

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 1 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 1 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	



ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

REF.: 14/2026

Identificació de la sessió

Caràcter: ORDINÀRIA.
Data: 24 de setembre de 2026 .
Hora: de les 13:39h. a les 13:59h.
Lloc: a la sala de Junes de l'Ajuntament.

Hi assisteixen

Carola Llauro Sastre, Alcaldessa
Maria Carmen Terradas Saborit, 1a Tinent D'alcaldia
Sergi Igual Molina, 2n Tinent D'alcaldia
Maria Angels Bosch Mauri, 3a Tinent D'alcaldia
Vanessa Sole Pont, Regidora

Secretària accidental:

Barbara Merino Liebana, Secretària Accidental

Ordre del dia

- 1.- Aprovació de la darrera acta de data 17 de setembre de 2026.
- 2.- Convenis.
 - 2.1.- Aprovació de l'acord/conveni per a les pràctiques d'Alba CV a l'Espai Jove.
- 3.- Donar compte
 - 3.1.- Donar compte del Decret 2026AJUN002052 del 10/09/2026.
 - 3.2.- Donar compte del Decret 2026AJUN002061 del 14/09/2026.
- 4.- Sobrevinguts.
 - 4.1.- Llicència urbanística d'obres consistent en la remunta en la coberta plana actual per la construcció d'un volum sota coberta (golfes) en l'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al c/ Nou, 20.
 - 4.2.- Llicència urbanística d'obres per la reforma interior d'un habitatge d'un edifici

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 2 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36265-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 2 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	



plurifamiliar existent situat al c/ Sant Josep Oriol, 18 bx. 2a.

4.3.- Llicència urbanística d'obres consistent en la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar amb piscina situat al c/ Céllecs, 13.

4.4.- Llicència urbanística d'obres per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al c/ Lleida, 4

4.5.- Donar compte a la JGL de l'aprovació del Conveni de Cal Garbat

5.- Despatx d'alcaldia i regidories.

Desenvolupament de la sessió

1.0.- Aprovació de la darrera acta de data 17 de setembre de 2026.

S'aprova l'acta de la sessió ordinària de Junta de Govern Local de 17 de setembre de 2026 sense introduir-hi cap esmena.

2.0.- Convenis.

2.1.- Aprovació de l'acord/conveni per a les pràctiques d'Alba CV a l'Espai Jove.

Explicat l'abast d'aquest tema per part de la Regidora d'Acció Social, Educació i Cicles de Vida, es procedeix a votar i per unanimitat, s'adopta l'acord següent:

REF: Expedient número GAJU2026004003

Assumpte

Aprovació de l'acord/conveni marc de col·laboració entre l'Institut Salvador Seguí i l'Ajuntament de Vilassar de Dalt per a les pràctiques de l'alumna [REDACTED]

Fets

- En data 15 d'agost de 2026, la senyora [REDACTED], amb DNI [REDACTED] va sol·licitar a l'Ajuntament fer les pràctiques del curs de formació professional "Animació Sociocultural i Turística (SCA0)" (curs/nivell 2) a l'Espai Jove de Vilassar de Dalt. La sol·licitud va ser registrada a la seu electrònica amb el núm. E2026008806.
- El centre on cursa la formació professional és l'Institut Salvador Seguí (carrer Santander, 7-9 – 08020 Barcelona).
- L'alumna realitzarà 7,5 hores de pràctiques setmanals, distribuïdes de la forma següent:

Dilluns	Dimecres	Divendres
---------	----------	-----------

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 3 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 3 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldessa), 09/10/2026 13:20	



17:30 – 19:30 h	17:30 – 19:30 h	16:00 – 19:30 h
-----------------	-----------------	-----------------

- El període de vigència de l'acord/conveni marc, començarà el 5 d'octubre de 2026 i finalitzarà el 19 de maig de 2027.
- La tutora serà la senyora [REDACTED], tècnica d'Infància, Adolescència i Joventut.
- Les obligacions respecte a la Seguretat Social són assumides pel Departament d'Educació i Formació Professional.
- L'acord/conveni marc quedarà sense efectes si l'alumna deixa d'estar matriculada en l'estudi.
- En data 17 de setembre de 2026, la tècnica d'Infància, Adolescència i Joventut emet un informe favorable sobre l'aprovació de l'acord/conveni marc de col·laboració per a les pràctiques de la senyora [REDACTED] a l'Espai Jove de Vilassar de Dalt.

Fonaments de dret

- L'Ordre BSF/241/2015, de 27 de juliol, per la qual s'estableixen els programes dels cursos de formació en centres de treball.
- L'article 8.1.f de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern relatiu a la subjecció dels contractes i els convenis al règim de transparència.
- Aquest acord de la Junta de Govern Local es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde de Vilassar de Dalt, mitjançant el Decret núm. 1771 de data 30 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Acord

- Aprovar l'acord/conveni marc de col·laboració entre l'Institut Salvador Seguí i l'Ajuntament de Vilassar de Dalt per a les pràctiques del curs de formació professional "Animació Sociocultural i Turística (SCA0)" (curs/nivell 2) a l'Espai Jove de Vilassar de Dalt, de l'alumna [REDACTED] amb DNI [REDACTED], durant el curs 2026-2027. El text literal de l'acord/conveni objecte d'aquesta aprovació és el següent:

"ACORD/CONVENI MARC DE COL·LABORACIÓ PER A L'ESTADA A L'EMPRESA

REUNITS

PEL CENTRE DOCENT:

El/La Sr/Sra: [REDACTED]

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 4 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 4 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauró Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	



Codi de Centre: 08044053 Com a Director/a del Centre: INSTITUT SALVADOR SEGUÍ
Municipi/Localitat: BARCELONA Domicili: SANTANDER 7 9 – 08020 Telèfon: 933142041

PER L'ENTITAT COL·LABORADORA/EMPRESA:

El/La Sr/Sra: CAROLA LLAURÓ SASTRE
En concepte de(I): ALCALDESSA
de l'Entitat: AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT (ESPAI JOVE VILASSAR DE DALT)
NIF/CIF: P0821300A Domicili de la seu: CAMÍ CAN PONS 21-27
Codi Postal: 08339 Municipi/Localitat de la seu: VILASSAR DE DALT

EXPOSEN

Ambdues parts reconeixen tenir les condicions necessàries per signar aquest conveni/acord, per a possibilitar l'execució de la formació pràctica dels alumnes, segons la normativa establerta per l'Ordre ENS/241/2015 de 27 de juliol de 2015, l'article 156 del Reial Decret 659/2023, de 18 de juliol, i la Disposició Addicional 52 de la Llei General de la Seguretat Social declaren que la realització de l'estada a l'empresa en cap supòsit implica relació laboral o de servei retribuït entre l'alumne i l'empresa o entitat col·laboradora.

ACORDEN

- L'objecte de l'acord/conveni marc, és establir els termes de la col·laboració per articular l'estada a l'empresa, referit a l'estudi: ANIMACIÓ SOCIOCULTURAL I TURÍSTICA (SCA0)
- Les obligacions respecte a la Seguretat Social són assumides pel Departament d'Educació i Formació Professional mitjançant la partida pressupostària D/480003001/4211/0000 del pressupost 2023 prorrogat per al 2024 o partida equivalent de l'any corresponent.
- L'empresa es compromet a:
 - Nomenar un professional com a tutor/a dual de l'empresa.
 - Que el seu personal, compleixi amb la normativa vigent en matèria de protecció del menor, concretament el requisit que determina l'article 57.1 de la Llei orgànica 8/2021, de 4 de juny, de protecció integral a la infància i la adolescència davant la violència.
- El centre es compromet a nomenar, d'entre el seu personal docent, un tutor/a dual del centre.
- El centre manifesta que:
 - L'adjudicació de les estades a l'empresa es basa en els criteris de rendiment, assistència les activitats lectives, competències professionals assolides, i les preferències i disponibilitats horàries.
 - L'alumne/a està cobert per les assegurances previstes en les instruccions anuals per al desplegament de l'estada a l'empresa.
- Ambdues parts acordaran el Pla Formatiu de l'alumne/a. L'alumne/a s'ha de comprometre a no fer ús de les dades de caràcter personal o confidencial a que tingui accés durant l'estada a l'empresa.
- Annex a aquest acord/conveni marc s'adjuntarà la identificació de l'alumne/a, el pla de formació amb el calendari, jornada i horari i els estudis dels quals es fa l'estada.
- L'empresa i el centre acorden que no hi haurà indemnització en cas d'incompliment de les obligacions i compromisos assumits per cadascun d'ells.
- Protecció de dades. Ambdues parts es comprometen a complir la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal, i concretament la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 5 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 5 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauró Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	



Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades) i la Llei orgànica 1/1982, de 5 de maig, de protecció civil del dret a l'honor, a la intimitat personal i familiar i a la pròpia imatge, així com a la normativa que la pugui modificar o substituir.

El Consell General de Cambres de Catalunya actua com a encarregat del tractament de les dades per compte de la direcció dels centres educatius, en virtut de l'acord d'encàrrec de tractament de dades de caràcter personal signat amb el Departament d'Educació i Formació Professional, amb la finalitat de gestionar l'acció educativa que es porta a terme durant l'estada a l'empresa a l'empresa. Podeu consultar la informació addicional i detallada sobre protecció de dades, així com els drets d'accés a les dades, rectificar-les, suprimir-les, oposar-se'n al tractament i sol·licitar-ne la limitació a través del lloc web del Departament d'Educació i Formació Professional.

10. El seguiment, vigilància i control de l'execució d'aquest acord/conveni marc, es durà a terme en el marc de la comissió prevista a l'acord.
11. Una persona en representació de l'empresa i una altra en representació del centre resoldran els problemes d'interpretació i compliment que puguin plantejar-se. Així mateix aquesta comissió coneixerà dels possibles casos d'incompliment de les obligacions i compromisos assumits per cadascuna de les parts i establirà les conseqüències aplicables en cas d'incompliment.
- Amb la signatura d'aquest document l'alumne autoritza al centre educatiu a proporcionar a les entitats vinculades, si escau, les dades personals necessàries per gestionar i tramitar l'acord/conveni marc de col·laboració per a la pràctica formativa en l'estada a l'empresa.
12. La modificació del contingut del acord/conveni marc, en allò no regulat per l'Ordre ENS/241/2015, de 27 de juliol de la formació en centres de treball, es podrà realitzar per voluntat de les parts.
13. Aquest acord/conveni marc quedarà sense efectes si l'alumne/a deixa d'estar matriculat en l'estudi.

Per tal que així consti, s'estén aquest acord/conveni marc i el signen les parts interessades,

El/La director/a del centre 2. El/La representant de 3. Conformitat de l'alumne/a l'entitat col·laboradora

DADES DE L'ALUMNE/A:

Cognoms/Nom: [REDACTED]

Major d'edat: ☒ Menor d'edat: ☐

INSS/Mútua: COVE1060307009

Matriculat a: FORMACIÓ ☒ OFESIONAL (FP)

Data primera matricula: 2025/2026 Curs/Nivell: 2 Estudi: ANIMACIÓ SOCIOCULTURAL I TURÍSTICA (SCAO)

PERÍODE DE VIGÈNCIA DE L'ACORD/CONVENI MARC: des de 05/10/2026 fins a 19/05/2027

Vacances en aquest període: -

	Dilluns	Dimarts	Dimecres	Dijous	Divendres	Dissabte	Diumenge*
Matí	00:00 a 00:00	00:00 a 00:00	00:00 a 00:00	00:00 a 00:00	00:00 a 00:00	00:00 a 00:00	00:00 a 00:00

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 6 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 6 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	



Tarda 17:30 a 19:30 00:00 a 00:00 17:30 a 19:30 00:00 a 00:00 16:00 a 19:30 00:00 a 00:00 00:00 a 00:00

LLOC DE PRÀCTIQUES ITINERANT: ☒

(I) Director/a, Gerent, Administrador/a, etc.
* Només en horaris especials i en determinats cicles, i sempre sota l'autorització del Departament d'Educació i Formació Professional . >>

L'acord/conveni i la resta de documentació necessària s'adjunten com a annexos en l'expedient, formant-ne part del mateix a tots els efectes legals.

- Nomenar com a tutora de les pràctiques a [REDACTED], tècnica d'Infància, Adolescència i Joventut de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt.
- Publicar el present acord en el Portal de la Transparència d'aquest Ajuntament.
- Notificar aquest acord al centre i a l'alumna, i donar-ne coneixement al Servei de Recursos Humans d'aquest Ajuntament.

3.0.- Donar compte

3.1.- Donar compte del Decret 2026AJUN002052 del 10/09/2026.

Explicat l'abast d'aquest tema, els regidors es donen per assabentats del Decret número 2052, de 10 de setembre de 2026, relatiu a l'aprovació del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i l'associació Amics dels Bolets de Vilassar de Dalt per realitzar la Fira del Bolet i la Natura 2026

REF: Expedient número GAJU2026003376

Assumpte

Donar compte del Decret de l'Alcaldia número 2026AJUN002052, de data 10 de setembre de 2026

Fets

L'alcaldeessa, en data 10 de setembre de 2026, ha dictat el decret següent:

<< REF: Expedient número GAJU2026003376

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 7 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 7 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	



Assumpte

Aprovació del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i l'associació Amics dels Bolets de Vilassar de Dalt per realitzar la Fira del Bolet i la Natura 2026

Fets

1. L'associació Amics dels Bolets de Vilassar de Dalt és una entitat sense ànim de lucre, constituïda d'acord amb la normativa vigent i inscrita en el Registre d'associacions de la Generalitat de Catalunya amb el núm. 21931, en data 5 de maig de 1999.
2. L'objectiu d'aquesta entitat és la divulgació de la micologia i el coneixement de la natura. Per complir els seus objectius, l'associació organitza la Fira del Bolet i la Natura de Vilassar de Dalt, que ha celebrat més de trenta edicions. L'acte consisteix en un seguit d'activitats de recollida, classificació i exposició de bolets, i l'organització d'una fira de carrer especialitzada sobre el món de la micologia. Aquestes activitats es complementen amb xerrades, jocs infantils i actuacions musicals.
3. Enguany la Fira del Bolet i la Natura es preveu per al cap de setmana del 24 i 25 d'octubre de 2026.
4. L'Ajuntament col·labora des del seu inici amb la Fira del Bolet i la Natura, que ha esdevingut una de les activitats amb més projecció de Vilassar. És per això que existeix voluntat política de col·laborar econòmicament en l'organització i la realització de la 34a Fira del Bolet de Vilassar de Dalt.
5. En data 7 de juliol de 2026, el cap de la Unitat de Promoció econòmica ha emès un informe favorable sobre aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament i l'associació per a la realització i difusió de la 36a Fira del Bolet i la Natura.
6. El pressupost municipal 2026 incorpora una aplicació pressupostària per a la despesa derivada d'una subvenció nominativa a favor de l'associació Amics dels Bolets de Vilassar de Dalt, amb número i concepte <<2603 334004800003 Subvenció nominativa Amics dels Bolets>>, i una dotació pressupostària de 1.000,00 euros.
7. L'objecte d'aquest acord és aprovar el conveni que ha de regular la col·laboració econòmica i material de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt per a la realització i difusió de la Fira del Bolet i la Natura 2026, així com la disposició de la despesa corresponent a la referència comptable 2602545001.
8. La competència per aprovar convenis de col·laboració amb institucions i administracions públiques i privades, autoritzar, disposar i reconèixer

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 8 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 8 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	



l'obligació es troba delegada a la Junta de Govern Local, en virtut del Decret d'Alcaldia núm. 1771 de data 30 de juny de 2023.

Fonaments de dret

1. L'article 25.2.m de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, pel que fa a que el municipi exerceix com a competència pròpia la promoció de la cultura i dels equipaments culturals.
2. L'article 124 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, pel que fa a les competències de l'alcaldeessa.
3. L'article 8 de la Llei 2/1993, de 5 de març, de foment i protecció de la cultura popular i tradicional i del associacionisme cultural, pel que fa a que és responsabilitat dels ajuntaments donar suport a les activitats d'animació i integració sociocultural.
4. L'article 28 de la Llei 38/2003, 17 de novembre, general de subvencions, pel que fa a les indicacions del procediment de la concessió directa de subvencions.
5. L'article 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, pel que fa al procediment de la concessió de les subvencions previstes nominativament al pressupost municipal.
6. L'article 90.b del Reglament Orgànic Municipal de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, pel que fa al dret de les associacions a rebre ajuts econòmics i usar els mitjans públics municipals.
7. L'article 18.1 de l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, pel que fa l'atorgament de subvencions directes d'import inferior o igual a 10.000 €.
8. L'article 6.1 del Reglament Municipal d'Entitats de Vilassar de Dalt, pel que fa al dret de les entitats i associacions inscrites de rebre subvencions d'acord amb el que es disposa en el mateix Reglament i a la resta de normativa aplicable.
9. L'article 8.1.f de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, relatiu a la subjecció dels contractes i els convenis al règim de transparència.

Per tot l'anterior, emeto la següent

Resolució

1. Avocar, puntualment, les competències delegades a la Junta de Govern Local relatives a aprovar convenis de col·laboració amb institucions i administracions públiques i privades, autoritzar, disposar i reconèixer les

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 9 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 9 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	


**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

obligacions, en virtut del Decret d'Alcaldia núm. 1771 de data 30 de juny de 2023.

2. Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i l'associació Amics dels Bolets de Vilassar de Dalt per a l'atorgament d'una subvenció per concessió directa a favor de l'associació, amb NIF G61992087, destinada a l'organització i la difusió de la Fira del Bolet i la Natura 2026, quin contingut és el següent:

**<< CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT
DE VILASSAR DE DALT I L'ASSOCIACIÓ AMICS DELS
BOLETS DE VILASSAR DE DALT PER A LA REALITZACIÓ
D'ACTIVITATS DE DIVULGACIÓ MICOLÒGICA I
ORGANITZACIÓ DE LA FIRA DEL BOLET**

REUNITS:

D'una part, la Sra. Carola Llauro Sastre, alcaldessa de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, que actua en el nom i representació de la corporació amb NIF P0821300A, amb seu a la Plaça de la Vila, 1, de Vilassar de Dalt exercint les atribucions que li confereix la legislació de règim local vigent.

I d'altra, el Sr. [REDACTED], major d'edat, qui actua en nom i representació de l'associació Amics dels Bolets de Vilassar de Dalt, amb NIF G61992087, en qualitat de president, d'acord amb les funcions que li venen donades en els Estatuts de l'associació inscrita en el Registre d'associacions de la Generalitat de Catalunya amb el número 21931, del dia 5 de maig de 1999.

Manifesten las parts, i d'acord amb el meu judici, tenen capacitat suficient per a la formalització d'aquest conveni, i als efectes

EXPOSEN:

Primer. Que l'associació Amics dels Bolets de Vilassar de Dalt és una entitat sense ànim de lucre amb l'objectiu de divulgar i donar a conèixer la micologia i el respecte vers la natura, desenvolupant la seva activitat principal en l'organització de la Fira del Bolet i la Natura.

Segon. Que l'Ajuntament de Vilassar de Dalt és conscient de la importància de la tasca que durant més de 30 anys ha desenvolupat l'associació al municipi, realitzant activitats de divulgació de la micologia, publicant material didàctic, donant suport al coneixement del fet micològic i potenciant la Fira del Bolet i la Natura com un esdeveniment de referència a tota Catalunya.

Tercer. Que amb l'objectiu de donar suport a l'entitat per seguir ampliant les activitats i diversificar l'oferta de la Fira del Bolet i la Natura que es

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 10 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 10 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acetal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	

**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

celebra cada any el tercer o quart cap de setmana d'octubre, l'Ajuntament vol seguir donant el seu suport a l'entitat.

Per tot això, ambdues parts, de comú acord i reconeixent-se mútua i reciprocament plena capacitat per aquest acte, formalitzen aquest conveni, el qual es registrarà per les següents:

CLÀUSULES:

Primera. OBJECTE

Aquest conveni té per objecte regular la col·laboració econòmica i material de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt per a la realització i difusió de la 36 Fira del Bolet i la Natura, programada per al cap de setmana del 24 i 25 d'octubre de 2026, organitzades per l'associació Amics dels Bolets de Vilassar de Dalt.

Segona. RÈGIM D'OBLIGACIONS DE LES PARTS

A. Obligacions de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt

1. Facilitar el material necessari, sempre i quan estigui disponible i prèvia sol·licitud per part de l'entitat, per a la realització de la Fira del Bolet.
2. Facilitar el muntatge d'infraestructura necessari per la realització de la Fira: col·locació de carpes municipals, banderoles i instal·lació elèctrica.
3. Promocionar la programació de la Fira del Bolet als mitjans de comunicació municipals, d'acord amb la informació que faciliti l'entitat.
4. Establir les mesures de seguretat necessàries per al bon desenvolupament de l'esdeveniment.
5. Fer l'avaluació de l'esdeveniment durant el mes següent a la seva realització conjuntament amb l'entitat.
6. Proposar activitats complementàries a la Fira a través de la Secció de Ciències del Museu Arxiu de Vilassar.
7. Proposar al cap de la Unitat de Promoció econòmica com la persona de coordinació entre l'Ajuntament i l'entitat.

B. Obligacions de l'associació Amics dels Bolets de Vilassar de Dalt

1. Organitzar i gestionar directament els serveis i necessitats derivades de la Fira del Bolet i la Natura.

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 11 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 11 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	



2. Destinar la totalitat de l'aportació econòmica que aquí es convenia a l'organització i difusió de la Fira del Bolet i presentar els corresponents justificants a l'Ajuntament quan sigui requerit a l'efecte.
3. Fer constar als elements publicitaris i de difusió de la Fira del Bolet la col·laboració de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, el Museu Arxiu de Vilassar i la Diputació de Barcelona, amb la inserció dels logotips corporatius.
4. Participar, si s'escau, a les reunions necessàries per a establir aspectes organitzatius, de coordinació millores de funcionament en temes de seguretat i mobilitat.
5. Fer l'avaluació de l'esdeveniment durant el mes següent a la seva realització conjuntament amb la Regidoria de Promoció econòmica.

Tercera. APORTACIÓ ECONÒMICA MUNICIPAL

1. L'Ajuntament atorgarà una subvenció nominativa a l'associació Amics dels Bolets de Vilassar de Dalt per un import total de de mil euros (1.000,00 €) a imputar a l'aplicació pressupostària "26-03-33400-4800003 Subvenció nominativa Amics dels Bolets" del pressupost municipal de l'exercici en 2026.
2. Aquesta subvenció serà compatible amb altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos públics d'altres ens que l'associació Amics dels Bolets de Vilassar de Dalt aconsegueixi obtenir per a la mateixa finalitat.

Quarta. ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ

S'entendrà acceptada la subvenció amb la signatura d'aquest conveni per part de la beneficiària.

Cinquena. DESPESA SUBVENCIONABLE

Es considera despesa subvencionable i, per tant, justificable totes aquelles despeses directes, que s'acreditin, incorregudes per a l'organització, realització i difusió de la Fira del Bolet i la Natura.

Sisena. TERMINI D'EXECUCIÓ

La subvenció es destinarà a finançar les despeses que realitzades per la preparació i difusió de la Fira del Bolet i la Natura prevista per als dies 24 i 25 d'octubre de 2026.

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 12 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 12 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	

**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Setena. MECANISME DE SEGUIMENT I CONTROL DE L'EXECUCIÓ DEL CONVENI

1. Amb la signatura d'aquest conveni es constitueix una comissió de seguiment, constituïda pel regidor de Turisme de l'Ajuntament, el cap de la Unitat de Promoció econòmica de l'Ajuntament i el president l'associació Amics dels Bolets de Vilassar de Dalt, per tal de fer seguiment de tot allò exposat en aquest conveni.
2. Aquesta comissió de seguiment vetllarà per l'impuls, la coordinació i el compliment de les obligacions contingudes en aquest conveni.

Vuitena. FORMA I TERMINI PER JUSTIFICAR LA SUBVENCIÓ

1. L'associació Amics dels Bolets de Vilassar de Dalt haurà de justificar aquesta subvenció abans de l'1 de desembre de 2026, mitjançant la presentació, per Registre d'Entrada, de la documentació següent:
 - a) Memòria justificativa. Aquesta memòria contindrà, tal i com es preveu als articles 25è i 27è de l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, la relació de despeses derivades de l'organització i difusió de la Fira 2026 (veure Annex), les factures referides a aquestes despeses i un escrit en el qual es detalli la valoració que l'entitat fa de l'activitat i les propostes de millora per a la propera edició.
 - b) Documents legals necessaris: certificats conforme l'entitat està al corrent de pagament amb la Seguretat Social, l'Agència Tributària i amb l'Ajuntament o bé, autorització de la representant de l'entitat a fi i efecte que l'Ajuntament verifiqui aquestes circumstàncies.
2. L'associació Amics dels Bolets de Vilassar de Dalt accepta acollir-se a les actuacions de comprovació per part l'Ajuntament, així com qualsevol altra comprovació i control financer que puguin realitzar la resta d'òrgans de control competents, i es compromet a aportar tota la informació que li sigui requerida als efectes.

Novena. PAGAMENT

1. L'Ajuntament efectuarà amb la signatura d'aquest conveni una bestreta del 50 % de la subvenció abans de la seva justificació.

L'associació Amics dels Bolets de Vilassar de Dalt és una entitat sense ànim de lucre que es nodreix econòmicament per realitzar la seva tasca de l'aportació de l'administració pública i majoritàriament de l'aportació d'aquest conveni. Sense aquesta aportació no es podrien realitzar les tasques de difusió i promoció prèvies a la Fira del Bolet.

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 13 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 13 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	



Per efectuar aquesta bestreta no serà necessària la presentació prèvia de garanties per a respondre dels fons lliurats, d'acord amb les previsions efectuades a l'Ordenança general de subvencions i al Reglament de la Llei general de subvencions.

Per obtenir la bestreta, de forma prèvia caldrà presentar:

-) Petició justificada de pagament anticipat de la totalitat o part de l'import subvencionat.
 -) Programa de l'activitat: detall de les activitats previstes.
 -) Pressupost: relació dels conceptes i imports de les despeses/ingressos de l'esdeveniment.
 -) Documents legals necessaris: certificats conforme l'entitat està al corrent de pagament amb la Seguretat Social, l'Agència Tributària i amb l'Ajuntament o bé, autorització de la representant de l'entitat a fi i efecte que l'Ajuntament verifiqui aquestes circumstàncies.
 -) El certificat de titularitat del compte bancari on es farà l'aportació econòmica per part de l'Ajuntament.
2. La resta 50 % es liquidarà una vegada s'hagin lliurat els documents justificatius amb informe previ i favorable del tècnic responsable del servei.

Desena. MODIFICACIÓ

1. El present document constitueix el total acord entre les parts i substitueix qualsevol comunicació o document de data anterior en relació al seu objecte.
2. Qualsevol esmena o addenda posterior s'ha de fer per escrit, i perquè sigui vàlida ha de ser signada per ambdues parts, fent constar de manera clara i distinta que és una esmena o addenda del present conveni, que s'afegirà com a annex al conveni original.

Onzena. VIGÈNCIA I CAUSES DE REVOCACIÓ

1. Aquest conveni entrarà en vigor al moment de la seva signatura i tindrà una durada fins al 31 de desembre de 2026, sense pròrrogues.
2. El present conveni es podrà resoldre anticipadament per qualsevol de les causes següents:
 - a) Per mutu acord de les parts, que s'ha manifestat de forma expressa.
 - b) Incompliment de les obligacions i compromisos assumits per part d'algun dels signants. En aquest cas qualsevol de les parts podrà

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 14 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 14 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	

**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

notificar a la part incomplidora un requeriment per a que compleixi en un termini sobre les obligacions o compromisos que consideri que s'han incomplert. Aquest requeriment serà comunicat al responsable de cada part i a les demés parts signants. Si transcorregut el termini indicat persistís l' incompliment, la part denunciante notificarà a l'altra part la concurrència de la causa de resolució i s'entendrà resolt el conveni.

- c) Per decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.
 - d) Per denúncia de qualsevol de les parts.
 - e) Per qualsevol altra causa prevista a les lleis.
3. El compliment i la resolució del conveni donarà lloc a la seva liquidació amb l'objectiu de determinar les obligacions i compromisos de cadascuna de les parts. En el supòsit dels compromisos financers, s'entendran a complerts quan el seu objecte s'hagi realitzat en els termes i satisfacció de les dues parts, d'acord amb les seves respectives competències, tenint en compte les regles de l'article 52.2 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic.
4. Si quan es resolgui el conveni existissin actuacions en curs d'execució, les parts, a proposta dels responsables del conveni, podran acordar la continuació i finalització de les actuacions en curs que considerin oportunes, establint un termini improrrogable per a la seva finalització, transcorregut el qual haurà de realitzar-se la liquidació.

Dotzena. TRACTAMENT DE DADES PERSONALS

En compliment del Reglament general de protecció de dades (RGPD 2016/679) i la Llei orgànica 3/2018 de protecció de dades personals i garantia de drets digitals el responsable del tractament ha de garantir la seguretat de les dades personals que tracta. L'entitat com a responsable del tractament amb el present acord fa saber als seus proveïdors que han de guardar secret d'aquelles informacions i dades personals als quals poden tenir accés en el transcurs d'execució del treball que tenen encarregat. Per tot això, l'associació Amics dels Bolets de Vilassar de Dalt i els seus col·laboradors es comprometen a complir amb les següents obligacions:

- Els col·laboradors participants en les activitats derivades d'aquest contracte queden expressament i específicament obligats a mantenir absoluta confidencialitat i a guardar estricte secret sobre tota aquella informació referida a dades de caràcter personal que poguessin conèixer com a conseqüència del compliment del contracte. Aquestes obligacions subsistiran fins i tot després de finalitzar i extingir-se aquest contracte.

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 15 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 15 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	



- Els col·laboradors tindran prohibit, absolutament, l'accés a les dades personals, contingudes en els diferents suports, informàtic o en paper, com també als recursos dels sistemes d'informació, per a la realització dels treballs encomanats. Si amb motiu de la realització dels objectius del conveni, els col·laboradors tinguessin accés o coneixement, directe o indirecte, de dades de caràcter personal objecte de tractament per l'entitat, tindrà l'obligació de mantenir el deure secret respecte a la citada informació, fins i tot després d'haver finalitzat la seva relació laboral.
- En el cas que els col·laboradors incompleixin el deure secret, efectuassin una comunicació de dades personals a tercers persones, o s'utilitzessin per a qualsevol finalitat, s'aplicaran les infraccions previstes i tipificades en la normativa vigent, sense perjudici de les responsabilitats contractuals en les quals es poguessin incórrer.

Tretzena. PUBLICITAT

En compliment del que estableix l'article 8.1.f de la Llei 19/2014, de transparència, el present conveni es publicarà al Portal de la Transparència de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt.

Catorzena. RÈGIM JURÍDIC I RESOLUCIÓ DE CONTROVÈRSIES

- Totes les qüestions que puguin sorgir en ordre a la interpretació i execució d'aquest conveni, seran resoltes per l'Ajuntament de Vilassar de Dalt de comú acord amb els representants del l'associació Amics dels Bolets de Vilassar de Dalt. En cas de litigi se sotmetran a la jurisdicció contenciosa administrativa.
- El present conveni no representa la constitució de cap societat, associació o cap altra classe de vinculació entre les parts, les quals assumeixen només les obligacions que figuren en la redacció del seu text, i a elles limiten les responsabilitats respectives.
- Entre l'Ajuntament i l'associació Amics dels Bolets de Vilassar de Dalt no existeix cap mena de relació de solidaritat o subsidiarietat, i cada una respon de forma individual i exclusiva per les seves accions o omissions que tinguin causa en aquest conveni.
- Els acords, contractes o convenis que cadascuna de les parts pugui formalitzar amb tercers durant la vigència d'aquest conveni seran del tot aliens a l'altre i al mateix conveni.

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 16 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 16 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	



5. Tot l'anterior no exclou la possibilitat que les parts, de comú acord, modifiquin en el futur el present document adoptant com a forma de col·laboració qualsevol forma associativa admesa legalment.

Sra. Carola Llauro Sastre	Sr. [REDACTED]
L'alcaldeessa	President de l'associació Amics dels Bolets de Vilassar de Dalt



1. **Relació de factures per a justificar** (ompliu la taula següent amb les dades de les factures)

2. **Grau de justificació** (ompliu la taula següent, indicant els imports totals i grau de justificació assolida. Com a mínim s'ha d'omplir un concepte).

3. **Presentació de factures** (adjunteu reproduccions de factures originals o còpies compulsades a aquesta Memòria justificativa). Recordeu que:

- 17

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 18 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 18 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	



- Autoritzar i disposar la despesa a favor de l'associació Amics dels Bolets de Vilassar de Dalt per a una aportació total de mil euros (1.000,00 €) a càrrec a l'aplicació pressupostària "2603 33400 4800003 Subvenció nominativa Amics dels Bolets" del pressupost municipal vigent.
- Reconèixer l'obligació d'un import de cinc-cents euros (500,00 €), en concepte de bestreta del 50 %, a compte de l'import atorgat per la subvenció nominativa a favor de l'Associació d'empresaris i comerciants de Vilassar de Dalt, amb càrrec a l'aplicació pressupostària "2603 433004800039 Subvenció nominativa Associació comerciants" del pressupost municipal vigent.
- Donar compte d'aquesta resolució a la propera sessió ordinària que es celebri de la Junta de Govern Local.
- Publicar el present decret en el Portal de la Transparència d'aquest Ajuntament.
- Notificar aquesta resolució a l'associació Amics dels Bolets de Vilassar de Dalt i donar-ne coneixement, als efectes oportuns, a la Base de dades nacional de subvencions i al Servei de Comunicació d'aquest Ajuntament. >>

Fonaments de dret

La Junta de Govern Local, en exercici de les competències que li són delegades per l'Alcaldia

Acord

Únic. Donar-se per assabentats del decret número 2026AJUN002052, de data 10 de setembre de 2026, pel qual s'aprova el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i l'associació Amics dels Bolets de Vilassar de Dalt per realitzar la Fira del Bolet i la Natura 2026.

3.2.- Donar compte del Decret 2026AJUN002061 del 14/09/2026.

Explicat l'abast d'aquest tema per part del regidora d'Educació, els regidors es donen per assabentats del Decret número 2061, de 14 de setembre de 2026, relatiu al conveni de col·laboració entre el Departament d'Educació i Formació Professional i l'Ajuntament de Vilassar de Dalt per desenvolupar el projecte de Servei Comunitari a l'institut Jaume Almera a partir del curs 2026/27.

REF: Expedient número GAJU2026004089

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 19 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 19 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauró Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	



Assumpte

Donar compte del Decret 2026AJUN002061 de data 14 de setembre de 2026

Fets

L'alcaldeessa, en data 14 de setembre de 2026, ha dictat el decret següent:

"Assumpte

Aprovar el conveni de col·laboració entre el Departament d'Educació i Formació Professional i l'Ajuntament de Vilassar de Dalt per desenvolupar el projecte de Servei Comunitari a l'institut Jaume Almera a partir del curs 2026/27.

Fets

- El 23 de juliol de 2026 el Departament d'Educació i Formació Professional informa per registre d'entrada E2026008119 a la seu electrònica de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, de la proposta d'un nou conveni entre el Departament d'Educació i Formació Professional i l'Ajuntament de Vilassar de Dalt per continuar desenvolupant el projecte de Servei Comunitari a l'institut Jaume Almera, ja que la vigència del darrer conveni s'havia exhaurit. Aquest conveni serà vigent des de la data de la seva signatura per un període de quatre anys amb possibilitat de pròrroga.
- El darrer conveni va ser vigent fins el desembre de 2024 amb pròrroques addicionals de 2 anys, fins a possibilitat de quatre anys.
- La comissió de seguiment ha anat verificant cada pròrroga i coordinant els serveis municipals implicats, així com l'evolució de l'alumnat al projecte.
- La tècnica d'Educació emet informe favorable en data 04 de setembre de 2026

Fonaments de dret

- El punt 1 de l'article 11 del Decret 175/2022, de 27 de setembre, d'ordenació dels ensenyaments de l'educació secundària obligatòria, disposa que el Servei Comunitari és de caràcter obligatori.
- Llei Educació de Catalunya 12/2009 del 10 de juliol (LEC)
- L'article 79.1.e) Estableix que els criteris d'organització pedagògica que adoptin els centres en les etapes que integren l'educació bàsica han de contribuir a educar els alumnes en la responsabilitat d'exercir la ciutadania activa per mitjà de la participació en els afers de la comunitat.

Resolució

- Avocar puntualment, per a l'adopció de la present resolució, la competència delegada en la Junta de Govern Local en virtut del decret d'alcaldia núm. 1771, de 30 de juny de

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 20 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 20 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	

Ajuntament Vilassar de Dalt

2023, per a l'adopció de la present resolució segons potestat prevista en l'article 10.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

2. Aprovar el conveni de col·laboració entre el Departament d'Educació i Formació Professional i l'Ajuntament de Vilassar de Dalt per desenvolupar el projecte de Servei Comunitari a l'Institut Jaume Almera a partir del curs 2026/27, amb el següent text:

«Conveni de col·laboració entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació i Formació Professional i l'Ajuntament de Vilassar de Dalt en relació amb el Projecte de Servei Comunitari

Reunits

D'una banda, el senyor [REDACTED] director del centre educatiu INS JAUME ALMERA, titularitat del Departament d'Educació i Formació Professional, amb codi de centre 8040564 i actuant en l'exercici de les facultats delegades per Resolució EDU/1189/2020, de 28 de maig, d'avocació i delegació de competències de la persona titular del Departament d'Educació i Formació Professional (DOGC 4.6.2020).

De l'altra, la Il·lustríssima senyora Carola Llauro i Sastre alcaldessa de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, nomenada en el Ple de data 17 de juny de 2023, fent ús de les facultats que li són reconegudes a l'article 53.1 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

En ús de les seves atribucions, les parts es reconeixen, mútuament, la capacitat jurídica suficient per formalitzar aquest conveni.

Manifesten

Que el Departament d'Educació i Formació Professional, es fa ressò de la necessitat de promoure entre l'alumnat el compromís cívic i impulsa el Projecte de Servei Comunitari per a l'alumnat de secundària obligatòria, com un instrument per desenvolupar la competència social i ciutadana.

El Servei Comunitari esdevé un model, en el qual l'aprenentatge millora el servei a la comunitat i el servei dona sentit a l'aprenentatge.

El Servei Comunitari permet a l'alumnat analitzar el seu entorn i comprometre's a millorar-lo, amb la qual cosa es promou l'educació en valors i el compromís cívic.

Que en el punt 1 de l'article 11 del Decret 175/2022, de 27 de setembre, d'ordenació dels ensenyaments de l'educació secundària obligatòria, disposa que el Servei Comunitari és de caràcter obligatori.

Que tant el Departament d'Educació i Formació Professional com l'Ajuntament de Vilassar de Dalt volen afavorir la realització d'accions de servei comunitari amb la finalitat de facilitar que l'alumnat de secundària obligatòria, al llarg de la seva trajectòria escolar, experimenti i protagonitzi accions de compromís cívic, aprengui en l'exercici actiu de la ciutadania i posi en joc els seus coneixements i capacitats al servei de la comunitat.

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 21 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 21 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	

Ajuntament Vilassar de Dalt

Que el Servei Comunitari utilitza la metodologia d'Aprenentatge Servei, proposta educativa que combina processos d'aprenentatge i de servei a la comunitat en un sol projecte ben articular.

Que les dues parts estan interessades a col·laborar en aquest Projecte i, per tot això, es reconeixen la capacitat mútua per actuar i acorden formalitzar el present conveni, de conformitat amb les següents:

Clàusules

Primera. Objecte

L'objecte d'aquest conveni és establir els termes de la col·laboració entre el Departament d'Educació i Formació Professional i l'Ajuntament de Vilassar de Dalt per desenvolupar el projecte de Servei Comunitari.

Segona. Àmbit subjectiu

Els participants en el projecte de Servei Comunitari són alumnes de tercer o quart d'ESO, degudament autoritzats pels pares o tutors legals. Els alumnes poden col·laborar amb l'entitat sense que aquesta col·laboració comporti més obligacions que les que consten en aquest conveni. L'alumnat no ha de rebre cap mena de retribució econòmica o contraprestació, ni ha d'assumir responsabilitats pròpies de l'entitat.

Tercera. Compromisos de les parts

1- Per part de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt:

- Col·laborar en la concreció, seguiment i valoració del projecte.
- Facilitar la formació inicial de l'alumnat de secundària obligatòria que participi en el projecte, per al desenvolupament del Servei Comunitari.
- Col·laborar i coordinar-se amb els i les professionals dels centres educatius que actuïn com a responsables per tal d'obtenir el màxim d'efectivitat en les activitats.
- Tenir contractada una assegurança de responsabilitat civil.
- Difondre les pràctiques de referència que es facin.

2- Per part del Departament d'Educació i Formació Professional es compromet al següent:

- Dissenyar i planificar el projecte.
- Aportar els centres educatius que participin en el projecte.
- Dissenyar, coordinar i assumir la formació als centres educatius, agents educatius i entitats implicats d'aquesta proposta educativa.
- Fer el seguiment i valoració de l'actuació.
- Facilitar la coordinació entre els centres educatius i l'entitat participant per tal d'obtenir el màxim d'efectivitat en les activitats.
- Difondre les pràctiques de referència que es portin a terme.

Quarta. Difusió de la col·laboració

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 22 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 22 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	



Totes les parts han de fer constar la col·laboració del Departament d'Educació i Formació Professional i l'Ajuntament de Vilassar de Dalt en les actuacions objecte d'aquest conveni que es duguin a terme tant en actes públics com en qualsevol mitjà de divulgació.

Cinquena. Assegurances i responsabilitats civils

L'alumnat que fa les activitats de Servei Comunitari està cobert per l'assegurança escolar en cas d'accident en l'entitat o in itinere.

L'entitat col·laboradora on l'alumnat presta el Servei Comunitari ha de disposar obligatòriament d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, que cobreixi els danys que es puguin causar a conseqüència de l'estat de conservació i manteniment de la instal·lació i mitjans materials que s'utilitzin durant el desenvolupament de l'activitat objecte d'aquest conveni.

Sisena. Despeses

La signatura d'aquest conveni no suposa cap despesa per cap de les parts.

Setena.- Modificacions del conveni

En qualsevol moment de la vigència d'aquest conveni, a iniciativa de qualsevol de les parts signants i amb la conformitat d'aquestes, es pot modificar el contingut d'aquest conveni mitjançant addenda formalitzada, sempre que aquestes modificacions no suposin una alteració substancial del conveni, ja que en aquest cas escauria signar un nou conveni i resoldre l'anterior.

Vuitena. Comissió de seguiment

Per vetllar pel seguiment, interpretació, vigilància i control del conveni i pel seu compliment, així com els plans d'actuació i activitats que se'n deriven, es crea una comissió de seguiment, integrada pel director o directora del centre educatiu i un representant de l'entitat de forma paritària, que ha de resoldre els problemes d'interpretació i compliment que puguin plantejar-se.

Així mateix, aquesta comissió ha de conèixer els possibles casos d'incompliment de les obligacions i compromisos assumits per cadascuna de les parts i n'ha d'establir les conseqüències aplicables en cas d'incompliment.

Novena. Vigència i pròrroga

Aquest conveni és vigent des de la data de la seva signatura per un període de quatre anys amb possibilitat de pròrroga. La pròrroga es materialitza per mitjà d'addenda prèviament a la finalització de la vigència d'aquest conveni.

Desena. Causes de resolució

Són causes de resolució del conveni les especificades a l'article 51.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

En cas que alguna part signant incompleixi els compromisos assumits, les parts poden acordar per unanimitat, amb anterioritat al requeriment de resolució del conveni, les adaptacions o modificacions del projecte de servei comunitari que considerin necessàries.

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 23 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 23 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	



Onzena. Protecció de dades

Les parts es comprometen complir la normativa reguladora de protecció de dades de caràcter personal d'acord amb el que determina el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades) i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals; així com a aquella altra normativa reguladora de protecció de dades de caràcter personal que sigui aplicable durant la vigència d'aquest conveni i que no contradigui, s'oposi o sigui incompatible amb el Reglament (UE) 2016/679 i la Llei orgànica 3/2018.

Dotzena.- Dret a l'honor, intimitat i pròpia imatge i protecció del menor

1. Les parts signatàries també han de donar compliment a les previsions que estableix la Llei orgànica 1/1982, de 5 de maig, de protecció civil del dret a l'honor, a la intimitat personal i familiar i a la pròpia imatge i resta de normativa aplicable en matèria de confidencialitat.
2. Que el seu respecte personal, sigui propi o extern, que intervingui en l'execució d'aquest conveni, ha de complir la normativa vigent en matèria de protecció del menor, i concretament el requisit que disposa l'article 57.1 de la Llei orgànica 8/2021, de 4 de juny, de protecció integral a la infància i l'adolescència davant la violència, concretament amb el requisit de no haver estat condemnat per sentència ferma per qualsevol delicte contra la llibertat i indemnitat sexuals tipificats al títol VIII de la Llei orgànica 10/1995, de 23 de novembre, del Codi Penal, així com per qualsevol delicte de tràfic d'éssers humans tipificat al títol VII bis del Codi Penal. Aquesta circumstància s'ha d'acreditar mitjançant la certificació negativa del Registre central de delinqüents sexuals.

Tretzena.- Naturalesa i jurisdicció

Aquest conveni té naturalesa administrativa, i li és aplicable el capítol II del títol IX de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, el capítol VI del títol preliminar de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i el Decret 52/2005, de 5 d'abril, de creació i regulació del Registre de convenis de col·laboració i cooperació.

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, la modificació, la resolució i els efectes d'aquest conveni, que no es puguin resoldre d'acord amb el que determina la comissió de seguiment que es crea en la clàusula vuitena, les ha de resoldre la jurisdicció contenciosa administrativa.

Perquè així consti, s'estén el present document i, en prova de conformitat, el signen les parts indicades.

“Per delegació” en virtut de la Resolució EDU/1189/2020, de 28 de maig (DOGC 04/06/2020)

El director del centre

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 24 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 24 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	



L'alcaldeessa

»

- Donar compte d'aquesta resolució a la propera Junta de Govern Local que se celebri i ratificar-la.
- Publicar el present decret en el Portal de la Transparència d'aquest Ajuntament.
- Notificar aquest decret als Serveis Territorials al Maresme-Vallès Oriental., i donar-ne coneixement als efectes oportuns al Servei de Comunicació d'aquest Ajuntament."

Fonaments de dret

La Junta de Govern Local, en exercici de les competències que li són delegades per l'Alcaldia

Acord

Únic. Donar-se per assabentats del decret número 2026AJUN002061, de 14 de setembre de 2026, pel qual s'aprova el conveni de col·laboració entre el Departament d'Educació i Formació Professional i l'Ajuntament de Vilassar de Dalt per desenvolupar el projecte de Servei Comunitari a l'institut Jaume Almera a partir del curs 2026/27.

4.0.- Sobrevinguts.

Se sotmet a votació la inclusió a l'ordre del dia de 5 temes.

Resultat de la votació de la urgència: Aprovats per unanimitat

4.1.- Llicència urbanística d'obres consistent en la remunta en la coberta plana actual per la construcció d'un volum sota coberta (golfes) en l'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al c/ Nou, 20.

Explicat l'abast d'aquest tema per part de la Regidora d'Urbanisme, es procedeix a votar i per unanimitat, s'adopta l'acord següent:

REF: Expedient número GAJU2025003317 – X2025004388

Assumpte

Llicència urbanística d'obres consistent en la remunta en la coberta plana actual per la construcció d'un volum sota coberta (golfes) en l'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al c/ Nou, 20.

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 5 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 25 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	

**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Relació de fets

- En data 4 de juliol de 2025, mitjançant registre d'entrada E2025007291, LUIS [REDACTED] amb DNI [REDACTED] ha presentat una sol·licitud de llicència urbanística d'obres consistent en la remunta en la coberta plana actual per la construcció d'un volum sota coberta (golpes) en l'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al c/ Nou, 20. (ref. cad. 6666319DF4966N0001DT) acompanyada d'un projecte tècnic redactat per l'arquitecta [REDACTED] (col·legiat núm. 83746).
- L'arquitecte municipal ha emès un informe tècnic favorable.
- L'assessora jurídica ha emès un informe jurídic favorable amb el vist-i-plau de la secretària acctal.

Fonaments de dret

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Text Refós del POUM de Vilassar de Dalt, conformades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicat al DOGC núm. 6474 de 7 d'octubre del 2013.
- Art. 53.1.r) i 56.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Art. 75 i següents del Decret 179/1995, d'aprovació del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Ordenança municipal reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona el 8 d'octubre del 1996.
- Art. 21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Bases de règim local.
- Art. 24 e) del RDL 781/1986, de 18 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de les Disposicions legals vigents en matèria de règim local.
- Art. 72 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres activitats i serveis dels ens locals.
- Art. 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Art. 8 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 11.c del Decret 89/2010, de 29 de juny pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
- L'acord es dicta, en exercici de les competències conferides en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, en Decret núm. 1771 de 30 de juny de 2023.

Resolució

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 26 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 26 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acetal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	

**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

1. Concedir a [REDACTED] amb DNI [REDACTED], la llicència urbanística d'obres consistent en la remunta en la coberta plana actual per la construcció d'un volum sota coberta (golfes) en l'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al c/ Nou, 20. (ref. cad. 6666319DF4966N0001DT).
2. Aportar una fiança de 850,00 € per tal de garantir la reposició o la construcció, si cal, dels serveis urbanístics en qualsevol de les formes admeses en dret administratiu. Si és mitjançant un aval, aquest s'haurà de formalitzar per tal de fer-se efectiu a primer requeriment i sense benefici d'exclusió.
3. Aprovar la liquidació provisional d'aquestes obres per import total de: 1.804,87 €, d'acord amb el pressupost d'execució material del projecte presentat i l'informe dels Serveis tècnics municipals, amb el desglossament següent:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres	1.242,33 €
Taxes per llicències urbanístiques	500,04 €
Placa d'obres majors	12,50 €
Ocupació via pública mínim obligat en casc urbà	50,00 €

Aquesta liquidació serà notificada a l'interessat que l'haurà de fer efectiva d'acord amb el que preveu la legislació fiscal vigent.

4. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte, a les condicions generals de les llicències d'obres majors i a les condicions particulars següents:
 - Abans d'iniciar les obres caldrà presentar al registre general d'aquest ajuntament:
 - Document d'acceptació d'un dipòsit de la quantitat establerta en el projecte presentat, signat per un gestor de residus autoritzat.
 - Si cal ocupació de via pública, plànol d'ocupació, tanca perimetral i durada prevista.
5. Les obres a la via pública, s'efectuaran d'acord amb l'ordenança reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona en data 8 d'octubre del 1996.
6. Per la construcció del gual caldrà sol·licitar la llicència corresponent.
7. Per la connexió a la xarxa del clavegueram s'utilitzarà l'existent en l'habitatge actual. En cas que calgui efectuar una nova connexió caldrà sol·licitar-ho expressament al servei municipal d'aigües (Aigües Vida).
8. Notificar l'acord al titular de la llicència.
9. Donar trasllat de l'acord al departament de gestió tributària.

4.2.- Llicència urbanística d'obres per la reforma interior d'un habitatge d'un edifici plurifamiliar existent situat al c/ Sant Josep Oriol, 18 bx. 2a.

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 27 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36265-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 27 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	

Ajuntament Vilassar de Dalt

Explicat l'abast d'aquest tema per part de la Regidora d'Urbanisme, es procedeix a votar i per unanimitat, s'adopta l'acord següent:

REF: Expedient número GAJU2026001144 – X2026001523

Assumpte

Llicència urbanística d'obres per la reforma interior d'un habitatge d'un edifici plurifamiliar existent situat al c/ Sant Josep Oriol, 18 bx. 2a.

Relació de fets

- En data 18 de febrer de 2026, mitjançant registre d'entrada E2026001682, amb DNI [REDACTED], ha presentat una sol·licitud de llicència urbanística d'obres per la reforma interior d'un habitatge d'un edifici plurifamiliar existent situat al c/ Sant Josep Oriol, 18 bx. 2a. (ref. cad. 6663502DF4966S0002LF) acompanyada d'un projecte tècnic redactat per l'arquitecte [REDACTED] (col·legiat núm. 72066-6).
- L'arquitecte municipal ha emès un informe tècnic favorable.
- L'assessora jurídica ha emès un informe jurídic favorable amb el vist-i-plau de la secretària acctal.

Fonaments de dret

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Text Refós del POUM de Vilassar de Dalt, conformades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicat al DOGC núm. 6474 de 7 d'octubre del 2013.
- Art. 53.1.r) i 56.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Art. 75 i següents del Decret 179/1995, d'aprovació del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Ordenança municipal reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona el 8 d'octubre del 1996.
- Art.21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Bases de règim local.
- Art.24 e) del RDL 781/1986, de 18 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de les Disposicions legals vigents en matèria de règim local.
- Art.72 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres activitats i serveis dels ens locals.
- Art.188.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Art.8 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la legalitat urbanística.

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 28 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36265-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 28 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	



- Art. 11.c del Decret 89/2010, de 29 de juny pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
- L'acord es dicta, en exercici de les competències conferides en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, en Decret núm. 1771 de 30 de juny de 2023.

Resolució

1. Concedir a [REDACTED] amb DNI [REDACTED] la llicència urbanística d'obres per la reforma interior d'un habitatge d'un edifici plurifamiliar existent situat al c/ Sant Josep Oriol, 18 bx. 2a. (ref. cad. 6663502DF4966S0002LF).
2. Aportar una fiança de 850,00 € per tal de garantir la reposició o la construcció, si cal, dels serveis urbanístics en qualsevol de les formes admeses en dret administratiu. Si és mitjançant un aval, aquest s'haurà de formalitzar per tal de fer-se efectiu a primer requeriment i sense benefici d'exclusió.
3. Aprovar la liquidació provisional d'aquestes obres per import total de: 618,50 €, d'acord amb el pressupost d'execució material del projecte presentat i l'informe dels Serveis tècnics municipals, amb el desglossament següent:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres	279,50 €
Taxes per llicències urbanístiques	286,00 €
Placa d'obres majors	13,00 €
Ocupació via pública mínim obligat en casc urbà	40,00 €

Aquesta liquidació serà notificada a l'interessat que l'haurà de fer efectiva d'acord amb el que preveu la legislació fiscal vigent.

4. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte, a les condicions generals de les llicències d'obres majors i a les condicions particulars següents:
 - Abans d'iniciar les obres caldrà presentar al registre general d'aquest ajuntament, si cal, ocupació de via pública, plànol d'ocupació, tanca perimetral i durada prevista.
 - Un cop finalitzades les obres, s'haurà de presentar el certificat acreditatiu de la correcta gestió dels residus emès pel gestor autoritzat, i s'hauran de complir les obligacions aplicables en matèria de seguretat i salut i les obligacions tributàries que siguin procedents.
5. Les obres a la via pública, s'efectuaran d'acord amb l'ordenança reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona en data 8 d'octubre del 1996.
6. Per la construcció del gual caldrà sol·licitar la llicència corresponent.
7. Per la connexió a la xarxa del clavegueram s'utilitzarà l'existent en l'habitatge actual. En cas que calgui efectuar una nova connexió caldrà sol·licitar-ho expressament al servei municipal d'aigües (Aigües Vida).

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 29 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 29 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	



8. Notificar l'acord al titular de la llicència.
9. Donar trasllat de l'acord al departament de gestió tributària.

4.3.- Llicència urbanística d'obres consistent en la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar amb piscina situat al c/ Céllecs, 13.

Explicat l'abast d'aquest tema per part de la Regidora d'Urbanisme, es procedeix a votar i per unanimitat, s'adopta l'acord següent:

REF: Expedient número GAJU2026002596 - X2026003371

Assumpte

Llicència urbanística d'obres consistent en la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar amb piscina situat al c/ Céllecs, 13.

Relació de fets

1. En data 28 d'abril de 2026, mitjançant registre d'entrada E2025004474, [REDACTED] amb DNI [REDACTED], ha presentat una sol·licitud de llicència urbanística d'obres per la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar amb piscina situat al c/ Céllecs, 13 (ref. cad. 6459407DF4965N0001QA) acompanyada d'un projecte tècnic redactat per l'arquitecte [REDACTED] (col·legiat núm. 43594/5).
2. L'arquitecte municipal ha emès un informe tècnic favorable.
3. L'assessora jurídica ha emès un informe jurídic favorable amb el vist-i-plau de la secretària acctal.

Fonaments de dret

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Text Refós del POUM de Vilassar de Dalt, conformades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicat al DOGC núm. 6474 de 7 d'octubre del 2013.
- Art. 53.1.r) i 56.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Art. 75 i següents del Decret 179/1995, d'aprovació del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Ordenança municipal reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona el 8 d'octubre del 1996.
- Art.21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Bases de règim local.

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 30 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36265-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 30 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	



- Art.24 e) del RDL 781/1986, de 18 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de les Disposicions legals vigents en matèria de règim local.
- Art.72 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres activitats i serveis dels ens locals.
- Art.188.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Art.8 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 11.c del Decret 89/2010, de 29 de juny pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
- L'acord es dicta, en exercici de les competències conferides en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, en Decret núm. 1771 de 30 de juny de 2023.

Resolució

1. Concedir a [REDACTED] amb DNI [REDACTED] la llicència urbanística d'obres per la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar amb piscina situat al c/ Céllecs, 13 (ref. cad. 6459407DF4965N0001QA).
2. Aportar una fiança de 3.047,85 € per tal de garantir la reposició o la construcció, si cal, dels serveis urbanístics en qualsevol de les formes admeses en dret administratiu. Si és mitjançant un aval, aquest s'haurà de formalitzar per tal de fer-se efectiu a primer requeriment i sense benefici d'exclusió.
3. Aprovar la liquidació provisional d'aquestes obres per import total de: 22.308,87 €, d'acord amb el pressupost d'execució material del projecte presentat i l'informe dels Serveis tècnics municipals, amb el desglossament següent:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres	15.336,80 €
Taxes per llicències urbanístiques	6.326,43 €
Placa d'obres majors	13,00 €
Ocupació via pública mínim obligat en casc urbà	632,64 €

Aquesta liquidació serà notificada a l'interessat que l'haurà de fer efectiva d'acord amb el que preveu la legislació fiscal vigent.

4. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte, a les condicions generals de les llicències d'obres majors i a les condicions particulars següents:
 - Abans d'iniciar les obres caldrà presentar al registre general d'aquest ajuntament:
 - Projecte executiu visat
 - Si cal ocupació de via pública, plànol d'ocupació, tanca perimetral i durada prevista.

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 31 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36265-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 31 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	

**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

5. Les obres a la via pública, s'efectuaran d'acord amb l'ordenança reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona en data 8 d'octubre del 1996.
6. Per la construcció del gual caldrà sol·licitar la llicència corresponent.
7. Per la connexió a la xarxa del clavegueram s'utilitzarà l'existent en l'habitatge actual. En cas que calgui efectuar una nova connexió caldrà sol·licitar-ho expressament al servei municipal d'aigües (Aigües Vida).
8. Notificar l'acord al titular de la llicència.
9. Donar trasllat de l'acord al departament de gestió tributària.

4.4.- Llicència urbanística d'obres per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al c/ Lleida, 4

Explicat l'abast d'aquest tema per part de la Regidora d'Urbanisme, es procedeix a votar i per unanimitat, s'adopta l'acord següent:

REF: Expedient número GAJU2026002635 – X2026003425

Assumpte

Llicència urbanística d'obres per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al c/ Lleida, 4.

Relació de fets

1. En data 30 d'abril de 2026, mitjançant registre d'entrada E2026004530, [REDACTED] amb DNI [REDACTED] ha presentat una sol·licitud de llicència urbanística d'obres per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al c/ Lleida, 4 (ref. cad. 7267002DF4976N0001JO) acompanyada d'un projecte tècnic redactat per l'arquitecte [REDACTED] (col·legiat núm. 67834).
2. L'arquitecte municipal ha emès un informe tècnic favorable.
3. L'assessora jurídica ha emès un informe jurídic favorable amb el vist-i-plau de la secretària acctal.

Fonaments de dret

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Text Refós del POU de Vilassar de Dalt, conformades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicat al DOGC núm. 6474 de 7 d'octubre del 2013.

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 32 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 32 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	



- Art. 53.1.r) i 56.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Art. 75 i següents del Decret 179/1995, d'aprovació del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Ordenança municipal reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona el 8 d'octubre del 1996.
- Art.21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Bases de règim local.
- Art.24 e) del RDL 781/1986, de 18 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de les Disposicions legals vigents en matèria de règim local.
- Art.72 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres activitats i serveis dels ens locals.
- Art.188.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Art.8 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 11.c del Decret 89/2010, de 29 de juny pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
- L'acord es dicta, en exercici de les competències conferides en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, en Decret núm. 1771 de 30 de juny de 2023.

Resolució

1. Concedir a [REDACTED] amb DNI [REDACTED], la llicència urbanística d'obres per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al c/ Lleida, 4 (ref. cad. 7267002DF4976N0001JO).
2. Aportar una fiança de 3.906,24 € per tal de garantir la reposició o la construcció, si cal, dels serveis urbanístics en qualsevol de les formes admeses en dret administratiu. Si és mitjançant un aval, aquest s'haurà de formalitzar per tal de fer-se efectiu a primer requeriment i sense benefici d'exclusió.
3. Aprovar la liquidació provisional d'aquestes obres per import total de: 25.322,97 €, d'acord amb el pressupost d'execució material del projecte presentat i l'informe dels Serveis tècnics municipals, amb el desglossament següent:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres	17.410,12 €
Taxes per llicències urbanístiques	7.181,68 €
Placa d'obres majors	13,00 €
Ocupació via pública mínim obligat en cas urbà	718,17 €

Aquesta liquidació serà notificada a l'interessat que l'haurà de fer efectiva d'acord amb el que preveu la legislació fiscal vigent.

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 33 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 33 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	



4. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte, a les condicions generals de les llicències d'obres majors i a les condicions particulars següents:
- Abans d'iniciar les obres caldrà presentar al registre general d'aquest ajuntament:
 - Projecte executiu visat
 - Assumeix dels tècnics de l'obra
 - Document d'acceptació d'un dipòsit de la quantitat establerta en el projecte presentat, signat per un gestor de residus autoritzat.
 - Si cal ocupació de via pública, plànol d'ocupació, tanca perimetral i durada prevista.
5. Les obres a la via pública, s'efectuaran d'acord amb l'ordenança reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona en data 8 d'octubre del 1996.
6. Per la construcció del gual caldrà sol·licitar la llicència corresponent.
7. Per la connexió a la xarxa del clavegueram s'utilitzarà l'existent en l'habitatge actual. En cas que calgui efectuar una nova connexió caldrà sol·licitar-ho expressament al servei municipal d'aigües (Aigües Vida).
8. Notificar l'acord al titular de la llicència.
9. Donar trasllat de l'acord al departament de gestió tributària.

4.5.- Donar compte a la JGL de l'aprovació del Conveni de Cal Garbat

Explicat l'abast d'aquest tema per part de l'alcaldia, els regidors donen per assabentats de l'aprovació del el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i Emesa Corporación Empresarial, SL, per a la cessió temporal i gratuïta de la planta baixa de Cal Garbat (Revela'T 2026).

REF: Expedient número GAJU2026002953

Assumpte

Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i Emesa Corporación Empresarial, SL, per a la cessió temporal i gratuïta de la planta baixa de Cal Garbat (Revela'T 2026)

Relació de fets

En data 02 de setembre de 2026, mitjançant decret 2026AJUN002015, es va AVOCAR la competència delegada en favor de la Junta de Govern Local per Decret 1771 de 30 de juny de 2023, al qual va delegar, entre d'altres, la seva competència per a l'aprovació de

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 34 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 34 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	



convenis, i es va aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i Emesa Corporación Empresarial, SL, per a la cessió temporal i gratuïta de la planta baixa de Cal Garbat (Revela'T 2026)

Fonaments de dret

1. L'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local.
2. L'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
3. L'article 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Acord

Únic.- Donar compte a la Junta de Govern Local el decret 2026AJUN002015 del tenor literal següent:

“DECRET 2026AJUN002015

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GAJU2026002953

Assumpte

Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i Emesa Corporación Empresarial, SL, per a la cessió temporal i gratuïta de la planta baixa de Cal Garbat (Revela'T 2026)

Fets

1. El Festival Revela-T és un certamen de fotografia analògica que ha esdevingut un referent internacional i una cita per als professionals i diletants dins l'àmbit fotogràfic.
2. L'Ajuntament de Vilassar de Dalt valora l'interès públic col·lectiu que té aquest festival i estima que la seva celebració projecta internacionalment Vilassar i el Maresme.
3. És voluntat del consistori emplaçar en la planta baixa de l'edifici conegut popularment com a Cal Garbat (c/Balears, 12, Vilassar de Dalt) part de les activitats que es portaran a terme en el marc del Festival Revela-T 2026, que se celebrarà al municipi entre els dies 1 i 18 d'octubre de 2026.
4. L'assegurança general de responsabilitat civil de l'Ajuntament cobreix els possibles danys soferts a l'equipament que es cedeix. Tanmateix, i als efectes del compliment del

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 35 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 35 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	



que preveu l'article 49.d de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, es compromet a subscriure una pòlissa d'assegurances addicional per import de sis-cents trenta-quatre euros amb cinquanta-dos cèntims (664,66 €) per tal de cobrir els possibles accidents dels visitants a les exposicions Revela-T, amb càrrec a l'aplicació pressupostària "26 05 334002279960 Serveis de Cultura".

- Aquesta cessió tindrà una durada que s'iniciarà a la data en la que l'Ajuntament notifiqui per escrit a la propietat la recepció de l'Estudi Tècnic amb unes conclusions favorables i fins el dia 30 d'octubre de 2026.
- La cap de la Unitat de Cultura, Festes i Promoció de la Vila i directora de La Massa Teatre emet informe favorable en data 18 d'agost de 2026.
- L'objecte del present acord és l'aprovació del conveni que ha de regular la cessió temporal i gratuïta a favor de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt de la planta baixa de Cal Garbat, a fi de destinar-lo a espais d'exposició per al Festival Revela-T 2026.

Fonaments de dret

- L'article 21.1.k de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local, pel que fa a les competències de l'ajuntament en matèria judicial i administrativa.
- L'article 25.2.h i m de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, pel que fa a la competència de l'ajuntament en matèria d'informació i promoció de l'activitat turística d'interès i àmbit local; i, promoció de la cultura i dels equipaments culturals.
- L'article 8.1.f de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern relatiu a la subjecció dels contractes i convenis al règim de transparència.
- L'article 49 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic pel que fa al contingut dels convenis.

Resolució

- Avocar puntualment, per a l'adopció de la present resolució, la competència delegada en la Junta de Govern Local en virtut del decret d'alcaldia núm. 1771, de 30 de juny de 2023, per a l'adopció de la present resolució segons potestat prevista en l'article 10.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.
- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i Emesa Corporación Empresarial, SL, per a la cessió temporal i gratuïta de la planta baixa de Cal Garbat, amb el següent text:

«CONVENI DE CESSIÓ TEMPORAL DE LA PLANTA BAIXA DE CAL GARBAT A L'AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 36 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 36 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	



REUNITS:

D'una part, la Sra. Carola Llauro Sastre, alcaldessa de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, que actua en el nom i representació de la corporació amb NIF P0821300A, emplaçada la seu a la Plaça de la Vila, 1 de Vilassar de Dalt.

I d'altra, la Sra. [REDACTED] ó, major d'edat amb DNI [REDACTED], que actua, segons manifesta, en qualitat de representant de la societat EMESA CORPORACION EMPRESARIAL, S.L., amb CIF B58138512 i que manifesta actuar amb capacitat suficient per a la signatura d'aquest conveni.

Manifesten les parts que, tenen capacitat suficient per a la formalització d'aquest conveni, i als efectes,

MANIFESTEN:

Primer. D'acord amb les dades obrants en la nota simple expedida pel registrador del Registre de la Propietat número 3 de Mataró de data 12 d'abril de 2019, es descriu la finca registral 2759 inscrita en el Registre de la Propietat número 3 de Mataró, tom 2758, llibre 102, foli 149 en els següents termes:

<< URBANA: CUERPO compuesto de planta baja, en parte de planta baja y primer piso, en parte de planta baja y dos pisos, en parte de tres, con frente a las calles Arthail, hoy Baleares y de la Libertad, hoy Jacinto Verdaguer señalado en la primera con el número sesenta y uno y en la segunda, sin número, en término de Vilassar de Dalt. Ocupa una superficie de mil setecientos treinta metros, setenta y nueve decímetros, setenta y cinco centímetros cuadrados. Linda: por el frente, Sur, con la calle de Baleares; por la derecha entrando, Oriente, con camino público; por la espalda, Norte, con la calle de Calvo Sotelo; por la izquierda, Poniente, con el torrente Daniel.

Referencia catastral: 6669801DF4966N0001TT.

Estado de coordinación con Catastro: No consta. >>

En l'esmentada nota simple apareixen com a titulars els següents: la mercantil Emesa, S.L. (actualment, Emesa Corporación Empresarial, S.L.) com a propietària del ple domini per títol de compravenda en un percentatge del 100%.

Consta una càrrega per hipoteca a favor de Caixa d'Estalvis i Pensions.

Segon. El Festival Revela-T és un certamen de fotografia analògica que ha esdevingut un referent internacional i una cita per als professionals i dilectants dins l'àmbit fotogràfic. L'organització del festival promourà la divulgació i promoció de Vilassar de Dalt arreu del món, oferirà un enfocament cultural amb la realització de sessions i activitats culturals, exposicions, tallers i altres actuacions equivalents, relacionades totes elles amb el món de la fotografia.

L'Ajuntament de Vilassar de Dalt valora l'interès públic col·lectiu que té aquest projecte i estima que la celebració d'aquest festival projecta internacionalment Vilassar i el Maresme.

Tercer. L'Ajuntament de Vilassar de Dalt considera que és necessari comptar amb la planta baixa de la finca descrita en l'apartat primer del MANIFESTEN, edifici conegut popularment com a "Cal Garbat", emplaçat en el carrer Balears, 12 de Vilassar de Dalt. En concret, és voluntat del consistori emplaçar en aquesta planta baixa part de les activitats que es portaran a terme en el marc del Festival

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 37 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 37 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	



Revela-T 2026 al que s'ha fet menció anteriorment, que se celebrarà a Vilassar de Dalt entre els dies 1 i 18 d'octubre de 2026.

Quart. La Propietat manifesta que l'edifici Cal Garbat es troba lliure d'arrendataris, ocupants o precaristes en l'àmbit objecte de la cessió, i que no concorren drets de tercers que impedeixin la formalització del present document.

Cinquè. Degut a l'estat de manteniment de l'immoble objecte de la cessió, l'Ajuntament de Vilassar de Dalt durà a terme, assumint la totalitat de les despeses, un estudi de solidesa estructural de l'immoble, amb l'objectiu d'analitzar els riscos derivats d'aquesta circumstància i restringir, en cas de ser necessari, l'accés a les parts de la finca que poden suposar un perill per a possibles usuaris, visitants, operaris o qualsevol tercer (en endavant, l'"Estudi Tècnic").

Sisè. L'Ajuntament de Vilassar de Dalt formalitza aquest document en exercici de la competència en matèria de promoció de la cultura i d'informació i promoció de l'activitat turística que venen atribuïts als ens locals en l'article 25.2 lletres m) i h) respectivament de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local i atribueix a la celebració del Festival la naturalesa d'activitat cultural i de promoció turística d'interès general per al municipi.

Per tot això, **PACTEN:**

Primer. L'objecte del present conveni és la cessió temporal i gratuïta a favor de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt de la planta baixa de la finca descrita al punt primer del MANIFESTEN, a fi de destinar-lo a espais d'exposició per al Festival Revela-T.

Segon. Aquesta cessió tindrà un durada que s'iniciarà a la data en la que l'Ajuntament notifiqui per escrit a la propietat la recepció de l'Estudi Tècnic amb unes conclusions favorables i fins el dia 30 d'octubre de 2026.

S'entendran per conclusions favorables de l'Estudi Tècnic aquelles que determinin que no hi ha cap risc estructural a Cal Garbat que pugui posar en perill la seguretat i/o causar danys dels usuaris, visitants, operaris o de qualsevol tercer que accedeixi a l'immoble objecte de cessió.

En cas que les conclusions de l'Estudi Tècnic siguin desfavorables i per tant, que es determini que no es segur utilitzar Cal Garbat com espai d'exposició per al Festival Revela-T, el present Conveni no tindrà efectes ni entrarà en vigor.

Tercer. La Propietat autoritza expressament a l'Ajuntament perquè pugui realitzar els arranjaments necessaris per adequar l'espai cedit a la seva finalitat.

Quart. Els arranjaments a realitzar són els següents:

- La realització de l'Estudi Tècnic
- Tapar finestres malmeses amb plàstics
- Condicionament del pati, retirada herbes i rastrellejat

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 38 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 38 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	



- Neteja general del terra de les sales
- Altres arranjaments que es puguin necessitar.

Aquests arranjaments aniran a càrrec de l'Ajuntament i els realitzarà la Brigada municipal o l'empresa municipal Viserma, S.L.U.

D'acord amb l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, i en compliment del que preveu l'article 49.d) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic, s'estableix una previsió econòmica de despesa, mitjançant recursos propis humans i materials de la Brigada Municipal per la qual cosa no es disposa d'una aplicació pressupostària concreta per atendre'n el cost.

Cinquè. L'Ajuntament de Vilassar de Dalt es compromet a fer les tasques de manteniment i neteja dels espais utilitzats abans, durant i a l'acabament del festival, i a prendre les mesures de seguretat per evitar o compensar els danys materials i de les persones visitants.

Tanmateix, es fa constar que l'Ajuntament de Vilassar de Dalt te coberta amb la seva assegurança general de responsabilitat civil, els accidents a tercers i els possibles danys soferts a l'equipament que es cedeix per al desenvolupament del festival, en qualitat d'ens organitzador i/o col·laborador del mateix.

A més i als efectes del compliment del que preveu l'article 49.d) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, l'Ajuntament es compromet a subscriure una pòlissa d'assegurances addicional per cobrir els possibles accidents dels visitants a les exposicions del Revela-T; pel que fa a l'any 2026, la contractació d'aquesta pòlissa té una despesa de 664,66 € i va a càrrec de l'aplicació pressupostària 05 334002279960 Serveis de Cultura (Exp. núm. COMA2026000573).

Sisè. L'Ajuntament, durant el termini acordat, es responsabilitza de qualsevol dany o perjudici que pugui derivar-se de l'ús de l'espai. Per tant, la propietat resta eximida de tota responsabilitat que pugui derivar-se de les activitats que directa o indirectament es pugui desenvolupar a l'esmentat espai.

A mode aclaratori, l'Ajuntament declara expressament conèixer que determinades parts de la finca i la seva estructura es troben en una situació precària, la qual cosa pot suposar un perill per a les persones. En aquest sentit, correspon a l'Ajuntament analitzar els riscos derivats d'aquesta circumstància i restringir l'accés a les parts de la finca que poden suposar un perill per a possibles usuaris, visitants, operaris o qualsevol tercer. Per aquest motiu, la vigència del present conveni queda condicionada a l'obtenció de conclusions favorables a l'Estudi Tècnic, en els termes expressats al Pacte Segon.

Setè. En finalitzar el termini de la cessió, els arranjaments realitzats per l'Ajuntament revertiran al propietari o seran eliminats, deixant l'espai en l'estat en que es trobava en el moment de la signatura del present conveni, a elecció del propietari. Així mateix, l'espai haurà de ser retornat lliure d'ocupants i precaristes.

Vuitè. Les parts se sotmeten en tot moment a les disposicions vigents que siguin d'obligat compliment i en tot cas, a les presents estipulacions i als preceptes aplicables del Codi Civil de Catalunya.

Per al seguiment i la coordinació de les accions previstes en aquest conveni es constitueix una comissió integrada per les següents persones: el regidor de Cultura de l'Ajuntament, la tècnica de

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 39 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 39 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	



Cultura de l'Ajuntament i la Sra. [REDACTED] en qualitat de representant de la Propietat.

Aquesta comissió ha d'actuar, segons el règim de funcionament que la mateixa comissió estableixi, per donar compliment al conveni; resoldre, si escau, les qüestions sobre la seva interpretació o modificació, i fer un seguiment periòdic del desenvolupament.

La comissió s'ha de reunir almenys un cop durant la vigència del present conveni.

Les parts es comprometen a resoldre de manera amistosa, en el si de la comissió de seguiment prevista a la clàusula anterior, els possibles desacords que puguin sorgir en el desenvolupament d'aquest conveni.

En qualsevol cas, les qüestions que puguin sorgir en ordre a la interpretació i execució d'aquest conveni, en cas de litigi, se sotmetran a la jurisdicció contenciosa administrativa.

Novè. L'Ajuntament de Vilassar de Dalt es compromet a fer constar la col·laboració de EMESA CORPORACIÓN EMPRESARIAL, S.L. a tota la documentació generada pel Festival Revela-T 2026.

Desè. Les parts fan constar de manera expressa que s'abstindran de fer cap mena de tractament de les dades personals de què disposin com a conseqüència de l'aplicació d'aquest conveni. De la mateixa manera, es comprometen a no cedir a tercers les dades esmentades o els arxius que les contenen, així com a guardar-les amb estricta confidencialitat, d'acord amb la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i el Reglament de desenvolupament de la LOPD, aprovat pel Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre.

Onzè. Aquest conveni es pot resoldre anticipadament al seu compliment per qualsevol de les causes següents:

- a) Per mutu acord de les parts, que s'ha de manifestar de forma expressa.
- b) Per l'incompliment de qualsevol de les parts en l'execució del conveni.
- c) Per denúncia d'alguna de les parts.
- d) Per qualsevol altra causa de les generals establertes en la legislació vigent.
- e) A causa d'un canvi en la titularitat de la propietat.

Dotzè. En compliment del que estableix l'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, de transparència, el present conveni es publicarà al Portal de la Transparència de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt.

Tretzè. Amb la formalització d'aquest conveni es procedeix en aquest mateix acte a prendre possessió de l'ús temporal de la planta baixa de la finca descrita en el pacte primer, als sols efectes de dur a terme els treballs i comprovacions necessàries per a l'Estudi Tècnic. En cas de rebre conclusions desfavorables a l'Estudi Tècnic, l'Ajuntament procedirà a notificar a la propietat i a retornar, en el dia i hora que acordi amb la propietat, les claus d'accés de Cal Garbat.

I perquè així consti, i en prova de conformitat, les parts signen aquest conveni.

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 3bb2aabd-02b0-461d-9746-35f0992cd472 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082140_2026_2348087 Data d'impressió: 15/10/2026 12:54:14 Pàgina 40 de 40	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT Acta	ÒRGAN	REFERÈNCIA JGL2026000014
Codi Segur de Verificació: 31a36285-c020-430b-bc3a-b9f7c2ab809d Origen: Administració Identificador document: ES_L01082140_2026_2344447 Data d'impressió: 09/10/2026 14:11:03 Pàgina 40 de 40	SIGNATURES 1.- Secretaria General, 05/10/2026 10:55 2.- Bàrbara Merino Liébana (TCAT) (Secretària acctal.), 09/10/2026 10:14 3.- Carola Llauro Sastre (TCAT) (Alcaldeessa), 09/10/2026 13:20	



L'alcaldeessa, Emesa Corporación Empresarial, S.L.,
Carola Llauro Sastre
Vilassar de Dalt, a la data de la signatura electrònica “

3. Publicar el present decret en el Portal de la Transparència d'aquest Ajuntament.
4. Notificar aquest decret a Emesa Corporación Empresarial, SL, i donar-ne coneixement als efectes oportuns al Servei de Comunicació d'aquest Ajuntament”

5.0.- Despatx d'alcaldia i regidories.
No n'hi ha hagut.

I, sense més temes a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretària accidental, n'estenc la present acta.

La secretària accidental L'alcaldeessa
Bàrbara Merino Liébana Carola Llauro Sastre
Document signat electrònicament.