Facultar l'alcalde de l'ajuntament per a la signatura de l'acord aprovat en l'apartat primer d'aquest acord, i tan àmpliament com en dret sigui possible per a dur a terme els actes d'execució necessaris per a garantir-ne l'efectivitat.



**Tercer.** Nomenar com a tutora de pràctiques a la senyora Silvia Domènech Pou, Educadora Social i Directora del Centre Obert d'aquest Ajuntament.

**Quart.** Publicar el present acord en el Portal de la Transparència d'aquest ajuntament, en compliment de la previsió legal continguda en l'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, en la secció Contractes, convenis i subvencions/Convenis i subvencions/Convenis de col·laboració.

**Cinquè.** Notificar aquest acord a la Fundació Sagrat Cor de Sarrià i a l'estudiant xxx, i comunicar-ho al cap d'Àrea de serveis d'atenció a les persones, a la cap d'unitat de Recursos Humans i organització, a la Directora del Centre Obert i al Departament de comunicació d'aquest ajuntament. “

## **5.-Sobrevinguts.**

## **6.-Aprovació projecte de la Nau Vella de Can Manyer per a ús de museu - Fase 4 -.**

Explicat l'abast d'aquest tema per part del regidor de Territori, Patrimoni i Economia, Sr. Benet Oliva, es procedeix a votar i, per unanimitat, s'adopta l'acord següent:

*“REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GURB2019000005*

### **Assumpte**

Aprovació inicial projecte executiu d'adaptació de la nau vella de Can Manyer per a l'ús de museu - IV fase

### **Identificació**

Titular: AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT

DNI: P0821300-A

### **Relació de fets**

- L'arquitecte xxx ha redactat el projecte anomenat “PROJECTE D'ADAPTACIÓ DE LA NAU VELLA DE CAN MANYER A VILASSAR DE DALT, PER A L'ÚS DE MUSEU - FASE 4” (gener/febrer 2019), amb l'objecte de recuperar la Nau Vella de Can Manyer i contribuir a la regeneració del seu entorn urbà.



- En data 18 de febrer de 2019 l'arquitecte municipal Jose Fernàndez Rodríguez ha emès un informe favorable sobre aquest projecte d'obres.

### **Fonaments de dret**

- L'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local.
- L'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- L'article 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

### **Proposta d'acord**

1. APROVAR inicialment el projecte executiu anomenat "PROJECTE D'ADAPTACIÓ DE LA NAU VELLA DE CAN MANYER A VILASSAR DE DALT, PER A L'ÚS DE MUSEU - FASE 4"
2. SOTMETRE'l a informació pública un termini de 30 dies mitjançant publicació de l'edicte al BOP, al taulell d'edicte i al portal de transparència de l'ajuntament d'acord amb el tràmit previst a l'art. 37 del Reglament d'Obres, activitats i serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny de 1995. En cas de no presentar-se cap reclamació, al·legació o suggeriment en el termini d'informació i exposició pública, el projecte de referència es tindrà automàticament per aprovat definitivament sense necessitat d'adoptar un acord exprés.
3. Sol·licitar informe preceptiu a la Direcció General de prevenció, extinció d'incendis i salvament i a la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Barcelona de la Generalitat de Catalunya i a l'enginyer municipal previ a l'aprovació definitiva del projecte."

### **7.-Despatx d'alcaldia i regidories.**

Per part de l'alcalde es fa constar que se li ha de demanar al secretari que tramiti amb la màxima celeritat el tema del camió de la brossa i el de la liquidació final de les quotes del PP12.

I, sense més temes a tractar, l'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretària accidental, n'estenc la present acta.

La secretària acctal.

Carme Berengüí Reales

l'alcalde

Xavier Godàs Pérez

*Document signat electrònicament.*