



ACTA DE SESSIÓ: PLE MUNICIPAL

REF.: 7/2017

Identificació de la sessió

Caràcter: ORDINÀRIA.
Data: 27 de juliol de 2017.
Hora: de les 20:00h. a les 22:20h.
Lloc: a la sala de Plens de l'Ajuntament.

Hi assisteixen

Xavier Godas Perez
Pau Morales Romero
Benet Oliva Ricós
Paula Lloret Puig
Maria Lluïsa Ruhí Planas
Josep Carlos Babot
Carola Llauro Sastre
Joan Alfons Cusido Macia
Francesc Xavier Garrigos Roca
Teia Alvarez Pons De Vall
Enric Miralles Mestres
Gemma Maria Martin-Moreno Garcia
Maria Angels Bosch Mauri

Autoritzats:

Carles Casellas Ayen

Han excusat la seva assistència

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de 29 de juny de 2017.
2. Aprovació de les festes locals per a l'any 2018.
3. Proposta de nomenament de jutge de pau titular i suplent.
4. Resolució de l'expedient de fiscalització del contracte de gestió de servei municipal d'abastament d'aigua potable de Vilassar de Dalt.
5. Establiment de tarifes del servei públic municipal d'abastament d'aigua.
6. Aprovació del conveni regulador sobre obres d'inversió amb la concessionària del servei municipal d'aigües.
7. Aprovació inicial d'una modificació del Reglament de Participació Ciutadana.
8. Encomana del servei de neteja d'edificis municipals a la mercantil VISERMA, SLU
9. Nomenament dels membres de la Comissió de Masoveria urbana.
10. Designació de membres de la Comissió de Patrimoni.
11. Ratificació de la Declaració sobre el model territorial al Maresme acordada pel



Consell de Territori i Sostenibilitat.

12. Moció que presenta el Grup Municipal del Partit Popular de Vilassar de dalt rebutjant el referèndum il·legal anunciat per al proper 1 d'octubre de 2017.

13. Esmena a la totalitat d'ARA Vilassar a la moció del punt 12 de l'ordre del dia del plenari de juliol presentada pel grup del PP.

14. Moció de suport a la candidatura de la sardana a la llista representativa del patrimoni cultural immaterial de la Humanitat de la Unesco.

15. Sobrevingut

15.1 Aprovació provisional de la modificació de l'Ordenança Fiscal número 13, reguladora de la Taxa per l'assistència a la Llar d'Infants Municipal.

16. Donar compte de l'informe de morositat corresponent al al segon trimestre de 2017.

17. Donar compte de l'acord de la Diputació de Barcelona en relació al Manifest unànime de la Junta de Portaveus sobre el suport a la "Setmana Helen Keller de conscienciació sobre la sordceguesa"

18. Donar compte de l'acord de la Diputació de Barcelona sobre la regulació del lloguer i la creació d'instruments de concertació econòmica amb els ens locals per a la rehabilitació d'habitatges destinats al lloguer.

19. Donar compte de l'edictes publicat al DOGC en relació a la sentència del TSJC dictada en el recurs contenciós administratiu número 251/13.

20. Donar compte de l'edictes publicat al DOGC en relació a la sentència del TSJC dictada en el recurs contenciós administratiu número 249/13.

21. Donar compte de l'acord de la Diputació de Barcelona "per un cens d'edificis municipals amb risc d'amiant".

22. Donar compte de l'acord de la Diputació de Barcelona sobre els comptadors telegestionables.

23. Donar compte de l'acord de la Diputació de Barcelona sobre l'adhesió ala campanya "No puc esperar".

24. Donar compte de l'acord del Consell Comarcal del Maresme sobre aprovació del Pla Comarcal de Polítiques d'Igualtat 2017-2020.

25. Assabentar dels Decrets d'Alcaldia.

26. Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió

1.- Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de 29 de juny de 2017.

L'alcalde pregunta si hi ha alguna esmena a l'acta de 29 de juny de 2017.

El Sr. Cusidó diu que a la pàgina 43, al cinquè paràgraf, on diu: "el Sr. Cusidó aclareix que el que no veien de tot l'escrit", hauria de dir: "de tot en l'escrit".

2.- Aprovació de les festes locals per a l'any 2018.



El secretari llegeix la moció que és del tenor literal següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: PACO2017000199

Moció presentada per: Equip de govern

Assumpte

Aprovació de les festes locals per a l'any 2018.

Relació de fets

- L'article 37.2 de l'Estatut dels Treballadors estableix que de les catorze festes laborals, dues seran locals, i per Decret de la Generalitat de Catalunya es determina que les dues festes locals seran fixades per Ordre de la Conselleria de Treball, Afers Socials i Famílies a proposta dels municipis respectius.
- En data 31 de maig de 2017 s'ha publicat al DOGC número 7381 el calendari oficial de festes laborals per a l'any 2018.
- Cal que l'Ajuntament proposi les festes locals oficials de Vilassar de Dalt per a l'any 2018.

Fonaments de dret

- Ordre TSF/101/2017, de 25 de maig, pel qual s'estableix el calendari oficial de festes laborals per a l'any 2018.

És per això que es proposa al Ple l'adopció dels acords següents:

Proposta d'acord

1. Proposar a la Consellera de Treball, Afers Socials i Famílies com a festes locals del municipi de Vilassar de Dalt per a l'any 2018, les que tot seguit es relacionen:
 - **30 d'abril de 2018 – Festa Major dels Sants Màrtirs**
 - **21 de maig de 2018 - Segona pasqua.**
2. Trametre aquest acord a la Direcció de Serveis Territorials del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya, als efectes de la seva inclusió al calendari que publica la Generalitat.

L'alcalde sotmet la moció a votació i s'aprova per unanimitat.



3.- Proposta de nomenament de jutge de pau titular i suplent.

El secretari llegeix la moció que és del tenor literal següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: PACO2017000174

Moció presentada per: Equip de govern

Assumpte

Proposta de nomenament de jutge de pau titular i suplent.

Relació de fets

Tenint en compte la finalització del termini per al qual van ser nomenats el Jutge de Pau titular i suplent del municipi l'any 2013, es va iniciar l'expedient per procedir a un nou nomenament.

El secretari va emetre l'informe jurídic sobre el procediment a seguir, el qual consta a l'expedient.

Per edicte publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 9 de maig de 2017, al tauler d'anuncis del Jutjat de Pau i al tauler d'edictes del Deganat de Mataró, es va fer la convocatòria pública per cobrir les places de què es tracta i, finalitzat el termini resulta que han presentat candidatura les persones següents:

Candidat a Jutge de Pau titular

- Carlos Amorós Boquet

Candidat a Jutge de Pau suplent

- Jaime Forgas Blanch

Tots dos reuneixen els requisits establerts legalment.

Donat que només hi ha un candidat a cada un dels llocs a ocupar, no cal procedir a una votació per escollir a les persones que es volen proposar al Tribunal Superior de Justícia de Catalunya com a jutge de pau titular i suplent.

Fonaments de Dret

Articles 101.2 de la Llei 6/1985, d'1 de juliol, del poder judicial, i 6 del Reglament núm. 3/1995, de 7 de juny, dels jutges de pau, on es determina que correspon al Ple de la corporació efectuar proposta de nomenament del jutge de pau titular i del suplent d'aquest municipi, per acord adoptat amb el vot favorable de la majoria



absoluta dels seus membres, entre les persones que, reunint les condicions legals, hagin presentat instància en la convocatòria pública.

Proposta d'acord

1. Proposar al Sr. Carlos Amorós Boquet per exercir el càrrec de jutge de pau titular d'aquest municipi i al Sr. Jaime Forgas Blanch per exercir el càrrec de jutge de pau substitut d'aquest municipi.
2. Donar trasllat de l'expedient al Deganat de Mataró i a la Secretaria de Govern del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya per tal que es pugui tramitar el seu nomenament.

El Sr. *Cusidó* a la seva intervenció literalment diu el següent:

“Dir que estem completament d'acord amb la continuïtat dels actuals Jutges de Pau titular i suplent, que estan duent a terme una bona tasca i en prova d'això és que no se'n parla...”

Quan menys es parla d'un servei, és senyal que tot rutlla, perquè la normalitat és el que no s'ha de destacar ni per be ni per mal, i això s'aconsegueix amb discreció i molta dedicació.

Per això, volem agrair tant al Carles com al Jaume la feina feta aquests darrers anys i els desitgem la mateixa sort i el bon pols per continuar desenvolupant aquesta tasca els propers anys.”

El Sr. *Miralles* diu que ells ho subscriuen i hi votaran a favor.

La Sra. *Martín-Moreno* diu que ells també agraeixen el treball realitzat i hi votaran a favor.

La Sra. *Bosch* a la seva intervenció literalment diu el següent:

“De fet és una convocatòria a la que es pot presentar tothom, les úniques condicions són, que no es pot estar afiliat a cap partit polític i en cas de ser advocat, no es pot exercir com a tal en el transcurs de l'exercici del càrrec. Però tot i així, sembla que no hi ha hagut gaire interès en concórrer, només s'han presentat els dos candidats que ja varen ser escollits en l'anterior convocatòria. Potser ve donat perquè es un departament que sembla que hi ha la intenció que quedi assumit per els propis ajuntaments. Ens han demanat que s'informi de quina es la retribució actual del



càrrec de jutge de Pau. Els felicitem per la feina feta i desitgem molta sort per els propers 4 anys."

L'alcalde diu que hi ha unes dietes ocasionals que ja es faran saber al grup perquè ara no sap exactament quina és la quantitat, encara que és molt menor, i que no hi ha retribució. Diu que s'afegeixen al conjunt de felicitacions i que el consistori està satisfet amb la feina que fa tant del Carles com del senyor Jaume.

A continuació sotmet la moció a votació i s'aprova per unanimitat.

4.- Resolució de l'expedient de fiscalització del contracte de gestió de servei municipal d'abastament d'aigua potable de Vilassar de Dalt.

El secretari llegeix la moció que és del tenor literal següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: PACO2017000171

Proposta presentada per: Equip de govern

Assumpte

Resolució de l'expedient de fiscalització del contracte de gestió de servei municipal d'abastament d'aigua potable de Vilassar de Dalt.

Relació de fets

1. La concessió del servei municipal d'aigües es va adjudicar el 2 de novembre de 1972 a SOREA i es va formalitzar el 7 de desembre de 1972 en escriptura pública, essent el termini de cinquanta anys, finalitzant per tant, el termini el dia 7 de desembre de 2022.

2. En data 24 d'octubre de 2014, amb entrada al Registre General E2014003727, la Diputació de Barcelona, va lliurar l'informe de l'auditoria de la concessió de subministrament d'aigua domèstica a Vilassar de Dalt, de data setembre de 2014, realitzada per SB Ambiaudit, S.L., en el marc d'una sol·licitud d'assistència d'aquest Ajuntament a l'esmentada Diputació.

Aquesta auditoria avaluà l'adequada determinació del cost de prestació del servei d'abastament d'aigua potable i els mecanismes de fixació de les tarifes, d'acord amb les condicions econòmiques contractualment fixades, així com la justificació de les diferents partides econòmiques que conformen l'explotació de la concessió i la seva inclusió a les tarifes d'aigua del municipi.

3. Arran de l'anàlisi efectuat, i a la vista de l'informe tècnic de medi ambient i de l'enginyer municipal de data 10 de desembre de 2014, i l'informe conjunt de Secretaria-Intervenció número 221, de data 10 de desembre de 2014, en sessió



plenària de 18 de desembre de 2014 s'adoptà, entre d'altres, l'acord del contingut literal següent:

<<1. INICIAR un expedient de fiscalització del contracte de gestió de servei públic, concessió administrativa, del servei municipal d'abastament d'aigua potable de Vilassar de Dalt, en base a l'auditoria realitzada per SB Ambiaudit, S.L., en el marc d'una sol·licitud d'assistència d'aquest Ajuntament a la Diputació de Barcelona.

2. ATORGAR un termini d'audiència a la concessionària de 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la notificació de la present resolució.

3. NOTIFICAR la present resolució a la concessionària adjuntant una còpia de l'auditoria realitzada per SB Ambiaudit, S.L. >>

4. Traslladat l'acord plenari a la concessionària, en exercici del tràmit d'audiència prèvia que se li conferí, SOREA presenta escrit al Registre General el 4 de febrer de 2015, referència E2015000462, pel que demana una ampliació del termini per presentar al·legacions.

5. En data 6 de febrer de 2015, s'emet el Decret d'Alcaldia número 95, en el que es concedeix l'ampliació del termini sol·licitat per SOREA, de 7 dies hàbils addicionals.

6. En data 23 de febrer de 2015, amb entrada E20150000755 al Registre General, SOREA presenta el seu escrit d'al·legacions a l'informe d'auditoria per SB Ambiaudit, S.L. L'escrit consta en l'expedient i es dona per reproduït.

7. De l'escrit d'al·legacions presentat per SOREA es va donar trasllat a la mercantil AMBIAUDIT SL, consultoria especialitzada en la matèria que ha estat contractada per aquesta corporació als efectes de l'assessorament legal i tècnic en la matèria.

Consta en l'expedient la diligència del secretari conforme en data 28 de març s'ha rebut per part de l'advocat senyor Jordi Cristobal Pascual, de la consultoria AMBIAUDIT SL, per via electrònica l'informe final de conclusions, datat el 24 de març del corrent.

En l'apartat últim d'aquest informe s'analitzen les qüestions tractades durant l'estudi de la fiscalització de la concessió. En concret aquest apartat ve conformat per un total de cinc punts que es procedeixen a transcriure literalment:

<<

- 1. El contracte no preveu expressament la meritació d'interessos sobre el fons de reversió i, per tant, malgrat entenem que aquests haurien d'existir, no hi ha obligació contractual expressa de pagar-los per part de la concessionària.*
- 2. Reducció important de les despeses d'explotació que passen d'una proposta de la concessionària per al 2017 de 692.472€ a 672.800€, el que suposa que el total de les despeses a tarifa disminueixin de 857.920€ a 831.932€. Concretament:
→ S'ajusta la partida de compra d'aigua que no ha estat objecte d'increment*



en el preu d'adquisició.

→ Es redueix la partida de materials de conservació i treballs de tercers, entenent que les inversions de millora que es duren a terme permetran reduir sensiblement les intervencions per avaries i fuites de la xarxa.

→ S'ajusta la partida d'impostos i taxes pel càlcul del cànon de l'aigua a satisfer per la companyia, que varia en modificar el volum previst facturar i el tipus del tribut que no té previst cap increment.

→ Tant les despeses de tractament com les generals s'ajusten en la proposta de la concessionària per al 2017 en relació a les proposades pel 2016.

→ S'eliminen les despeses extraordinàries, de manera que el fons social de 5.000€ que aporta la concessionària s'exclou de les tarifes i es regula a part mitjançant un conveni d'actuació.

3. *L'ajust de despeses permet assolir inversions de millora a la xarxa per import de 321.000€ sense que s'hagin d'incrementar les tarifes vigents, atenent d'una banda, a la reducció de determinades partides de despeses i de l'altra, a la finalització del finançament d'algunes inversions.*

4. *L'estat d'amortització de l'import corresponent al fons de reposició anticipat que la concessionària va lliurar a l'Ajuntament l'any 2010, ens dona un capital pendent a 31 de desembre de 2016 de 178.042,08€.*

5. *S'informen les Tarifes proposades per la Concessionària per l'exercici 2017 proposant el manteniment de les que es troben actualment vigents. Aquestes conclusions són fruit dels treballs realitzats per aconseguir l'execució del resultat de l'informe d'auditoria del servei d'abastament d'aigua potable, ajustant les despeses del servei en funció de les noves informacions aportades per la concessionària i recollint les aportacions realitzades tant pels Serveis Tècnics Municipals com per la pròpia concessionària, aspectes que han permès arribar a una valoració conjunta tant de l'import de les despeses del servei per al 2017, com de les tarifes aplicables per al període referit, així com la determinació de les inversions de millora i renovació de la xarxa que s'han d'executar durant els propers dos anys. >>*

8. En data 22 de juny del corrent, amb entrada al Registre General, referència E2017004127, la mercantil AMBIADUIT, SL ha presentat un escrit conformat per la següent documentació:

a) Un informe jurídic del senyor Jordi Cristobal, advocat d'AMBIADUIT SL, en el que es proposa tot un seguit de modificacions en relació a una proposta de conveni amb SOREA.

b) Còpia de l'escrit d'al·legacions presentat per SOREA (veure punt 6è de la Relació de Fets).

c) Còpia de l'oferta econòmica de 6.600,00 euros presentada per AMBIADUIT SL adreçada a aquest ajuntament, per els treballs consistents en els serveis d'assessorament tècnic, econòmic i jurídic.



d) L'informe original emès per l'advocat senyor Jordi Cristobal Pascual, de la consultoria AMBIAUDIT SL de 24 de març del corrent (veure punt 7è de la Relació de Fets).

Cal informar que, en relació al conveni que s'esmenta en la lletra a), aquest no és sinó la materialització de les conclusions derivades de la fiscalització, en relació a les inversions de millora a realitzar per SOREA. En qualsevol cas, l'aprovació d'aquest conveni s'haurà de tramitar en un expedient independent.

9. Finalment, en data 11 de juliol del corrent, el tècnic municipal de medi ambient i l'enginyer municipal emeten un informe conjunt.

En resum, aquest informe dona conformitat a les conclusions efectuades per AMBIADUIT, SL de l'informe de 24 de març de 2107 respecte els costos i tarifes del servei d'abastament d'aigua. Així mateix, es proposa donar trasllat al Ple Municipal per tal de resoldre l'expedient de fiscalització del contracte de gestió del servei municipal d'abastament d'aigua potable realitzat per SOREA, SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, S.A.U segons aquestes mateixes conclusions.

10. És el Ple l'òrgan competent per a l'adopció del present acord, en exercici de l'atribució que li ve donada en la Disposició Addicional Segona del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat per Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre (en endavant TRLCSP).

Fonaments de dret

1. La Disposició transitòria primera del TRLCSP, al punt segon, determina que els contractes adjudicats amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta llei (16/12/11) es regiran, pel que fa als seus efectes, compliment i extinció, inclosa la seva durada i règim de pròrrogues, per la normativa anterior.

2. Atès que aquest contracte es va licitar i adjudicar l'any 1972, li és d'aplicació el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, aprovat per Decret de 17 de juny de 1955 (RSCL) i el Reglament de Contractació de les Corporacions Locals, aprovat per Decret de 9 de gener de 1953. En aquell moment era vigent la Llei de Contractes de l'Estat (Text articulat aprovat per Decret 923/1965) només era d'aplicació supletòria a l'Administració local, en virtut del que establia la disposició addicional segona del mencionat Reglament de Contractació de 1953.

3. La Disposició addicional segona del TRLCSP que atribueix la condició d'òrgan de contractació a l'òrgan plenari per als contractes plurianuals de més de quatre anys de durada.



4. L'article 127.1.2a del RSCL que atribueix a la corporació la potestat de fiscalitzar la gestió del concessionari.

5. La clàusula 7.1 del plec de condicions econòmiques i jurídiques de la concessió.

6. L'article 10.1.f) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, en el que s'estableix l'obligació de fer pública la informació relativa a actes administratius amb incidència sobre la gestió dels serveis públics, i aquells altres en què ho aconsellin raons d'interès públic especial.

Vistos els preceptes esmentats, altres de general i procedent aplicació, els informes tècnics i jurídics emesos i en exercici de l'atribució conferida per la Disposició Addicional Segona del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, s'emet la següent

Proposta d'acord

Primer. Donar conformitat a les conclusions respecte l'expedient de fiscalització del contracte de gestió de servei públic d'abastament d'aigua potable de Vilassar de Dalt que consten transcrits en el punt 7è de l'apartat "Relacions de fet" d'aquest acord, tenir-lo per resolt, i arxivar l'expedient.

Segon. En execució del que es disposa en l'apartat anterior, s'acorda encarregar a la Regidora d'Organització Municipal, Serveis i Obres Públiques que s'impulsin les actuacions necessàries per a materialitzar les inversions de millora a la xarxa per import de 321.000,00 € amb càrrec a la concessionària, i sense que s'hagin d'incrementar tarifes.

Tercer. Publicar el present acord en el Portal de la Transparència d'aquest ajuntament, en la secció Acció de Govern i Normativa/ Acció de govern i partits polítics / Actes administratius amb incidència al domini públic i als serveis públics.

Quart. Notificar el present acord a la mercantil SOREA, SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, S.A.U, i comunicar-ho a la regidora delegada d'Organització Municipal, Serveis i Obres Públiques, a la mercantil SB Ambiaudit, S.L, a la Diputació de Barcelona, al Cap dels Serveis Territorials i al Departament de Comunicació d'aquest ajuntament.

La Sra. Llauro proposa fer l'explicació conjunta dels tres punts que tenen a veure amb el servei d'abastament d'aigua, i el senyor secretari fa també la lectura conjunta.

La Sra. Llauro explica que el servei d'abastament d'aigua té un conveni des del 1972, que al 2014 hi va haver una auditoria, a partir de la qual es va obrir un expedient de fiscalització a l'empresa SOREA, a la qual se li reclamaven uns interessos per un fons de reversió que havien entregat a l'ajuntament al 2010, i que també se li reclamaven uns preus de serveis que es consideraven sobredimensionats pel servei que donaven. Diu que aquest expedient se'l van trobar a l'inici de la



legislatura, i que paral·lelament havien iniciat unes converses amb SOREA perquè fessin un pressupost del que costava fer un pla de renovació de la xarxa de l'aigua. Diu que el pla es va presentar, per un total de 450.000 euros.

Explica que es van iniciar les dues coses paral·lelament, que es van ajuntar amb l'empresa que havia fet l'auditoria i amb un assessor tècnic i legal, i que van estar tractant les dues coses alhora.

Diu que es va aconseguir negociar a la baixa el preu fins arribar a 321.000 euros, que SOREA donava a fons perdut les vàlvules reguladores, per 22.000 euros, i renunciava al benefici industrial de les obres, que és el que surt en el conveni.

Explica que al mateix temps es va demanar calcular quant baixarien les despeses de SOREA si s'aplicava aquest pla de renovació, i que calculant l'estalvi més l'ajust de despeses que es consideraven sobredimensionades –la compra d'aigua, les despeses de tractament d'aigua– despeses generals i extraordinàries, es va aconseguir assolir el preu de les inversions sense incrementar tarifes. Explica que tot això es regula en el conveni que es presenta avui, on es diu que s'acaba amb l'expedient de fiscalització tancant-lo amb aquest conveni per 321.000 euros, i també s'aproven les taxes de l'aigua perquè quedi constància que no s'augmenten respecte als preus anteriors.

Manifesta que les obres s'executaran en dos anys, i que s'acabaria d'amortitzar tot al 2021, quan s'acaba el conveni.

El Sr. *Cusidó* a la seva intervenció literalment diu el següent:

“Encara que tècnicament s'hagin de tractar com a tres punts diferenciats, farem l'exposició bàsica conjunta, perquè és un únic tema amb tres fases relacionades.

D'entrada sembla tot molt correcte, es detecten una sèrie de mancances i valoracions en una auditoria de la Diputació feta a petició de l'Ajuntament per tal de avaluar l'adequat cost del servei d'aigua, i de les conclusions de l'empresa encarregada de l'estudi, es proposa una inversió de 321.000€ a càrrec de l'empresa concessionària i que es mantinguin les tarifes sense increment.

També es proposa en la següent moció aprovar les tarifes del servei públic d'abastament d'aigua amb els mateixos imports des de 2014, i per formalitzar això, i com a tercera part la concessionària, demana un Conveni, que en principi no sembla necessari, vist que les obres les paga l'empresa i que no repercuteix en les tarifes, que per altre banda, no cal modificar perquè sembla que son ajustades amb el finançament previst.

En teoria amb un acord de Ple de resolució de l'encomana efectuada pel també Ple del 10/12/2014, i la inclusió de les conclusions i el conveni n'hi havia prou. Perquè doncs tanta meticulositat per part de l'empresa concessionària...



Doncs molt senzill, perquè fa molts anys que s'incompleix el Plec de condicions de la Concessió de l'aigua. El 02/11/1972, es va adjudicar el servei amb una característica especial, s'havien de fer totes les obres a càrrec de l'empresa en un any i cobrar-les de les futures connexions i tarifes, (art.1 del Plec Tècnic i Jurídic de data 22/3/1972). En el mateix plec, la Concessionària, s'obliga a respondre de la qualitat bacteriològica de l'aigua, (art.6.b.2.), a conservar en bon estat de funcionament el conjunt de les instal·lacions i obres que realitzarà (art.6.c.1), i a la conservació i renovació de canalitzacions, grifaries, empalmes, etc i realitzar les obres pertinents, que revertiran al final de la Concessió a l'Ajuntament (art.6.c.2, 3 i 4).

Però a banda hi ha un altre tema important, en l'art.6.e, en referència a la responsabilitat i obligacions a tercers, que diu textualment:

e) En orden a la responsabilidad y obligaciones con terceros

El Concesionario será directamente responsable en relación con terceros, en caso de daños causados como consecuencia del funcionamiento normal o anormal del Servicio, e indemnización a terceros por los daños que le ocasione el funcionamiento del Servicio, salvo si se hubieran producido por actos realizados en cumplimiento de una cláusula impuesta por la Corporación con carácter ineludible.

Això vol dir que tot el que li faci fer l'Ajuntament queda eximit de responsabilitat davant tercers. També hem mirat els plànols de les actuacions, i quasi tot el cas antic i eixample de Vilassar, està distribuïda la xarxa d'aigua amb **fibrociment**. Aquest normalment anomenat "uralita" està compostat per amiant i està prohibit el seu ús i comercialització des del 15/12/2002. La proposta recull canviar part de les canonades d'amiant però no totes, perquè a més es rebaixa el pressupost a petició de l'Ajuntament, amb la qual cosa, tot el que quedi pendent passa a un vuit legal alhora de dirimir responsabilitats per mantenir la resta de canonades d'uralita.

Val a dir també, que l'Ajuntament essent sabedor que hi ha aquest component a les canonades, no ha fet res ni a demanat mai a l'empresa que procedeixi a la seva immediata substitució, perquè, com diu el Plec de clàusules, aquest fet fa que no compleixi amb la qualitat requerida per a l'aigua, essent l'amiant, un element catalogat de cancerígen, a més també s'ha incomplert durant molts anys els processos inversors de la xarxa de distribució, que tenien que haver substituït aquest tipus de canonades quan s'han reventat o avariats, i no ho han fet, perquè així consten en els plànols lliurats.

Finalment a la clàusula de l'art. 8.1, de retribucions al Concessionari, diu textualment que percebrà a banda dels dret de connexió i aportacions voluntàries de l'Ajuntament:

1.- Las tarifas aprobadas por la Superioridad y que comprenderán los gastos de explotación del Servicio y los financieros para la ejecución de las obras que el concesionario tiene obligación de realizar, a cuyo cálculo que vendrá de-



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

Això vol dir, que tot el que estem fent avui, es per protegir a l'empresa concessionària de la seva responsabilitat, i acceptar que faci unes obres que tenia obligació d'haver fet a compte de la tarifa, i no pas en contraprestació d'uns drets anticipats a l'Ajuntament, i que a més tot això ha comportat un risc molt elevat de salut pública per les vilassarenques i vilassarenc, al no substituir les canonades d'amiant prohibides des del 2002.

Per això, demanem que quedin els tres punts sobre la taula i s'adapti i ampli aquest expedient de resolució, les suposades noves tarifes i el conveni. Donant prioritat de manera urgent a realitzar les obres de substitució de tota la xarxa de fibrociment a expenses íntegres de la Concessionària tenint en compte primer la salut de les persones i valorant les responsabilitats de salut pública que pot tenir i que pugui haver tingut. En cas contrari que es vulgui mantenir tal i com està, hi votarem en contra."

El Sr. *Miralles* diu que aquests punts es van iniciar quan la CUP encara no estava present en l'ajuntament, i que com que no han pogut extreure'n conclusions fermes en tan sols una setmana des que disposen de la documentació, entenen que degut a aquest expedient de fiscalització s'està analitzant el conjunt de costos i tarifes del servei d'abastament d'aigua, i que creuen que és necessària una revisió a fons d'aquest tema i que cal estudiar-lo bé per emetre una posició, i que també s'hauria de traslladar aquest debat a la comissió de remunicipalització de l'aigua per tenir un debat més tranquil per poder ser coneixedors del tema i poder emetre alguna posició. Anuncia que s'hi abstindran.

Diu que també volen fer una valoració del tema de les tarifes, que no veuen amb mals ulls que es mantinguin les tarifes, però creuen que també cal fer una bona revisió de tot el sistema tarifari a més del conjunt de prestació del servei, ja que ara està externalitzat amb SOREA. Creuen que la tarificació de l'aigua pot esdevenir una política redistributiva i que és ben necessari que en el marc de la comissió de remunicipalització de l'aigua s'estudiï de quina manera s'ha de pagar. Diu que ara s'està pagant, a més del consum, el marge de benefici industrial, marges comercials i benefici dels seus directius, que no reverteixen ni a la xarxa d'abastament ni a les famílies.

Manifesten que caldria fer un estudi a fons i amb calma per posicionar-se sobre aquest tema, i que per aquest motiu s'hi abstindran.

La Sra. *Martin-Moreno* diu que estan d'acord amb l'auditoria a SOREA al 2014, on es va fiscalitzar i penar econòmicament, i que també li sembla bé que no s'apugin els impostos als ciutadans per fer les noves escomeses i noves obres de SOREA, però que no li sembla bé que si hi ha un pressupost donat per fer arranjaments als carrers, que no es facin totes per poder arribar a un pressupost més ajustat.



També vol saber si tot el que s'havia compromès a fer SOREA al 2010 s'havia acomplert, i si aquestes obres les vigilarà algú. Diu que la riera Targa està malament, i que s'ha pogut comprovar dimarts mateix, quan totes les tapes del clavegueram van saltar. Explica que això passa perquè a les canonades hi ha més volum d'aigua que el que pot suportar, i que la pressió i la força fan que totes les tapes saltin, amb el perill conseqüent per a motos o vianants. Diu que SOREA s'ha de comprometre a revisar les condicions de tots els carrers i les canonades, i que l'ajuntament hi ha de ser al darrere revisant-ho, perquè per això van saltar totes les tapes, perquè el cabal d'aigua era superior al que podia portar la canonada i està mal dimensionat.

Pregunta si SOREA s'ha preocupat de veure com estan totes les canonades i totes les coses, o si l'ajuntament té algú especialitzat per veure si SOREA compleix amb tot el que no s'està fent. Anuncia que com que veu moltes llacunes, hi votarà en contra.

La *Sra. Bosch* al la seva intervenció literalment diu el següent:

“Veiem força adient que s'hagi dut a terme aquesta auditoria del cost de prestació del servei d'abastament d'aigua, i que de les seves conclusions en resulti una millora tant a nivell econòmic com de serveis.

Pel que se'n desprèn de l'informe hi ha a una important reducció de despeses, per tant, davant de l'augment d'impostos que s'ha anat produint al llarg dels últims anys, creiem que els contribuents se n'haurien de veure beneficiats, no tan sols en no incrementar la taxa, sinó en reduir-la, tal com ja vàrem indicar en la Informativa.

La concessió finalitza l'any 22, per tant tenim temps per fer una priorització en l'execució de les actuacions, per la qual cosa, allargar el termini dels dos anys fixats per realitzar totes les millores i renovació de la xarxa, permetria disposar d'uns recursos per aplicar una certa reducció de la taxa, a la vegada que donaria més marge en el cas que s'hagués incrementar el pressupost d'alguna de les obres sense haver de revisar les tarifes, per tant ens hi abstenim.

Entenem que després de realitzar l'auditoria financera i amb l'objectiu de tenir una valoració més precisa, s'hauria de realitzar un estudi complementari de totes les millores que s'han executat o haurien d'haver estat executades fins al present i que per tant queden pendents, per tant ens hi abstenim”.

La *Sra. Llauro* comença explicant que la riera de Targa creu que està ben canalitzada, i que el problema és que hi havia pedres i runa, i que era més un tema de civisme que d'aigua, però que no ve al cas.

Quant a qui farà el seguiment de les obres, diu que seran els serveis tècnics. Diu que quant als compromisos adquirits amb SOREA al 2010, no hi ha una documentació



escrita i que no es pot fer el seguiment, però que sí es fa un seguiment de les actuacions que fan i del control que fan de la xarxa d'aigua.

Pel que fa al fibrociment, diu que té afectació per via aèria, que és un gran aïllant que es va deixar de fabricar perquè és cancerígen per via aèria, i en cas que es volgués retirar o es malmeti s'han de tenir en compte moltes precaucions. Demana anar amb cura quan es diu que això és cancerígen per a la gent del poble. Reitera que el material ho és, però que és per via aèria i si és malmet.

Referent al tema de tractar qualsevol qüestió en la comissió de remunicipalització de l'aigua, diu que n'estan oberts, que s'està mirant d'arribar al final de la concessió tenint una xarxa d'aigua en condicions al 2022, renovada i adequada, i llavors veure què és el que es vol fer amb aquesta xarxa d'aigua.

Diu que quant a la reducció de la taxa es redueixen costos, i que el que es fa és reinvertir-ho en xarxa.

L'alcalde sotmet la moció a votació i s'aprova per 7 vots a favor dels regidors d'ARA VILASSAR, 3 vots en contra dels regidors del PDeCAT i PP i tres abstencions dels regidors de la CUP i PSC.

5.- Establiment de tarifes del servei públic municipal d'abastament d'aigua.

El secretari llegeix la moció que és del tenor literal següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: PACO2017000179

Moció presentada per: Equip de govern

Assumpte

Establiment de tarifes del servei públic municipal d'abastament d'aigua.

Relació de fets

1. En data 14 de juliol de 2017, mitjançant reg. ent.: E2017004593, la mercantil SOREA, SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, S.A.U, concessionària del contracte de gestió del servei públic del subministrament d'aigua potable a Vilassar de Dalt, presenta la proposta de tarifes per 2017.

2. En data 17 de juliol del corrent, el tècnic municipal de medi ambient ha emès informe tècnic en resposta a la petició formulada per la concessionària.



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

En aquest document, que consta a l'expedient i es dóna per reproduït, es fa una comparació entre les tarifes actuals i vigents des de 16 de desembre de 2014, i la proposta que presenta ara SOREA.

Com a conclusió, el tècnic municipal informa favorablement la proposta de tarifes de l'apartat "a) Tarifes de venda d'aigua" i l'apartat "b) Finançament de la xarxa contra incendis de la zona industrial" perquè són els mateixos imports que els actuals, per tant no hi ha increment tarifari.

Per contra, s'informa desfavorablement l'oferta relativa a l'apartat "c) Conservació de comptadors" en el que la concessionària proposa un increment de 0,04 €/abonat/mes en tant que : << *La tarifa c, en relació a la conservació de comptadors de 1,00 €/ab/mes, no es veu conseqüentment justificada, i es proposa mantenir-la a 0,96 € tal i com està actualment.*>>

Destacar també que en l'informe tècnic municipal es fa menció a l'auditoria realitzada sobre la concessió administrativa del contracte per part de la consultora AMBIAUDIT SL, consultoria especialitzada en la matèria que ha estat contractada per aquesta corporació als efectes de l'assessorament legal i tècnic en la matèria. En concret, es remet a l'informe de conclusions de l'advocat senyor Jordi Cristobal Pascual, de la consultoria AMBIAUDIT SL. L'apartat cinquè de les conclusions d'aquest informe diu literalment: << *S'informen les Tarifes proposades per la Concessionària per l'exercici 2017 proposant el manteniment de les que es troben actualment vigents.*>>

3. És el Ple l'òrgan competent per a l'adopció del present acord, en exercici de l'atribució que li ve donada en la Disposició Addicional Segona del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat per Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre (en endavant TRLCSP).

Fonaments de dret

1. El contracte de concessió de gestió pública de l'aigua a Vilassar de Dalt fou formalitzat l'any 1972 i ve regit pel que fa als seus efectes, compliment i extinció, inclosa la seva durada i règim de pròrrogues, per la normativa anterior segons preveu el vigent TRLCSP, en la seva Disposició transitòria primera.

2. Atès que aquest contracte es va licitar i adjudicar l'any 1972, li és d'aplicació el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, aprovat per Decret de 17 de juny de 1955 (RSCL) i el Reglament de Contractació de les Corporacions Locals, aprovat per Decret de 9 de gener de 1953. En aquell moment era vigent la Llei de Contractes de l'Estat (Text articulat aprovat per Decret 923/1965) només era d'aplicació supletòria a l'Administració local, en virtut del que establia la disposició addicional segona del mencionat Reglament de Contractació de 1953.



3. La Disposició addicional segona del TRLCS que atribueix la condició d'òrgan de contractació a l'òrgan plenari per als contractes plurianuals de més de quatre anys de durada. Les funcions de l'òrgan de contractació comprèn l'adjudicació, la interpretació, la modificació, i la resolució del contracte. Vista la proposta que es trasllada al Ple Municipal, cal considerar que l'actualització de les tarifes ve compresa dins aquestes funcions pròpies de l'òrgan contractant.

4. L'article 10.1.f) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, en el que s'estableix l'obligació de fer pública la informació relativa a actes administratius amb incidència sobre la gestió dels serveis públics, i aquells altres en què ho aconsellin raons d'interès públic especial.

5. L'article 10.1.f) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, en el que s'estableix l'obligació de fer pública la informació relativa a actes administratius amb incidència sobre la gestió dels serveis públics, i aquells altres en què ho aconsellin raons d'interès públic especial.

Vistos els preceptes esmentats, altres de general i procedent aplicació, els informes tècnics i jurídics emesos i en exercici de l'atribució conferida per la Disposició Addicional Segona del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, s'emet la següent

Proposta d'acord

Primer. Aprovar la relació de tarifes del servei públic d'abastament d'aigua, mantenint els imports vigents des de l'exercici 2014, que es transcriu a continuació:

A) Tarifes venda d'aigua			
Quota fixa			
Per cada 500 l/dia o fracció de cabal consumit en cada període de facturació		3,35	€/mes
Ús domèstic			
1r bloc	fins a 10 m ³ /mes	0,5759	€/m ³
2n bloc	de 10 a 20 m ³ /uc/mes	0,9952	€/ m ³
3r bloc	de 20 a 30 m ³ /uc/mes	1,6361	€/ m ³
4t bloc	de 30 a 40 m ³ /uc/mes	2,3532	€/ m ³
5è bloc	excés de 40 m ³ /uc/mes	3,2049	€/ m ³
Ús no domèstic			
1r bloc	fins a 10 m ³ /uc/mes	0,5989	€/ m ³



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

2n bloc	de 10 a 20 m ³ /uc/mes	1,0344	€/ m ³
3r bloc	de 20 a 30 m ³ /uc/mes	1,7156	€/ m ³
4t bloc	de 30 a 40 m ³ /uc/mes	2,4890	€/ m ³
5è bloc	excés de 40 m ³ /uc/mes	3,3879	€/ m ³
B) Finançament de les obres de la xarxa contra incendis			
Per cada m ² de sostre edificable		0,0129	€/m ² /mes
C) Conservació de comptadors			
Quota fixa		0,96	€/abonat/mes

Segon. Comunicar aquest acord a la Comissió de Preus de Catalunya, amb tramesa de l'expedient.

Tercer. Publicar el present acord en el Portal de la Transparència d'aquest ajuntament, en la secció Acció de Govern i Normativa/ Acció de govern i partits polítics / Actes administratius amb incidència al domini públic i als serveis públics.

Quart. Notificar el present acord a la mercantil SOREA, SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, S.A.U, i comunicar-ho a la regidora delegada d'Organització Municipal, Serveis i Obres Públiques, a la mercantil SB Ambiaudit, S.L, al Cap dels Serveis Territorials i al Departament de Comunicació d'aquest ajuntament.

L'alcalde sotmet la moció a votació i s'aprova per 7 vots a favor dels regidors d'ARA VILASSAR, 3 vots en contra dels regidors del PDeCAT i PP i tres abstencions dels regidors de la CUP i PSC.

6.- Aprovació del conveni regulador sobre obres d'inversió amb la concessionària del servei municipal d'aigües.

El secretari llegeix la moció que és del tenor literal següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: PACO2017000181

Proposta presentada per: Equip de govern

Assumpte



Aprovació del conveni regulador sobre obres d'inversió amb la concessionària del servei municipal d'aigües

Relació de fets

1. La concessió del servei municipal d'aigües es va adjudicar el 2 de novembre de 1972 a SOREA i es va formalitzar el 7 de desembre de 1972 en escriptura pública, essent el termini de cinquanta anys, finalitzant per tant, el termini el dia 7 de desembre de 2022.
2. En data 24 d'octubre de 2014, amb entrada al Registre General E2014003727, la Diputació de Barcelona, va lliurar l'informe de l'auditoria de la concessió de subministrament d'aigua domèstica a Vilassar de Dalt, de data setembre de 2014, realitzada per SB Ambiaudit, S.L., en el marc d'una sol·licitud d'assistència d'aquest Ajuntament a l'esmentada Diputació.

Aquesta auditoria avaluà l'adequada determinació del cost de prestació del servei d'abastament d'aigua potable i els mecanismes de fixació de les tarifes, d'acord amb les condicions econòmiques contractualment fixades, així com la justificació de les diferents partides econòmiques que conformen l'explotació de la concessió i la seva inclusió a les tarifes d'aigua del municipi.

3. Arran de l'anàlisi efectuat, i a la vista de l'informe tècnic de medi ambient i de l'enginyer municipal de data 10 de desembre de 2014, i l'informe conjunt de Secretaria-Intervenció número 221, de data 10 de desembre de 2014, en sessió plenària de 18 de desembre de 2014 s'adoptà, entre d'altres, l'acord del contingut literal següent:

<<1. INICIAR un expedient de fiscalització del contracte de gestió de servei públic, concessió administrativa, del servei municipal d'abastament d'aigua potable de Vilassar de Dalt, en base a l'auditoria realitzada per SB Ambiaudit, S.L., en el marc d'una sol·licitud d'assistència d'aquest Ajuntament a la Diputació de Barcelona.

2. ATORGAR un termini d'audiència a la concessionària de 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la notificació de la present resolució.

3. NOTIFICAR la present resolució a la concessionària adjuntant una còpia de l'auditoria realitzada per SB Ambiaudit, S.L. >>

4. Arran de la instrucció de l'expedient, la mercantil AMBIAUDIT SL, consultoria especialitzada que ha estat contractada per aquesta corporació als efectes de l'assessorament legal i tècnic en la matèria, ha emès informe que consta en l'expedient.



L'informe, emès per part de l'advocat senyor Jordi Cristobal Pascual, de la consultoria AMBIAUDIT SL, ve datat el 24 de març del corrent i en l'apartat tercer de les seves conclusions estableix el següent:

<<L'ajust de despeses permet assolir inversions de millora a la xarxa per import de 321.000€ sense que s'hagin d'incrementar les tarifes vigents, atenent d'una banda, a la reducció de determinades partides de despeses i de l'altra, a la finalització del finançament d'algunes inversions.>>

5. Per tal de materialitzar les inversions de millora a la xarxa per import de 321.000,00 € amb càrrec a la concessionària i sense que s'hagin d'incrementar tarifes, la regidora delegada d'Organització Municipal, Serveis i Obres Públiques, conjuntament amb els Serveis Tècnics Municipals ha elaborat, amb la col·laboració de la concessionària, un conveni administratiu que regula en detall les obres, el calendari i la inversió a realitzar.

Destacar però, que CLÀUSULA SEGONA del conveni que es transcriu més endavant apareix l'import 445.525,64 €. En concret, el pressupost d'execució material de les obres compreses del capítol I fins el capítol X i en l'apartat "Seguretat i Salut" és de 309.414,29 €. Sobre aquest import s'aplica el 13% de Despeses Generals (40.223,86 €) i el 6% de Benefici Industrial (18.564,86 €), resultant un pressupost d'execució per contracte de 368.203,01 €. Sobre aquest import, amb el 21% d'IVA (77.322,63 €) resulta l'import de 445.525,64 €.

En aquest ordre de coses, destacar que la quantificació de l'import a càrrec d'inversions que assumeix SOREA ve desglossat en la CLÀUSULA QUARTA del conveni que s'adjunta. L'import final de 323.712,34 € es dedueix pel fet que les obres del Capítol I i II, de 11.590,02 € i 11.353,17 €, va a càrrec de SOREA a fons perdut. El pressupost d'execució material resultant és de 286.471,10 € i aplicant el 13% de Despeses Generals i sense aplicar Benefici Industrial (0,00 €), resulta l'import de 323.712,34 € a càrrec de tarifes, i tenint en compte que SOREA no repercuteix l'IVA.

En última instància, indicar que aquest import de 323.712,34 € és superior a la inversió determinada en l'informe final de fiscalització quantificada en 321.000,00 €, resultant també la diferència a càrrec de SOREA.

6. En data 22 de juny del corrent, amb entrada al Registre General, referència E2017004127, la mercantil AMBIADUIT, SL ha presentat un escrit en el que consta un segon informe jurídic emès pel senyor Jordi Cristobal, en el que es proposa tot un seguit de modificacions en relació a una proposta de conveni amb SOREA inicialment plantejada.



7. En data 17 de juliol del corrent, el tècnic municipal de medi ambient emet informe favorable, que es dóna per reproduït, a la proposta de conveni que es transcriu a continuació.

En concret, la proposta de conveni que es trasllada al Ple Municipal és del contingut literal següent:

<< CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT I SOREA PER A LA DETERMINACIÓ I REGULACIÓ DE LES OBRES OBJECTE D'INVERSIÓ

Vilassar de Dalt, ... de de 2017

REUNITS

D'una part, el senyor Xavier Godàs Pérez, alcalde de l'ajuntament de Vilassar de Dalt, les circumstàncies personals del qual s'ometen per raó del càrrec, assistit del Secretari de la Corporació, senyor Carles Casellas Ayén, el qual com a fedatari legal dóna fe d'aquest acte.

I d'altra part el Sr. Ramon Albareda Roca proveït de NIF número 38.478.653-K i amb domicili professional a Sant Cugat del Vallès, Av. Via Augusta 15-25 en la seva qualitat de Director de Concessions, segons apoderament suficient que així consta en Escriptura pública atorgada el 2 de maig de 2016, davant la Notaria de Barcelona, senyora María Isabel Gabarro Miguel, amb el protocol número 1033 en nom i representació de SOREA, SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, SAU, d'ara en davant SOREA, domiciliada al Passeig de la Zona Franca, 48, de Barcelona, degudament inscrita al Registre Mercantil de Barcelona i amb CIF número A-08146367.

Ambdues parts es reconeixen mútuament capacitat legal suficient per atorgar aquest conveni, i

MANIFESTEN

Primer. *Que en data 2 de novembre de 1972, i de conformitat amb allò establert al Plec de Condicions que va regir la contractació, el Ple de l'Ajuntament va acordar adjudicar a SOREA,S.A., la gestió del servei municipal d'abastament d'aigua potable del municipi de Vilassar de Dalt, formalitzant-se el contracte en escriptura pública de data 7 de desembre de 1972.*

Segon. *Que d'acord amb l'establert al Plec de clàusules, SOREA participa en l'execució de les obres d'ampliació i renovació de les instal·lacions del servei públic d'abastament d'aigua potable.*

Tercer. *Per tot, les parts en la representació que intervenen atorguen el present Conveni que es regirà pels següents,*



CLÀUSULES

Primera.- OBJECTE

Constitueix l'objecte d'aquest conveni la regulació dels termes i les condicions en que es realitzarà la inversió necessària per efectuar obres de renovació de la xarxa d'abastament domiciliari d'aigua existent al municipi de Vilassar de Dalt, amb la finalitat de reduir les despeses de manteniment de la xarxa de distribució, ja reduïdes en l'expedient de tarifes presentat per SOREA en data 14 de juliol de 2017 amb referència d'entrada al Registre General de l'ajuntament E2017004593.

Segona.- OBRES A EXECUTAR

SOREA executarà les obres que es descriuen a continuació:

RESUM D'OBRES	
CAPÍTOL I. INSTAL·LACIÓ VÀLVULA REGULADORA DE PRESSIÓ AL SECTOR BURRIAC/COMTAL	11.590,02 €
CAPÍTOL II. INSTAL·LACIÓ VÀLVULA REGULADORA DE PRESSIÓ AL SECTOR SAULÓ D'EN ROURE	11.353,17 €
CAPÍTOL III. SUBSTITUCIÓ DE LA CANONADA D'AIGUA POTABLE AL CARRER MESTRE VILADROSA	33.833,33 €
CAPÍTOL IV. SUBSTITUCIÓ DE LA CANONADA D'AIGUA POTABLE AL CARRER PAU PIFERRER I CARRER BALCONS	51.850,95 €
CAPÍTOL V. SUBSTITUCIÓ DE LA CANONADA D'AIGUA POTABLE AL CARRER JAUME I, CARRER JOAN MARAGALL I CARRER GUILLERIES	55.109,81 €
CAPÍTOL VI. SUBSTITUCIÓ DE LA CANONADA D'AIGUA POTABLE AL CARRER MANUEL MORENO	53.981,94 €
CAPÍTOL VII. SUBSTITUCIÓ DE LA CANONADA D'AIGUA POTABLE AL CARRER JOAN XXIII	30.117,77 €
CAPÍTOL VIII. SUBSTITUCIÓ DE LA CANONADA D'AIGUA POTABLE AL CARRER DR. MARTÍ SOLER	27.159,03 €
CAPÍTOL IX. SUBSTITUCIÓ DE LA CANONADA D'AIGUA POTABLE AL CARRER FRANCESC BENET I ARTIGAS	18.669,26 €
CAPÍTOL X. SUBSTITUCIÓ DE LA CANONADA D'AIGUA POTABLE AL CARRER CLOT DEL CASTELL	8.780,12 €
Seguretat i Salut	6.968,89 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	309.414,29 €
Despeses generals i administratives (13%)	40.223,86 €
Benefici industrial (6%)	18.564,86 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	368.203,01 €
IVA (21%)	77.322,63 €
TOTAL AMB IVA	445.525,64 €

En aquest quadre s'estableixen, a títol informatiu, els imports de despesa de la inversió aplicant Despeses Generals i administratives (13%), Benefici industrial (6%), i aplicant l'IVA al 21%. No obstant això, a la CLÀUSULA QUARTA d'aquest mateix conveni es relaciona de nou el cost d'aquestes obres que van a càrrec de la inversió que financia SOREA.

A criteri de l'Ajuntament es podrà substituir la execució d'una o més obres o part d'aquestes per altres que es consideri més prioritària sempre que sigui d'un import equivalent a l'import total de les obres autoritzades.

Amb l'objectiu de minimitzar les molèsties per obres a la via pública i aprofitar sinergies amb altres actuacions programades o d'oportunitat als mateixos emplaçaments, el contingut de les obres autoritzades podrà ser modificat per tal de coordinar la seva execució i optimitzar els recursos econòmics que s'hi destinen.

Tercera.- TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució de les obres serà de DOS (2) anys, a comptar des de la signatura del present conveni, llevat que es donin supòsits de causa fortuïta o força major que justifiquin un retard, amb la finalitat de reduir les despeses de



El calendari d'execució previst és el següent:

Quarta.- IMPORT I FINANÇAMENT.

El pressupost total de les obres a executar contemplades és el seqüent:

Les obres del capítol I i II van a càrrec de SOREA a fons perdut.

No obstant l'anterior, el preu per l'execució de les obres haurà de ser el de l'obra efectivament realitzada, per aplicació als amidaments finals de l'obra executada i certificada, dels preus unitaris que figuren en els pressupost de l'ANNEX 1. Aquests preus unitaris es mantindran invariables durant els dos anys previstos d'execució de les obres. Cas que es superin els dos anys les diferents partides de les obres pendents d'executar s'augmentaran segons l'IPC. Si durant les obres s'aparegués una partida d'obra no existent en el quadre de preus, s'establiria un



preu contradictori proposat per SOREA i autoritzat pel director d'obres designat per l'Ajuntament.

En el transcurs de DOS (2) anys d'execució de les obres es farà seguiment continu de les obres i imports efectivament realitzats, revisant tant el calendari d'execució com els imports del seu finançament.

SOREA recuperarà la inversió de les obres des de la data de la signatura del contracte i durant la vigència del contracte amb càrrec a les tarifes del servei, segons les condicions econòmiques pactades. S'adjunta al present conveni com ANNEX 2 on apareix el "Quadre de finançament de les obres d'inversió".

Aquesta quota de recuperació de la inversió es calcula en base a un tipus d'interès legal del diner, incrementat en 0,75 punts percentuals, fins un anys abans de la finalització del contracte.

Cinquena.- REVISIÓ DE LES TARIFES

En cas que, per causa de modificacions introduïdes per l'ajuntament, l'import de les obres sigui superior a la previsió continguda en aquest conveni, l'ajuntament de Vilassar de Dalt procedirà a la revisió de tarifes per tal de permetre la recuperació de l'import de la inversió efectuada en escriure.

Sisena.- RECEPCIÓ DE LES OBRES PER L'AJUNTAMENT

Un cop executades les obres, SOREA informará de la seva finalització a l'Ajuntament de Vilassar de Dalt per tal que els seus tècnics efectuïn les comprovacions necessàries a efectes d'expedir la corresponent certificació.

Un cop finalitzades les instal·lacions descrites seran recepcionades per l'Ajuntament passant a formar part de l'inventari de les instal·lacions de distribució en baixa propietat del municipi.

Setena.- EFECTES EN CAS D'INCOMPLIMENT

La manca d'execució total o parcial de les obres de renovació i millora a que fa referència el present conveni per causa no imputable a l'ajuntament, donarà dret al consistori a exigir de la concessionària el pagament de l'import de les obres no executades, import que haurà de ser degudament actualitzat amb les mateixes condicions econòmiques previstes per a la recuperació de les inversions (interès legal del diner més 0,75 punts).

Vuitena.- JURISDICCIO

Tots els litigis o causes que es poguessin derivar d'aquest conveni, se sotmetran als tribunals del contenciós - administratiu amb competència al municipi de Vilassar de Dalt

Conformes ambdues parts amb les clàusules, les ratifiquen i s'hi sotmeten, i com a prova de conformitat, signen per duplicat el present document a un sol efecte, en el lloc i data al principi indicats.

ANNEX 1.- PREUS UNITARIS



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

PRESSUPOST:

PROPOSTA D' INSTAL·LACIÓ D'UNA VÀLVULA REGULADORA DE PRESSIÓ AL SECTOR BURRIAC / COMTAL, DINS EL T.M. DE VILASSAR DE DALT (EL MARESME)

Capítol I: Obra hidràulica

Amid	Ut.	Descripció	Preu / ut.	Preu / Tot
10,00 ml		Subministrament i muntatge de canonada de fosa dúctil Ø 80 mm, per conducció d'aigua potable, instal·lada a fons de rasa.	29,56 €	295,60 €
1,00 ut		Vàlvula Reductora de Pressió, by-pass i connexions (SOREA)	5.370,85 €	5.370,85 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de vàlvula reguladora de pressió DN 80.	1.692,62 €	1.692,62 €
2,00 ut		Connexió a xarxa existent mitjançant unió universal per fibrociment DN 100.	192,19 €	384,38 €
3,00 ut		Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN80 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	166,19 €	498,57 €
2,00 ut		T de fosa dúctil BB DN80 mm amb derivació DN80 mm. Instal·lada i provada.	112,72 €	225,44 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de ventosa trifuncional 1"	222,84 €	222,84 €
2,00 ut		Subministrament i muntatge de reducció amb brides de fosa dúctil de Ø 100 a Ø 80 PN16, instal·lada a fons de rasa i ancorada amb un topall d'obra.	73,02 €	146,04 €
2,00 ut		Subministrament i muntatge de carret estabilitzador DN 80.	76,39 €	152,78 €
2,00 ut		Subministrament i muntatge de carret passamurs DN80.	125,19 €	250,38 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de carret de desmuntatge per brides DN 80 PN16.	214,88 €	214,88 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de filtre cistella DN 80.	406,15 €	406,15 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de comptador Classe C DN 80.	760,09 €	760,09 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de manòmetre de 1/2".	63,16 €	63,16 €
2,00 ut		Subministrament i muntatge de colze DN 80 a 45.	103,58 €	207,16 €
2,00 ut		Subministrament i muntatge de brida endoll DN 80.	73,18 €	146,36 €
1,00 ut		Connexió 1 (SOREA)	624,51 €	624,51 €
2,00 ut		Connexió a xarxa existent mitjançant unió universal per fibrociment DN 100.	192,19 €	384,38 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN100 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	194,15 €	194,15 €



Ajuntament de Vilassar de Dalt

Secretaria

1,00 ut	Subministrament i muntatge de boca clau tipus "pera" 190 x 190 per aigua potable.	45,98 €	45,98 €	
TOTAL CAPITOL I			6.290,96 €	
Capítol II: Obra civil				
Amid	Ut.	Descripció	Preu / ut.	Preu / Tot
6,72 m2		Demolició de paviment de panots col·locats sobre formigó, de fins a 15cm de gruix i 2 m d'amplària, i càrrega sobre camió.	9,33 €	62,70 €
6,72 m2		Demolició de paviment de paviment de formigó, de fins a 15cm de gruix, i càrrega sobre camió.	17,51 €	117,67 €
8,06 m3		Excavació de rasa en presència de serveis fins a 2m de fondària, en terreny compacte (SPT20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora.	14,86 €	119,83 €
8,06 m3		Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t, amb un recorregut de entre 5 i 10 km.	25,20 €	203,21 €
1,68 m3		Formació de solera de formigó HM-20/P/20/lla per arqueta	260,34 €	437,37 €
0,28 m3		Rebliment i piconatge de base d'arqueta amb gaveta de drenatge.	88,30 €	24,72 €
10,80 m²		Paret de Gero	93,02 €	1.004,56 €
4,00 ut		Dintell prefabricat de ceràmica armada de 21,5 cm d'amplària, per revestir. Inclou barilles de ferro per reforçar l'estructura.	96,02 €	384,06 €
2,46 m3		Subministrament de paviment de terra seleccionada d'aportació al 100% del PM	23,28 €	57,36 €
2,46 m3		Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m. amb material tolerable, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM	23,98 €	59,09 €
6,72 m2		Paviment de panot per a vorera gris de 20x20x2,5, classe 1a, sobre suport de 3cm de sorra, col·locat a l'estesa amb sorra-clemnt de 200kg/m3 de ciment portland i beurada de ciment portland	33,42 €	224,58 €
4,00 ut		Obertura i reposició de cales de localització de serveis i connexions	223,53 €	894,12 €
3,00 ut		Marc i tapa de fundició dúctil tipus telefònica, per a arqueta de serveis de dimensions 870x870 mm, model RETEL D400.	443,28 €	1.329,84 €
TOTAL CAPITOL II			4.919,11 €	
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL				11.210,07 €



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

Seguretat i Salut (3%)	336,30 €
Despeses Generals i Administratives (13%)	1.457,31 €
Benefici Industrial (6%)	672,60 €
TOTAL EXECUCIÓ PER CONTRACTE	13.676,29 €
IVA (21%)	2.872,02 €
TOTAL AMB IVA	16.548,31 €

NOTES

- El pressupost inclou totes aquelles peces necessàries (colzes, maniguets, portabrides, etc.), per fer el recorregut dissenyat.
- Els canvis de traçat o desviaments per salvar obstacles es pressupostaran a part.
- Un cop executada l'obra, es comprovaran els amidaments i s'ajustarà el pressupost a la realitat.
- Les tes i colzes han d'ancorar-se lateralment amb formigó per suportar l'empenta de l'aigua, d'acord amb les instruccions de SOREA.
- L'eix de la canonada es col·locarà a uns 80 cm de fondària, i es col·locarà una cinta senyalitzadora d' "AIGUA POTABLE" uns 30 cm per sobre de la canonada.
- El present pressupost té una validesa de 30 dies.

Vilassar de Dalt, març de 2016

Judit Nistal Arroyo
Cap de Distribució de Vilassar de Dalt
SOREA, SAU



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

PRESSUPOST:

PROPOSTA DE SUBSTITUCIÓ DE LA CANONADA D'AIGUA POTABLE AL CARRER FRANCESC BENET I ARTIGAS, DINS EL T.M. DE VILASSAR DE DALT (EL MARESME)

Capítol I: Obra hidràulica

Amid	Ut.	Descripció	Preu / ut.	Preu / Tot
126,00 ml		Subministrament i muntatge de canonada de fosa dúctil Ø 80 mm, per conducció d'aigua potable, instal·lada a fons de rasa.	29,56 €	3.724,56 €
126,00 ml		Subministrament i col·locació de cinta senyalitzadora BANDA BLAVA d'Aigua potable per la senyalització del servei.	0,78 €	98,28 €
2,00 ut		Subministrament i muntatge de colze DN 80 a 45°	67,84 €	135,68 €
2,00 PA		Subministrament i muntatge de colze DN 80 a 90°	69,55 €	139,10 €
2,00 PA		Subministrament i muntatge de brida endoll DN 80.	73,18 €	146,36 €
1,00 ut		Connexió 1 (SOREA)	1.325,75 €	1.325,75 €
2,00 ut		Connexió a xarxa existent mitjançant unió universal per fibrociment DN 150.	317,96 €	635,92 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN150 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	303,33 €	303,33 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN80 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	166,19 €	166,19 €
1,00 ut		T de fosa dúctil BB DN150 mm amb derivació DN80 mm. Instal·lada i provada.	147,13 €	147,13 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de brida endoll DN 80.	73,18 €	73,18 €
2,00 ut		Connexió 2 i 3	110,05 €	220,10 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de brida endoll DN 80.	73,18 €	73,18 €



Ajuntament de Vilassar de Dalt

Secretaria

1,00 ut	Subministrament i muntatge de brida cega de fosa dúctil DN 80.	36,87 €	36,87 €
1,00 ut	Connexió 4	643,40 €	643,40 €
2,00 ut	Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN80 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	166,19 €	332,38 €
1,00 ut	T de fosa dúctil BB DN80 mm amb derivació DN80 mm. Instal·lada i provada.	91,48 €	91,48 €
3,00 ut	Subministrament i muntatge de brida endoll DN 80.	73,18 €	219,54 €
23,00 ut	Reconnexió d'escomesa amb clau de registre. Inclou totes les peces especials. (SOREA)	189,28 €	4.353,44 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge de descàrrega, incloses tota les peces especials.	376,47 €	376,47 €
TOTAL CAPITOL I			11.163,14 €

Capítol II: Obra civil

Amid	Ut.	Descripció	Preu / ut.	Preu / Tot
100,80 m2		Demolició de paviment de panots col·locats sobre formigó, de fins a 15cm de gruix i 2 m d'amplària, i càrrega sobre camió.	14,14 €	1.425,31 €
75,60 m3		Excavació de rasa de fins a 2m de fondària, en terreny compacte (SPT20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora.	14,86 €	1.123,42 €
22,68 m3		Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t, amb un recorregut de entre 5 i 10 km.	25,20 €	571,54 €
22,68 m3		Subministrament de base de tot-u natural al 98% del PM	32,53 €	737,78 €
52,92 m3		Subministrament de paviment de terra seleccionada d'aportació al 100% del PM	22,28 €	1.179,06 €



Ajuntament de Vilassar de Dalt

Secretaria

75,60 m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material tolerable, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM	23,98 €	1.812,89 €
75,60 m2	Paviment de panot per a vorera gris de 20x20x2,5, classe 1a, sobre suport de 3cm de sorra, col·locat a l'estesa amb sorra-ciment de 200kg/m3 de ciment portland i beurada de ciment portland	33,42 €	2.526,55 €
1,00 ut	Construcció d'arqueta DN600	181,00 €	181,00 €
23,00 ut	Obra civil per a l'escomesa	140,34 €	3.227,82 €
3,00 ut	Obertura i reposició de cales de localització de serveis i connexions	223,53 €	670,59 €
TOTAL CAPÍTOL II			13.455,96 €
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL			24.619,10 €
	Seguretat i Salut (3%)		738,57 €
	Despeses Generals i Administratives (13%)		3.200,48 €
	Benefici Industrial (6%)		1.477,15 €
TOTAL EXECUCIÓ PER CONTRACTE			30.035,30 €
	IVA (21%)		6.307,41 €
TOTAL AMB IVA			36.342,72 €

NOTES

- El pressupost inclou totes aquelles peces necessàries (colzes, maniguets, portabrides, etc.), per fer el recorregut dissenyat.
- Els canvis de traçat o desviaments per salvar obstacles es pressupostaran a part.
- Un cop executada l'obra, es comprovaran els amidaments i s'ajustarà el pressupost a la realitat.
- Les tes i colzes han d'ancorar-se lateralment amb formigó per suportar l'empenta de l'aigua, d'acord amb les instruccions de SOREA.
- L'eix de la canonada es col·locarà a uns 80 cm de fondària; i es col·locarà una cinta senyalitzadora d' "AIGUA POTABLE" uns 30 cm per sobre de la canonada.
- El present pressupost té una validesa de 30 dies.

Vilassar de Dalt, març de 2016

Judit Nistal Arroyo
Cap de Distribució de Vilassar de Dalt
SOREA, SAU



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

PRESSUPOST:

PROPOSTA D' INSTAL·LACIÓ D'UNA VÀLVULA REGULADORA DE PRESSIÓ AL SECTOR SAULÓ D'EN ROVIRA, DINS EL T.M. DE VILASSAR DE DALT (EL MARESME)

Capítol I: Obra hidràulica

Amid	Ut.	Descripció	Preu / ut.	Preu / Tot
10,00 ml		Subministrament i muntatge de canonada de fosa dúctil Ø 80 mm, per conducció d'aigua potable, instal·lada a fons de rasa.	29,56 €	295,60 €
1,00 ut		Vàlvula Reductora de Pressió, by-pass i connexions (SOREA)	5.173,67 €	5.173,67 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de vàlvula reguladora de pressió DN 80.	1.692,62 €	1.692,62 €
2,00 ut		Connexió a xarxa existent mitjançant unió universal per fibrociment DN 80.	166,62 €	333,24 €
3,00 ut		Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN80 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	166,19 €	498,57 €
2,00 ut		T de fosa dúctil BB DN80 mm amb derivació DN80 mm. Instal·lada i provada.	112,72 €	225,44 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de ventosa trifuncional 1"	222,84 €	222,84 €
2,00 ut		Subministrament i muntatge de carret estabilitzador DN 80.	76,39 €	152,78 €
2,00 ut		Subministrament i muntatge de carret passamurs DN80.	125,19 €	250,38 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de carret de desmuntatge per brides DN 80 PN16.	214,88 €	214,88 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de filtre cistella DN 80.	406,15 €	406,15 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de comptador Classe C DN 80.	760,09 €	760,09 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de manòmetre de 1/2".	63,16 €	63,16 €
2,00 ut		Subministrament i muntatge de colze DN 80 a 45.	103,58 €	207,16 €
2,00 ut		Subministrament i muntatge de brida endoll DN 80.	73,18 €	146,36 €
1,00 ut		Connexió 1 (SOREA)	499,43 €	499,43 €
2,00 ut		Connexió a xarxa existent mitjançant unió universal per fibrociment DN 80.	166,62 €	333,24 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN80 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	166,19 €	166,19 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de boca clau tipus "pera" 190 x 190 per aigua potable.	45,98 €	45,98 €



Ajuntament de Vilassar de Dalt

Secretaria

1,00 ut	Connexió Z (SOREA)	442,39 €	442,39 €
2,00 ut	Subministrament i muntatge de maniguet electrosoldable, portabrides i brida boja per a polietilè de DN110.	124,12 €	248,24 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN100 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	194,15 €	194,15 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge de boca clau tipus "pera" 190 x 190 per aigua potable.	45,98 €	45,98 €

TOTAL CAPÍTOL I		6.411,09 €	
------------------------	--	-------------------	--

Capítol II: Obra civil

Amid	Ut.	Descripció	Preu / ut.	Preu / Tot
6,72 m2		Demolició de paviment de panots col·locats sobre formigó, de fins a 15cm de gruix i 2 m d'amplària, i càrrega sobre camió.	9,33 €	62,70 €
6,72 m2		Demolició de paviment de paviment de formigó, de fins a 15cm de gruix, i càrrega sobre camió.	17,51 €	117,67 €
8,06 m3		Excavació de rasa en presència de serveis fins a 2m de fondària, en terreny compacte (SPT20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora.	14,86 €	119,83 €
8,06 m3		Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t, amb un recorregut de entre 5 i 10 km.	25,20 €	203,21 €
1,68 m3		Formació de solera de formigó HM-20/P/20/IIa per arqueta	260,34 €	437,37 €
0,28 m3		Rebliment i piconatge de base d'arqueta amb gaveta de drenatge.	88,30 €	24,72 €
10,80 m2		Paret de Gero	93,02 €	1.004,56 €
4,00 ut		Dintell prefabricat de ceràmica armada de 21,5 cm d'amplària, per revestir. Inclou harilles de ferro per reforçar l'estructura.	96,02 €	384,06 €
2,46 m3		Paviment de terra seleccionada d'aportació, amb estesa i piconatge del material al 100% del PM	23,28 €	57,36 €
6,72 m2		Paviment de panot per a vorera gris de 20x20x2,5, classe 1a, sobre suport de 3cm de sorra, col·locat a l'estesa amb sorra-ciemnt de 200kg/m3 de ciment portland i beurada de ciment portland	33,42 €	224,58 €
4,00 ut		Obertura i reposició de cales de localització de serveis i connexions.	223,53 €	894,12 €
3,00 ut		Marc i tapa de fundició dúctil tipus telefònica, per a arqueta de serveis de dimensions 870x870 mm, model RETEL D400.	443,28 €	1.329,84 €



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

TOTAL CAPITOL II		4.860,02 €
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL		11.271,11 €
Seguretat i Salut (3%)		338,13 €
Despeses Generals i Administratives (13%)		1.465,24 €
Benefici Industrial (6%)		676,27 €
TOTAL EXECUCIÓ PER CONTRACTE		13.750,76 €
IVA (21%)		2.887,66 €
TOTAL AMB IVA		16.638,42 €

NOTES

- El pressupost inclou totes aquelles peces necessàries (colzes, maniguets, portabrides, etc.), per fer el recorregut dissenyat.
- Els canvis de traçat o desviaments per salvar obstacles es pressupostaran a part.
- Un cop executada l'obra, es comprovaran els amidaments i s'ajustarà el pressupost a la realitat.
- Les tes i colzes han d'ancorar-se lateralment amb formigó per suportar l'empenta de l'aigua, d'acord amb les instruccions de SOREA.
- L'eix de la canonada es col·locarà a uns 80 cm de fondària; i es col·locarà una cinta senyalitzadora d' "AIGUA POTABLE" uns 30 cm per sobre de la canonada.
- El present pressupost té una validesa de 30 dies.

Vilassar de Dalt, març de 2016

Judit Nistal Arroyo
Cap de Distribució de Vilassar de Dalt
SOREA, SAU



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

PRESSUPOST:

PROPOSTA DE SUBSTITUCIÓ DE LA CANONADA D'AIGUA POTABLE AL CARRER I PASSEIG MESTRA VILADROSA, DINS EL T.M. DE VILASSAR DE DALT (EL MARESME)

Capítol I: Obra hidràulica

Amid	Ut.	Descripció	Preu / ut.	Preu / Tot
125,00 ml		Subministrament i muntatge de canonada de fosa dúctil DN80 instal·lada a fons de rasa.	29,56 €	3.695,00 €
48,00 ml		Subministrament i muntatge de canonada de polietilè d'alta d'ensitat DN90 instal·lada a fons de rasa.	15,88 €	762,24 €
173,00 ml		Subministrament i colocació de cinta senyalitzadora BANDA BLAVA d'Aigua potable per la senyalització del servei	0,78 €	134,94 €
4,00 ut		Subministrament i muntatge de colze BB 90º DN80	69,55 €	278,20 €
4,00 ut		Subministrament i muntatge de colze BB 45º DN80	67,84 €	271,36 €
2,00 ut		Subministrament i muntatge de colze electrosoldable 90º DN90	45,66 €	91,32 €
4,00 ut		Subministrament i muntatge de colze electrosoldable 45º DN90	45,74 €	182,96 €
1,00 ut		Connexió 1 (SOREA)	146,20 €	146,20 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de reducció DN100-80	73,02 €	73,02 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de brida endoll DN80.	73,18 €	73,18 €
1,00 ut		Connexió 2 (SOREA)	648,70 €	648,70 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de Te BBB Dn 80 mm	112,72 €	112,72 €



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

2,00 ut	Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN80 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	166,19 €	332,38 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge de maniguet, portabrida i brida boja DN90	57,24 €	57,24 €
2,00 ut	Subministrament i muntatge de brida endoll DN80	73,18 €	146,36 €
1,00 ut	Connexió 3 (SOREA)	664,64 €	664,64 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge de Te BBB Dn 80 mm	112,72 €	112,72 €
2,00 ut	Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN80 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	166,19 €	332,38 €
3,00 ut	Subministrament i muntatge de brida endoll DN80	73,18 €	219,54 €
1,00 ut	Connexió 4 (SOREA)	312,39 €	312,39 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge de reducció DN100-80	73,02 €	73,02 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN80 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	166,19 €	166,19 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge de brida endoll DN80	73,18 €	73,18 €
2,00 ut	Subministrament i muntatge de maniguet electrosoldable DN90	33,67 €	67,34 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge de brida cega DN80	36,87 €	36,87 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge de maniguet, portabrida i brida boja DN90	73,18 €	73,18 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge de ventosa trifuncional 2", incloses totes les peces especials.	270,08 €	270,08 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge de descàrrega, incloses totes les peces especials.	376,47 €	376,47 €
21,00 ut	Reconnexió d'escomesa d'1" amb clau de registre. Inclou totes les peces especials. (SOREA)	189,28 €	3.974,88 €



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

3,00 ut	Reconnexió d'escomesa de 2" amb clau de registre. Inclou totes les peces especials. (SOREA)	242,78 €	728,34 €
		TOTAL CAPÍTOL I	12.537,72 €

Capítol II: Obra civil

222,00 ml	Tall en paviment de mescla bituminosa de 15 cm de fondària com a mínim, amb màquina tallajunts amb disc de diamant, per a delimitar la zona a demolir	5,41 €	1.201,02 €
96,00 ml	Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim, amb màquina tallajunts amb disc de diamant, per a delimitar la zona a demolir	7,97 €	765,12 €
8,40 m2	Demolició de paviment de llambordins col·locats sobre terra, de fins a 2m d'amplària amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió.	3,33 €	27,97 €
103,80 m2	Demolició de subbase de formigó de fins 20 cm de gruix per a rasa de 60 cm d'amplada	17,51 €	1.817,54 €
103,80 m3	Excavació de rasa de fins a 4 m de fondària i fins a 2 m d'amplària, en terreny compacte, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica del material excavat	14,86 €	1.542,47 €
31,14 m3	Subministrament de terra seleccionada d'aportació	22,28 €	693,80 €
72,66 m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material tolerable, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM	23,98 €	1.742,39 €
25,95 m3	Base de formigó HM-20/P/10/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat amb transport interior mecànic amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat	98,12 €	2.546,21 €
66,60 m2	Reposició de paviment de mescla bituminosa contínua en calent.	71,99 €	4.794,53 €



Ajuntament de Vilassar de Dalt

Secretaria

28,80 m2	Reposició de paviment de formigó	114,01 €	3.283,49 €
8,40 m2	Reposició de paviment de llambordins, col·locats amb morter i reblert de junts de morter per a rejuntat, de ciment, granulats seleccionats, resines sintètiques i additius.	86,95 €	730,38 €
4,00 ut	Obertura i reposició de cates de localització de serveis i connexions	223,53 €	894,12 €
2,00 ut	Construcció d'arqueta DN600	181,00 €	362,00 €
24,00 ut	Obra Civil per la reconexió d'escomeses i arquetes de registre.	140,30 €	3.367,20 €
31,14 m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres a monodipòsit o centre de reciclatge, amb camió de 20 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km	13,32 €	414,78 €
TOTAL CAPITOL II			24.183,02 €
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL			36.720,74 €
	Seguretat i Salut (3%)		1.101,62 €
	Despeses Generals i Administratives (13%)		4.773,70 €
	Benefici Industrial (6%)		2.203,24 €
TOTAL EXECUCIÓ PER CONTRACTE			44.799,30 €
	IVA (21%)		9.407,85 €
TOTAL AMB IVA			54.207,16 €

NOTES

- El pressupost inclou totes aquelles peces necessàries (colzes, maniguets, portabrides, etc.), per fer el recorregut dissenyat.
- Els canvis de traçat o desviaments per salvar obstacles es pressupostaran a part.
- Un cop executada l'obra, es comprovaran els amidaments i s'ajustarà el pressupost a la realitat.
- S' inclou l'obra civil (obertura i rebliment de rases, construcció d'arquetes d'obra, massissos de formigó per l'anciatge d'accessoris, etc.).



Ajuntament de Vilassar de Dalt Secretaria



DIRECCIO DE ZONA MARESME
C/ Itàlia, 50, 1^a
08020 El Masnou (Barcelona)
Telf: 93 555 06 25
www.sorea.es

- Les tes i colzes han d'ancorar-se lateralment amb formigó per suportar l'empenta de l'aigua, d'acord amb les instruccions de SOREA.
- L'eix de la canonada es col·locarà a uns 80 cm de fondària; i es col·locarà una cinta senyalitzadora d' "AIGUA POTABLE" uns 30 cm per sobre de la canonada.
- El present pressupost té una validesa de 30 dies.

AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT
Pl. de la Vila, 1
08339 Vilassar de Dalt (Barcelona)
Telf: 93 753 98 00

Vilassar de Dalt, 2 de juliol de 2015

Judit Nistal Arroyo
Cap de Distribució de Vilassar de Dalt
SOREA, SAU

PRESSUPOST:

PROPOSTA DE SUBSTITUCIÓ DE LA CANONADA D'AIGUA POTABLE AL CARRER PAU PIFERRER I CARRER BALCONS, DINS EL T.M. DE VILASSAR DE DALT (EL MARESME)

Capítol I: Obra hidràulica

Amid	Ut.	Descripció	Preu / ut.	Preu / Tot
156,00 ml		Subministrament i muntatge de canonada de fosa dúctil Ø 100 mm, per conducció d'aigua potable, instal·lada a fons de rasa.	32,60 €	5.085,60 €
156,00 ml		Subministrament i col·locació de cinta senyalitzadora BANDA BLAVA d'Aigua potable per la senyalització del servei.	0,78 €	121,68 €
5,00 ut		Subministrament i muntatge de colze DN 100 a 45°.	115,25 €	576,25 €
4,00 PA		Subministrament i muntatge de brida endoll DN 100.	78,14 €	312,56 €
3,00 PA		Subministrament i muntatge de colze DN 100 a 45°.	115,25 €	345,75 €
1,00 ut		Connexió 1 (SOREA)	1.228,39 €	1.228,39 €
1,00 ut		Connexió a xarxa existent mitjançant unió universal per fibrociment DN 150.	317,96 €	317,96 €
1,00 ut		Connexió a xarxa existent mitjançant unió universal per fibrociment DN 100.	192,19 €	192,19 €
2,00 ut		Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN100 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	194,15 €	388,30 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de reducció amb brides de fosa dúctil de Ø 150 a Ø 100 PN16, instal·lada a fons de rasa i ancorada amb un topall d'obra.	94,04 €	94,04 €
1,00 ut		T de fosa dúctil BB DN150 mm amb derivació DN100 mm. Instal·lada i provada.	157,76 €	157,76 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de brida endoll DN 100.	78,14 €	78,14 €
2,00 ut		Connexions 2 i 3 (SOREA)	999,88 €	1.999,76 €



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

1,00 ut	Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN150 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	303,33 €	303,33 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN100 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	194,15 €	194,15 €
2,00 ut	Subministrament i muntatge de maniguet electrosoldable, portabrides i brida boja per a polietilè de DN160	133,25 €	266,50 €
1,00 ut	T de fosa dúctil BB DN150 mm amb derivació DN100 mm. Instal·lada i provada.	157,76 €	157,76 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge de brida endoll DN 100.	78,14 €	78,14 €
1,00 ut	Connexió 4	781,15 €	781,15 €
1,00 ut	Connexió a xarxa existent mitjançant unió universal per fibrociment DN 80.	166,62 €	166,62 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN80 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	166,19 €	166,19 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN100 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	194,15 €	194,15 €
1,00 ut	T de fosa dúctil BB DN100 mm amb derivació DN80 mm. Instal·lada i provada.	97,91 €	97,91 €
2,00 ut	Subministrament i muntatge de brida endoll DN 100.	78,14 €	156,28 €
1,00 ut	Connexió 5	730,51 €	730,51 €
2,00 ut	Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN100 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	194,15 €	388,30 €
1,00 ut	T de fosa dúctil BB DN100 mm amb derivació DN100 mm. Instal·lada i provada.	107,79 €	107,79 €
3,00 ut	Subministrament i muntatge de brida endoll DN 100.	78,14 €	234,42 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge d'hidrant DN100 sobre cannonada DN150 de fibrociment, incloses totes les peces especials. Inclou placa senyalitzadora	2.031,04 €	2.031,04 €



Ajuntament de Vilassar de Dalt

Secretaria

1,00 ut	Subministrament i muntatge d'hidrant DN100 sobre cannonada DN160 de polietilè, incloses totes les peces especials. Inclou placa senyalitzadora	1.672,24 €	1.672,24 €
43,00 ut	Reconnexió d'escomesa amb clau de registre. Inclou totes les peces especials. (SOREA)	189,28 €	8.139,04 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge de ventosa trifuncional 2", incloses totes les peces especials.	270,08 €	270,08 €

TOTAL CAPITOL I		23.294,05 €
------------------------	--	--------------------

Capítol II: Obra civil

Amid	Ut.	Descripció	Preu / ut.	Preu / Tot
124,80 m2		Demolició de paviment de panots col·locats sobre formigó, de fins a 15cm de gruix i 2 m d'amplària, i càrrega sobre camió.	14,14 €	1.764,67 €
93,60 m3		Excavació de rasa de fins a 2m de fondària, en terreny compacte (SPT20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora.	14,86 €	1.390,90 €
28,08 m3		Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t, amb un recorregut de entre 5 i 10 km.	25,20 €	707,62 €
28,08 m3		Subministrament de base de tot-u natural al 98% del PM	32,53 €	913,44 €
65,52 m3		Subministrament de paviment de terra seleccionada d'aportació al 100% del PM	22,28 €	1.459,79 €
93,60 m3		Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material tolerable, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM	23,98 €	2.244,53 €
93,60 m2		Paviment de panot per a vorera gris de 20x20x2,5, classe 1a, sobre suport de 3cm de sorra, col·locat a l'estesa amb sorra-ciment de 200kg/m3 de ciment portland i beurada de ciment portland	33,42 €	3.128,11 €



Ajuntament de Vilassar de Dalt

Secretaria

5,00 ut	Obertura i reposició de cales de localització de serveis i connexions	223,53 €	1.117,65 €
1,00 ut	Construcció d'arqueta DN600	181,00 €	181,00 €
23,00 ut	Obra civil per a l'escomesa	140,34 €	3.227,82 €
TOTAL CAPITOL II			16.135,53 €
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL			39.429,58 €
	Seguretat i Salut (3%)		1.182,89 €
	Despeses Generals i Administratives (13%)		5.125,85 €
	Benefici Industrial (6%)		2.365,77 €
TOTAL EXECUCIÓ PER CONTRACTE			48.104,09 €
	IVA (21%)		10.101,86 €
TOTAL AMB IVA			58.205,95 €

NOTES

- El pressupost inclou totes aquelles peces necessàries (colzes, maniguets, portabrides, etc.), per fer el recorregut dissenyat.
- Els canvis de traçat o desviaments per salvar obstacles es presupostaran a part.
- Un cop executada l'obra, es comprovaran els amidaments i s'ajustarà el pressupost a la realitat.
- Les tes i colzes han d'ancorar-se lateralment amb formigó per suportar l'empenta de l'aigua, d'acord amb les instruccions de SOREA.
- L'eix de la canonada es col·locarà a uns 80 cm de fondària; i es col·locarà una cinta senyalitzadora d' "AIGUA POTABLE" uns 30 cm per sobre de la canonada.
- El present pressupost té una validesa de 30 dies.

Vilassar de Dalt, març de 2016

Judit Nistal Arroyo
Cap de Distribució de Vilassar de Dalt
SOREA, SAU



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

PRESSUPOST:

PROPOSTA DE SUBSTITUCIÓ DE LA CANONADA D'AIGUA POTABLE AL CARRER JAUME I, CARRER JOAN MARAGALL I CARRER DE LES GUILLERIES, DINS EL T.M. DE VILASSAR DE DALT (EL MARESME)

Capítol I: Obra hidràulica

Amid	Ut.	Descripció	Preu / ut.	Preu / Tot
240,00 ml		Subministrament i muntatge de canonada de fosa dúctil Ø 100 mm, per conducció d'aigua potable, instal·lada a fons de rasa.	32,60 €	7.824,00 €
174,00 ml		Subministrament i muntatge de canonada de fosa dúctil Ø 80 mm, per conducció d'aigua potable, instal·lada a fons de rasa.	29,56 €	5.143,44 €
414,00 ml		Subministrament i col·locació de cinta senyalitzadora BANDA BLAVA d'Aigua potable per la senyalització del servei.	0,78 €	322,92 €
4,00 ut		Subministrament i muntatge de colze DN 100 a 45°.	115,25 €	461,00 €
4,00 ut		Subministrament i muntatge de brida endoll DN 100.	78,14 €	312,56 €
2,00 ut		Subministrament i muntatge de colze DN 80 a 45°.	67,84 €	135,68 €
2,00 ut		Subministrament i muntatge de brida endoll DN 80.	73,18 €	146,36 €
1,00 ut		Connexió 1 (SOREA)	730,51 €	730,51 €
2,00 ut		Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN100 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	194,15 €	388,30 €
1,00 ut		T de fosa dúctil BB DN100 mm amb derivació DN100 mm. Instal·lada i provada.	107,79 €	107,79 €
3,00 ut		Subministrament i muntatge de brida endoll DN 100.	78,14 €	234,42 €
1,00 ut		Connexió 2	798,57 €	798,57 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de reducció amb brides de fosa dúctil de Ø 100 a Ø 80 PN16, instal·lada a fons de rasa i ancorada amb un topall d'obra.	73,02 €	73,02 €



Ajuntament de Vilassar de Dalt

Secretaria

2,00 ut	Subministrament i muntatge de brida endoll DN 100.	78,14 €	156,28 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge de brida endoll DN 80.	73,18 €	73,18 €
1,00 ut	T de fosa dúctil BB DN100 mm amb derivació DN100 mm. Instal·lada i provada.	107,79 €	107,79 €
2,00 ut	Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN100 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	194,15 €	388,30 €
1,00 ut	Connexió 3	715,67 €	715,67 €
2,00 ut	Subministrament i muntatge de brida endoll DN 100.	78,14 €	156,28 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge de brida endoll DN 80.	73,18 €	73,18 €
1,00 ut	T de fosa dúctil BB DN100 mm amb derivació DN80 mm. Instal·lada i provada.	97,91 €	97,91 €
2,00 ut	Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN100 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	194,15 €	388,30 €
1,00 ut	Connexió 4 (SOREA)	432,77 €	432,77 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge de reducció amb brides de fosa dúctil de Ø 100 a Ø 50 PN16, instal·lada a fons de rasa i ancorada amb un topall d'obra.	100,47 €	100,47 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge de brida endoll DN 100.	78,14 €	78,14 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge de maniguet electrosoldable, portabrides i brida boja per a polietilè de DN63.	60,01 €	60,01 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN100 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	194,15 €	194,15 €
22,00 ut	Reconnexió d'escomesa amb clau de registre. Inclou totes les peces especials. (SOREA)	189,28 €	4.164,16 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge d'hidrants DN100, sobre canonada de FUD DN100, incloses totes les peces especials. Inclou placa senyalitzadora	1.563,32 €	1.563,32 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge de ventosa trifuncional 2", incloses totes les peces especials.	270,08 €	270,08 €
TOTAL CAPITOL I		24.584,36 €	

Capítol II: Obra civil

Amid	Ut.	Descripció	Preu / ut.	Preu / Tot
331,20 m2		Demolició de paviment de panots col·locats sobre formigó, de fins a 15cm de gruix i 2 m d'amplària, i càrrega sobre camió.	14,14 €	4.683,17 €
248,40 m3		Excavació de rasa de fins a 2m de fondària, en terreny compacte (SPT20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora.	14,86 €	3.691,22 €
74,52 m3		Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t, amb un recorregut de entre 5 i 10 km.	25,20 €	1.877,90 €
74,52 m3		Subministrament de base de tot-u natural al 98% del PM	32,53 €	2.424,14 €
173,88 m3		Subministrament de paviment de terra seleccionada d'aportació al 100% del PM	22,28 €	3.874,05 €
248,40 m3		Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material tolerable, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM	23,98 €	5.956,63 €
248,40 m2		Paviment de panot per a vorera gris de 20x20x2,5, classe 1a, sobre suport de 3cm de sorra, col·locat a l'estesa amb sorra-ciment de 200kg/m3 de ciment portland i beurada de ciment portland	33,42 €	8.301,53 €
8,00 ut		Obertura i reposició de cales de localització de serveis i connexions	223,53 €	1.788,24 €
1,00 ut		Construcció d'arqueta DN600	181,00 €	181,00 €
3,00 ut		Obra civil per a l'escomesa	140,34 €	421,02 €
TOTAL CAPITOL II		33.198,90 €		
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL		57.783,26 €		
Seguretat i Salut				1.733,50 €



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

Despeses Generals i Administratives (13%)	7.511,82 €
Benefici Industrial (6%)	3.467,00 €

TOTAL EXECUCIÓ PER CONTRACTE	70.495,58 €
-------------------------------------	--------------------

IVA (21%)	14.804,07 €
-----------	-------------

TOTAL AMB IVA	85.299,65 €
----------------------	--------------------

NOTES

- El pressupost inclou totes aquelles peces necessàries (colzes, maniguets, portabrides, etc.), per fer el recorregut dissenyat.
- Els canvis de traçat o desviaments per salvar obstacles es pressupostaran a part.
- Un cop executada l'obra, es comprovaran els amidaments i s'ajustarà el pressupost a la realitat.
- Les tes i colzes han d'ancorar-se lateralment amb formigó per suportar l'empenta de l'aigua, d'acord amb les instruccions de SOREA.
- L'eix de la canonada es col·locarà a uns 80 cm de fondària; i es col·locarà una cinta senyalitzadora d' "AIGUA POTABLE" uns 30 cm per sobre de la canonada.
- El present pressupost té una validesa de 30 dies.

Vilassar de Dalt, març de 2016

Judit Nistal Arroyo
Cap de Distribució de Vilassar de Dalt
SOREA, SAU



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

PRESSUPOST:
PROPOSTA DE SUBSTITUCIÓ DE LA CANONADA D'AIGUA POTABLE AL
CARRER MANUEL MORENO, DINS EL T.M. DE VILASSAR DE DALT (EL
MARESME)

Capítol I: Obra hidràulica

Amid	Ut.	Descripció	Preu / ut.	Preu / Tot
318,00 ml		Subministrament i muntatge de canonada de fosa dúctil Ø 100 mm, per conducció d'aigua potable, instal·lada a fons de rasa.	32,60 €	10.366,80 €
318,00 ml		Subministrament i col·locació de cinta senyalitzadora BANDA BLAVA d'Aigua potable per la senyalització del servei.	0,78 €	248,04 €
6,00 ut		Subministrament i muntatge de colze DN 100 a 45°	115,25 €	691,50 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de colze DN 100 a 90°	117,44 €	117,44 €
6,00 PA		Subministrament i muntatge de colze DN 100 a 45°	115,25 €	691,50 €
6,00 PA		Subministrament i muntatge de brida endoll DN 100.	78,14 €	468,84 €
1,00 ut		Connexió 1 (SOREA)	958,61 €	958,61 €
2,00 ut		Connexió a xarxa existent mitjançant unió universal per fibrociment DN 100.	192,19 €	384,38 €
2,00 ut		Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN100 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	194,15 €	388,30 €
1,00 ut		T de fosa dúctil BB DN100 mm amb derivació DN100 mm. Instal·lada i provada.	107,79 €	107,79 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de brida endoll DN 100.	78,14 €	78,14 €
1,00 ut		Connexió 2 (SOREA)	844,56 €	844,56 €
1,00 ut		Connexió a xarxa existent mitjançant unió universal per fibrociment DN 100.	192,19 €	192,19 €
2,00 ut		Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN100 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	194,15 €	388,30 €
1,00 ut		T de fosa dúctil BB DN100 mm amb derivació DN100 mm. Instal·lada i provada.	107,79 €	107,79 €
2,00 ut		Subministrament i muntatge de brida endoll DN 100.	78,14 €	156,28 €
4,00 ut		Connexió 3, 4, 5 i 6	730,51 €	2.922,04 €
2,00 ut		Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN100 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	194,15 €	388,30 €
1,00 ut		T de fosa dúctil BB DN100 mm amb derivació DN100 mm. Instal·lada i provada.	107,79 €	107,79 €
3,00 ut		Subministrament i muntatge de brida endoll DN 100.	78,14 €	234,42 €
1,00 ut		Connexió 7 (SOREA)	1.369,30 €	1.369,30 €
2,00 ut		Connexió a xarxa existent mitjançant unió universal per fibrociment DN 150.	317,96 €	635,92 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN150 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	303,33 €	303,33 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN100 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	194,15 €	194,15 €
1,00 ut		T de fosa dúctil BB DN150 mm amb derivació DN100 mm. Instal·lada i provada.	157,76 €	157,76 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de brida endoll DN 100.	78,14 €	78,14 €
37,00 ut		Reconnexió d'escomesa amb clau de registre. Inclou totes les peces especials. (SOREA)	189,28 €	7.003,36 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge d'hidrant DN100, sobre canonada de FUD DN100, incloses totes les peces especials. Inclou placa senyalitzadora.	1.563,32 €	1.563,32 €
TOTAL CAPITOL I				27.245,31 €



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

Capítol II: Obra civil

Amid	Ut.	Descripció	Preu / ut.	Preu / Tot
254,40 m2		Demolició de paviment de panots col·locats sobre formigó, de fins a 15cm de gruix i 2 m d'amplària, i càrrega sobre camió.	14,14 €	3.597,22 €
190,80 m3		Excavació de rasa de fins a 2m de fondària, en terreny compacte (SPT20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora.	14,86 €	2.835,29 €
57,24 m3		Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t, amb un recorregut de entre 5 i 10 km.	25,20 €	1.442,45 €
57,24 m3		Subministrament de base de tot-u natural al 98% del PM	32,53 €	1.862,02 €
133,56 m3		Subministrament de paviment de terra seleccionada d'aportació al 100% del PM	22,28 €	2.975,72 €
190,80 m3		Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material tolerable, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM	23,98 €	4.575,38 €
190,80 m2		Paviment de panot per a vorera gris de 20x20x2,5, classe 1a, sobre suport de 3cm de sorra, col·locat a l'estesa amb sorra-ciment de 200kg/m3 de ciment portland i beurada de ciment portland	33,42 €	6.376,54 €
4,00 ut		Obertura i reposició de cales de localització de serveis i connexions	223,53 €	894,12 €
5,00 ut		Obra civil per a l'escomesa	140,34 €	701,70 €
TOTAL CAPITOL II				25.260,44 €



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL	52.505,75 €
--------------------------------	--------------------

Seguretat i Salut (3%)	1.575,17 €
Despeses Generals i Administratives (13%)	6.825,75 €
Benefici Industrial (6%)	3.150,35 €

TOTAL EXECUCIÓ PER CONTRACTE	64.057,02 €
-------------------------------------	--------------------

IVA (21%)	13.451,97 €
-----------	-------------

TOTAL AMB IVA	77.508,99 €
----------------------	--------------------

NOTES

- El pressupost inclou totes aquelles peces necessàries (colzes, maniguets, portabrides, etc.), per fer el recorregut dissenyat.
- Els canvis de traçat o desviaments per salvar obstacles es pressupostaran a part.
- Un cop executada l'obra, es comprovaran els amidaments i s'ajustarà el pressupost a la realitat.
- Les tes i colzes han d'ancorar-se lateralment amb formigó per suportar l'empenta de l'aigua, d'acord amb les instruccions de SOREA.
- L'eix de la canonada es col·locarà a uns 80 cm de fondària; i es col·locarà una cinta senyalitzadora d' "AIGUA POTABLE" uns 30 cm per sobre de la canonada.
- El present pressupost té una validesa de 30 dies.

Vilassar de Dalt, març de 2016

Judit Nistal Arroyo
Cap de Distribució de Vilassar de Dalt
SOREA, SAU



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

PRESSUPOST:

PROPOSTA DE SUBSTITUCIÓ DE LA CANONADA D'AIGUA POTABLE AL CARRER
JOAN XXIII, DINS EL T.M. DE VILASSAR DE DALT (EL MARESME)

Capítol I: Obra hidràulica

Amid	Ut.	Descripció	Preu / ut.	Preu / Tot
180,00 ml		Subministrament i muntatge de canonada de fosa dúctil Ø 80 mm, per conducció d'aigua potable, instal·lada a fons de rasa.	29,56 €	5.320,80 €
180,00 ml		Subministrament i col·locació de cinta senyalitzadora BANDA BLAVA d'Aigua potable per la senyalització del servei.	0,78 €	140,40 €
2,00 ut		Subministrament i muntatge de colze DN 80 a 90°	69,55 €	139,10 €
2,00 ut		Subministrament i muntatge de colze DN 80 a 45°	67,84 €	135,68 €
4,00 PA		Subministrament i muntatge de colze DN 80 a 90°	69,55 €	278,20 €
4,00 PA		Subministrament i muntatge de colze DN 80 a 45°	67,84 €	271,36 €
1,00 ut		Connexió 1 (SOREA)	1.325,75 €	1.325,75 €
2,00 ut		Connexió a xarxa existent mitjançant unió universal per fibrociment DN 150.	317,96 €	635,92 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN150 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	303,33 €	303,33 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN80 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	166,19 €	166,19 €
1,00 ut		T de fosa dúctil BB DN150 mm amb derivació DN80 mm. Instal·lada i provada.	147,13 €	147,13 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de brida endoll DN 80.	73,18 €	73,18 €
1,00 ut		Connexió 2 (SOREA)	239,37 €	239,37 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de brida endoll DN 80.	73,18 €	73,18 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN80 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	166,19 €	166,19 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge d'hydrant DN100 sobre canonada existent de fibrociment de DN150, incloses totes les peces especials. Inclou placa senyalitzadora. (SOREA)	2.031,04 €	2.031,04 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge d'hydrant DN100 sobre canonada de fundició DN100, incloses totes les peces especials. Inclou placa senyalitzadora	1.563,32 €	1.563,32 €
12,00 ut		Reconnexió d'escomesa amb clau de registre. Inclou totes les peces especials. (SOREA)	189,28 €	2.271,36 €
TOTAL CAPITOLI			13.716,38 €	

Capítol II: Obra civil

Amid	Ut.	Descripció	Preu / ut.	Preu / Tot
144,00 m2		Demolició de paviment de panots col·locats sobre formigó, de fins a 15cm de gruix i 2 m d'amplària, i càrrega sobre camió.	14,14 €	2.036,16 €
108,00 m3		Excavació de rasa de fins a 2m de fondària, en terreny compacte (SPT20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora.	14,86 €	1.604,88 €
32,40 m3		Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t, amb un recorregut de entre 5 i 10 km.	25,20 €	816,48 €
32,40 m3		Subministrament de base de tot-u natural al 98% del PM	32,53 €	1.053,97 €
75,60 m3		Subministrament de paviment de terra seleccionada d'aportació al 100% del PM	22,28 €	1.684,37 €



Ajuntament de Vilassar de Dalt

Secretaria

108,00 m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material tolerable, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM	23,98 €	2.589,84 €
108,00 m2	Paviment de panot per a vorera gris de 20x20x2,5, classe 1a, sobre suport de 3cm de sorra, col·locat a l'estesa amb sorra-ciment de 200kg/m3 de ciment portland i beurada de ciment portland	33,42 €	3.609,36 €
4,00 ut	Obertura i reposició de cales de localització de serveis i connexions	223,53 €	894,12 €
7,00 ut	Obra civil per a l'escomesa	140,34 €	982,38 €
TOTAL CAPITOL II			15.271,56 €
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL			28.987,94 €
	Seguretat i Salut (3%)		869,64 €
	Despeses Generals i Administratives (13%)		3.768,43 €
	Benefici Industrial (6%)		1.739,28 €
TOTAL EXECUCIÓ PER CONTRACTE			35.365,29 €
	IVA (21%)		7.426,71 €
TOTAL AMB IVA			42.792,00 €
NOTES			
- El pressupost inclou totes aquelles peces necessàries (colzes, maniguets, portabrides, etc.), per fer el recorregut dissenyat.			
- Els canvis de traçat o desviaments per salvar obstacles es pressupostaran a part.			
- Un cop executada l'obra, es comprovaran els amidaments i s'ajustarà el pressupost a la realitat.			
- Les tes i colzes han d'ancorar-se lateralment amb formigó per suportar l'empenta de l'aigua, d'acord amb les instruccions de SOREA.			
- L'aix de la canonada es col·locarà a uns 80 cm de fondària; i es col·locarà una cinta senyalitzadora d' "AIGUA POTABLE" uns 30 cm per sobre de la canonada.			
- El present pressupost té una validesa de 30 dies.			
Vilassar de Dalt, març de 2016			
Judit Nistal Arroyo Cap de Distribució de Vilassar de Dalt SOREA, SAU			



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

PRESSUPOST:

PROPOSTA DE SUBSTITUCIÓ DE LA CANONADA D'AIGUA POTABLE AL CARRER CLOT DEL CASTELL, DINS EL T.M. DE VILASSAR DE DALT (EL MARESME)

Capítol I: Obra hidràulica

Amid	Ut.	Descripció	Preu / ut.	Preu / Tot
42,00 ml		Subministrament i muntatge de canonada de fosa dúctil Ø 150 mm, per conducció d'aigua potable, instal·lada a fons de rasa.	48,75 €	2.047,50 €
42,00 ml		Subministrament i col·locació de cinta senyalitzadora BANDA BLAVA d'Aigua potable per la senyalització del servei.	0,78 €	32,76 €
4,00 ut		Subministrament i muntatge de colze DN 150 a 45°	162,54 €	650,16 €
2,00 PA		Subministrament i muntatge de brida endoll DN 150.	104,25 €	208,50 €
2,00 ut		Connexió 1 i 2 (SOREA)	725,54 €	1.451,08 €
1,00 ut		Connexió a xarxa existent mitjançant unió universal per fibrociment DN 150.	317,96 €	317,96 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN150 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	303,33 €	303,33 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de brida endoll DN 150.	104,25 €	104,25 €
8,00 ut		Reconnexió d'escomesa amb clau de registre. Inclou totes les peces especials. (SOREA)	189,28 €	1.514,24 €
TOTAL CAPITOL I				5.904,24 €



Ajuntament de Vilassar de Dalt Secretaria

Capítol II: Obra civil				
Amid	Ut.	Descripció	Preu / ut.	Preu / Tot
33,60 m2		Demolició de paviment de panots col·locats sobre formigó, de fins a 15cm de gruix i 2 m d'amplària, i càrrega sobre camió.	14,14 €	475,10 €
25,20 m3		Excavació de rasa de fins a 2m de fondària, en terreny compacte (SPT20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora.	14,86 €	374,47 €
7,56 m3		Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t, amb un recorregut de entre 5 i 10 km.	25,20 €	190,51 €
7,56 m3		Subministrament de base de tot-u natural al 98% del PM	32,53 €	245,93 €
17,64 m3		Subministrament de paviment de terra seleccionada d'aportació al 100% del PM	22,28 €	393,02 €
25,20 m3		Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material tolerable, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM	23,98 €	604,30 €
25,20 m2		Paviment de panot per a vorera gris de 20x20x2,5, classe 1a, sobre suport de 3cm de sorra, col·locat a l'estesa amb sorra-ciment de 200kg/m3 de ciment portland i beurada de ciment portland	33,42 €	842,18 €
2,00 ut		Obertura i reposició de cales de localització de serveis i connexions	223,53 €	447,06 €
3,00 ut		Obra civil per a l'escomesa	140,34 €	421,02 €
TOTAL CAPITOL II			3.993,59 €	
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL			9.897,83 €	
Seguretat i Salut				296,93 €
Despeses Generals i Administratives (13%)				1.286,72 €
Benefici Industrial (6%)				593,87 €



TOTAL EXECUCIÓ PER CONTRACTE		12.075,35 €
	IVA (21%)	2.535,82 €
TOTAL AMB IVA		14.611,18 €

NOTES

- El pressupost inclou totes aquelles peces necessàries (colzes, maniguets, portabrides, etc.), per fer el recorregut dissenyat.
- Els canvis de traçat o desviaments per salvar obstacles es pressupostaran a part.
- Un cop executada l'obra, es comprovaran els amidaments i s'ajustarà el pressupost a la realitat.
- Les tes i colzes han d'ancorar-se lateralment amb formigó per suportar l'empenta de l'aigua, d'acord amb les instruccions de SOREA.
- L'eix de la canonada es col·locarà a uns 80 cm de fondària; i es col·locarà una cinta senyalitzadora d' "AIGUA POTABLE" uns 30 cm per sobre de la canonada.
- El present pressupost té una validesa de 30 dies.

Vilassar de Dalt, març de 2016

Judit Nistal Arroyo
Cap de Distribució de Vilassar de Dalt
SOREA, SAU



PRESSUPOST:

PROPOSTA DE SUBSTITUCIÓ DE LA CANONADA D'AIGUA POTABLE AL CARRER DR MARTÍ SOLER, DINS EL T.M. DE VILASSAR DE DALT (EL MARESME)

Capítol I: Obra hidràulica

Amid	Ut.	Descripció	Preu / ut.	Preu / Tot
114,00 ml		Subministrament i muntatge de canonada de fosa dúctil Ø 150 mm, per conducció d'aigua potable, instal·lada a fons de rasa.	48,75 €	5.557,50 €
114,00 ml		Subministrament i col·locació de cinta senyalitzadora BANDA BLAVA d'Aigua potable per la senyalització del servei.	0,78 €	88,92 €
3,00 ut		Subministrament i muntatge de colze DN 150 a 45°	162,54 €	487,62 €
3,00 PA		Subministrament i muntatge de colze DN 150 a 45°	162,54 €	487,62 €
4,00 PA		Subministrament i muntatge de brida endoll DN 150.	104,25 €	417,00 €
1,00 ut		Connexió 1 (SOREA)	1.124,54 €	1.124,54 €
2,00 ut		Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN150 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	303,33 €	606,66 €
2,00 ut		Subministrament i muntatge de maniguet electrosoldable, portabrides i brida boja per a polietilè de DN160.	133,25 €	266,50 €
1,00 ut		T de fosa dúctil BB DN150 mm amb derivació DN150 mm. Instal·lada i provada.	147,13 €	147,13 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de brida endoll DN 150.	104,25 €	104,25 €



Ajuntament de Vilassar de Dalt

Secretaria

1,00 ut	Connexió 2 (SOREA)	906,11 €	906,11 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge de reducció amb brides de fosa dúctil de Ø 60 a Ø 50 PN16, instal·lada a fons de rasa i ancorada amb un topall d'obra.	55,96 €	55,96 €
2,00 ut	Subministrament i muntatge de brida endoll DN 150.	104,25 €	208,50 €
1,00 ut	T de fosa dúctil BB DN150 mm amb derivació DN60 mm. Instal·lada i provada.	154,82 €	154,82 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge de maniguet electrosoldable, portabrides i brida boja per a polietilè de DN63.	60,01 €	60,01 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN150 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	303,33 €	303,33 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN50 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	123,49 €	123,49 €
1,00 ut	Connexió 3 (SOREA)	1.066,54 €	1.066,54 €
3,00 ut	Subministrament i muntatge de brida endoll DN 150.	104,25 €	312,75 €
1,00 ut	T de fosa dúctil BB DN150 mm amb derivació DN150 mm. Instal·lada i provada.	147,13 €	147,13 €
2,00 ut	Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN150 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	303,33 €	606,66 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge d'hidrant DN100, sobre canonada existent de PE DN 160 ,incloses totes les peces especials. Inclou placa senyalitzadora.	1.672,24 €	1.672,24 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge d'hidrant DN100, sobre canonada existent de FUD DN150 incloses totes les peces especials. Inclou placa senyalitzadora	1.591,44 €	1.591,44 €
23,00 ut	Reconnexió d'escomesa amb clau de registre. Inclou totes les peces especials. (SOREA)	189,28 €	4.353,44 €



Ajuntament de Vilassar de Dalt

Secretaria

TOTAL CAPITOL I				17.752,97 €
Capítol II: Obra civil				
Amid	Ut.	Descripció	Preu / ut.	Preu / Tot
91,20 m2		Demolició de paviment de panots col·locats sobre formigó, de fins a 15cm de gruix i 2 m d'amplària, i càrrega sobre camió.	14,14 €	1.289,57 €
68,40 m3		Excavació de rasa de fins a 2m de fondària, en terreny compacte (SPT20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora.	14,86 €	1.016,42 €
20,52 m3		Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t, amb un recorregut de entre 5 i 10 km.	25,20 €	517,10 €
20,52 m3		Subministrament de base de tot-u natural al 98% del PM	32,53 €	667,52 €
47,88 m3		Subministrament de paviment de terra seleccionada d'aportació al 100% del PM	22,28 €	1.066,77 €
68,40 m3		Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material tolerable, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM	23,98 €	1.640,23 €
68,40 m2		Paviment de panot per a vorera gris de 20x20x2,5, classe 1a, sobre suport de 3cm de sorra, col·locat a l'estesa amb sorra-ciemnt de 200kg/m3 de ciment pòrtland i beurada de ciment pòrtland	33,42 €	2.285,93 €
3,00 ut		Obertura i reposició de cales de localització de serveis i connexions	223,53 €	670,59 €
5,00 ut		Obra civil per a l'escomesa	140,34 €	701,70 €
TOTAL CAPITOL II				9.855,83 €
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL				27.608,80 €
Seguretat i Salut (3%)				828,26 €
Despeses Generals i Administratives (13%)				3.589,14 €
Benefici Industrial (6%)				1.656,53 €



TOTAL EXECUCIÓ PER CONTRACTE	33.682,74 €
-------------------------------------	--------------------

IVA (21%)	7.073,37 €
-----------	------------

TOTAL AMB IVA	40.756,11 €
----------------------	--------------------

NOTES

- El pressupost inclou totes aquelles peces necessàries (colzes, maniguets, portabrides, etc.), per fer el recorregut dissenyat.
- Els canvis de traçat o desviaments per salvar obstacles es pressupostaran a part.
- Un cop executada l'obra, es comprovaran els amidaments i s'ajustarà el pressupost a la realitat.
- Les tes i colzes han d'ancorar-se lateralment amb formigó per suportar l'empenta de l'aigua, d'acord amb les instruccions de SOREA.
- L'eix de la canonada es col·locarà a uns 80 cm de fondària; i es col·locarà una cinta senyalitzadora d' "AIGUA POTABLE" uns 30 cm per sobre de la canonada.
- El present pressupost té una validesa de 30 dies.

Vilassar de Dalt, març de 2016

Judit Nistal Arroyo
Cap de Distribució de Vilassar de Dalt
SOREA, SAU



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

PRESSUPOST:

PROPOSTA DE SUBSTITUCIÓ DE LA CANONADA D'AIGUA POTABLE AL CARRER DR TRUETA, CARRER VERGE FUENSANTA I CARRER CANIGÓ, DINS EL T.M. DE VILASSAR DE DALT (EL MARESME)

Capítol I: Obra hidràulica

Amid	Ut.	Descripció	Preu / ut.	Preu / Tot
312,00 ml		Subministrament i muntatge de canonada de fosa dúctil Ø 100 mm, per conducció d'aigua potable, instal·lada a fons de rasa.	32,60 €	10.171,20 €
312,00 ml		Subministrament i col·locació de cinta senyalitzadora BANDA BLAVA d'Aigua potable per la senyalització del servei.	0,78 €	243,36 €
10,00 ut		Subministrament i muntatge de colze DN 100 a 45°	115,25 €	1.152,50 €
6,00 PA		Subministrament i muntatge de colze DN 100 a 45°	115,25 €	691,50 €
6,00 PA		Subministrament i muntatge de brida endoll DN 100.	78,14 €	468,84 €
1,00 ut		Connexió 1 (SOREA)	942,65 €	942,65 €
2,00 ut		Connexió a xarxa existent mitjançant unió universal per fibrociment DN 80.	166,62 €	333,24 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN100 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	194,15 €	194,15 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN80 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	166,19 €	166,19 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de reducció amb brides de fosa dúctil de Ø 100 a Ø 80 PN16, instal·lada a fons de rasa i ancorada amb un topall d'obra.	73,02 €	73,02 €
1,00 ut		T de fosa dúctil BB DN100 mm amb derivació DN80 mm. Instal·lada i provada.	97,91 €	97,91 €
1,00 ut		Subministrament i muntatge de brida endoll DN 100.	78,14 €	78,14 €



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

1,00 ut	Connexió 2 (SOREA)	834,65 €	834,65 €
1,00 ut	Connexió a xarxa existent mitjançant unió universal per fibrociment DN 100.	192,19 €	192,19 €
2,00 ut	Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN100 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	194,15 €	388,30 €
1,00 ut	T de fosa dúctil BB DN100 mm. Instal·lada i provada.	97,88 €	97,88 €
2,00 ut	Subministrament i muntatge de brida endoll DN 100.	78,14 €	156,28 €
2,00 ut	Connexió 3 i 4	720,60 €	1.441,20 €
3,00 ut	Subministrament i muntatge de brida endoll DN 100.	78,14 €	234,42 €
1,00 ut	T de fosa dúctil BB DN100 mm. Instal·lada i provada.	97,88 €	97,88 €
2,00 ut	Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN100 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	194,15 €	388,30 €
3,00 ut	Connexió 5, 6 i 7 (SOREA)	948,70 €	2.846,10 €
2,00 ut	Connexió a xarxa existent mitjançant unió universal per fibrociment DN 100.	192,19 €	384,38 €
2,00 ut	Subministrament i muntatge de vàlvula de comporta amb seient elàstic DN100 PN16, de fosa dúctil, eix d'acer inoxidable, amb accessoris inclosos.	194,15 €	388,30 €
1,00 ut	T de fosa dúctil BB DN100 mm. Instal·lada i provada.	97,88 €	97,88 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge de brida endoll DN 100.	78,14 €	78,14 €
2,00 ut	Subministrament i muntatge d'hidrant DN100, sobre canonada de FUD DN100, incloses totes les peces especials. Inclou placa senyalitzadora	1.563,32 €	3.126,64 €
63,00 ut	Reconnexió d'escomesa amb clau de registre. Inclou totes les peces especials. (SOREA)	189,28 €	11.924,64 €
1,00 ut	Subministrament i muntatge de ventosa trifuncional 2", incloses totes les peces especials.	270,08 €	270,08 €
TOTAL CAPITOL I			34.113,36 €



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

Capítol II: Obra civil				
Amid	Ut.	Descripció	Preu / ut.	Preu / Tot
234,80 m2		Demolició de paviment de panots col·locats sobre formigó, de fins a 15cm de gruix i 2 m d'amplària, i càrrega sobre camió.	14,14 €	3.320,07 €
176,10 m3		Excavació de rasa de fins a 2m de fondària, en terreny compacte (SPT20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora.	14,86 €	2.616,85 €
61,16 m3		Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t, amb un recorregut de entre 5 i 10 km.	25,20 €	1.541,11 €
52,83 m3		Subministrament de base de tot-u natural al 98% del PM	32,53 €	1.718,56 €
131,04 m3		Subministrament de paviment de terra seleccionada d'aportació al 100% del PM	22,28 €	2.919,57 €
183,87 m3		Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material tolerable, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM	23,98 €	4.409,20 €
168,70 m2		Paviment de panot per a vorera gris de 20x20x2,5, classe 1a, sobre suport de 3cm de sorra, col·locat a l'estesa amb sorra-ciemnt de 200kg/m3 de ciment pòrtland i beurada de ciment pòrtland	33,42 €	5.637,95 €
27,75 m2		Demolició i reposició de paviment de panot amb subase de formigó de fins 20 cm de gruix, de forma manual a les escales del C/Canigó.	104,45 €	2.898,49 €
6,00 ut		Obertura i reposició de cales de localització de serveis i connexions	223,53 €	1.341,18 €
1,00 ut		Construcció d'arqueta DN600	181,00 €	181,00 €
37,00 ut		Obra civil per a l'escomesa	140,34 €	5.192,58 €
TOTAL CAPITOL II				31.776,56 €
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL				65.889,92 €



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

Seguretat i Salut (3%)	1.976,70 €
Despeses Generals i Administratives (13%)	8.565,69 €
Benefici Industrial (6%)	3.953,40 €

TOTAL EXECUCIÓ PER CONTRACTE	80.385,70 €
-------------------------------------	--------------------

IVA (21%)	16.881,00 €
-----------	-------------

TOTAL AMB IVA	97.266,70 €
----------------------	--------------------

NOTES

- El pressupost inclou totes aquelles peces necessàries (colzes, maniguets, portabrides, etc.), per fer el recorregut dissenyat.
- Els canvis de traçat o desviaments per salvar obstacles es pressupostaran a part.
- Un cop executada l'obra, es comprovaran els amidaments i s'ajustarà el pressupost a la realitat.
- Les tes i colzes han d'ancorar-se lateralment amb fornigó per suportar l'empenta de l'aigua, d'acord amb les instruccions de SOREA.
- L'eix de la canonada es col·locarà a uns 80 cm de fondària; i es col·locarà una cinta senyalitzadora d' "AIGUA POTABLE" uns 30 cm per sobre de la canonada.
- El present pressupost té una validesa de 30 dies.

Vilassar de Dalt, març de 2016

Judit Nistal Arroyo
Cap de Distribució de Vilassar de Dalt
SOREA, SAU



Ajuntament de Vilassar de Dalt

Secretaria

RESUM DEL PRESSUPOST	
CAPÍTOL I. INSTAL·LACIÓ VALVULA REGULADORA DE PRESSIÓ AL SECTOR BURRIAC/COMTAL	11.210,07 €
Obra hidràulica	6.290,96 €
Obra civil	4.919,11 €
CAPÍTOL II. INSTAL·LACIÓ VALVULA REGULADORA DE PRESSIÓ AL SECTOR SAUO D'EN ROURE	11.271,11 €
Obra hidràulica	6.411,09 €
Obra civil	4.860,02 €
CAPÍTOL III. SUBSTITUCIÓ DE LA CANONADA D'AIGUA POTABLE AL CARRER MESTRE VILADROSA	36.720,74 €
Obra hidràulica	12.597,72 €
Obra civil	24.183,02 €
CAPÍTOL IV. SUBSTITUCIÓ DE LA CANONADA D'AIGUA POTABLE AL CARRER PAU PIERRENI I CARRER BALCONS	39.429,58 €
Obra hidràulica	23.294,05 €
Obra civil	16.135,53 €
CAPÍTOL V. SUBSTITUCIÓ DE LA CANONADA D'AIGUA POTABLE AL CARRER JAUME I, CARRER JOAN MARAGALL I CARRER GUILLERIES	57.789,26 €
Obra hidràulica	24.584,36 €
Obra civil	33.198,90 €
CAPÍTOL VI. SUBSTITUCIÓ DE LA CANONADA D'AIGUA POTABLE AL CARRER MANUEL MORENO	52.505,75 €
Obra hidràulica	27.245,31 €
Obra civil	25.260,44 €
CAPÍTOL VII. SUBSTITUCIÓ DE LA CANONADA D'AIGUA POTABLE AL CARRER JOAN XXIII	28.987,94 €
Obra hidràulica	13.715,38 €
Obra civil	15.271,56 €
CAPÍTOL VIII. SUBSTITUCIÓ DE LA CANONADA D'AIGUA POTABLE AL CARRER DR. MARTÍ SOLER	27.608,80 €
Obra hidràulica	17.752,97 €
Obra civil	9.855,83 €
CAPÍTOL IX. SUBSTITUCIÓ DE LA CANONADA D'AIGUA POTABLE AL CARRER FRANCESC BENET I ARTIGAS	24.619,10 €
Obra hidràulica	11.163,14 €
Obra civil	13.455,96 €
CAPÍTOL X. SUBSTITUCIÓ DE LA CANONADA D'AIGUA POTABLE AL CARRER CLOT DEL CASTELL	9.897,89 €
Obra hidràulica	5.804,24 €
Obra civil	3.993,59 €
CAPÍTOL XI. SUBSTITUCIÓ DE LA CANONADA D'AIGUA POTABLE AL CARRER DR. TRUEJA	65.889,92 €
Obra hidràulica	34.113,36 €
Obra civil	31.776,56 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	365.924,10 €
Seguretat i Salut (3%)	10.977,72 €
Despeses generals i administratives (13%)	47.570,13 €
Benefici Industrial (6%)	21.955,45 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	446.427,41 €
IVA (21%)	93.749,76 €
TOTAL AMB IVA	540.177,16 €

Vilassar de Dalt, maig de 2016

Judit Nisetal Arroyo
Cap de Distribució de Vilassar de Dalt
SOREA, SAU



ANNEX 2.- QUADRE DE FINANÇAMENT DE LES OBRES D'INVERSIÓ

PERIODE (TRIM)	Real/ Estimat	Capital Pendent	m3 Facturats	€/m3	Recaptació	Interessos	Amortització	Capital amortitzat	Taxa d'interès
2017-03	E	321.961,48	142.818	0,1367	19.522,00	3.018,39	16.503,61	16.503,61	3,750%
2017-04	E	305.457,87	142.818	0,1367	19.522,00	2.863,67	16.658,33	33.161,94	3,750%
2018-01	E	288.799,54	142.818	0,1367	19.522,00	2.707,50	16.814,50	49.976,44	3,750%
2018-02	E	271.985,04	142.818	0,1367	19.522,00	2.549,86	16.972,14	66.948,58	3,750%
2018-03	E	255.012,90	142.818	0,1367	19.522,00	2.390,75	17.131,25	84.079,83	3,750%
2018-04	E	237.881,65	142.818	0,1367	19.522,00	2.230,14	17.291,86	101.371,69	3,750%
2019-01	E	220.589,79	142.818	0,1367	19.522,00	2.068,03	17.453,97	118.825,66	3,750%
2019-02	E	203.135,82	142.818	0,1367	19.522,00	1.904,40	17.617,60	136.443,26	3,750%
2019-03	E	185.518,22	142.818	0,1367	19.522,00	1.739,23	17.782,77	154.226,03	3,750%
2019-04	E	167.735,45	142.818	0,1367	19.522,00	1.572,52	17.949,48	172.175,51	3,750%
2020-01	E	149.785,97	142.818	0,1367	19.522,00	1.404,24	18.117,76	190.293,27	3,750%
2020-02	E	131.668,21	142.818	0,1367	19.522,00	1.234,39	18.287,61	208.580,88	3,750%
2020-03	E	113.380,60	142.818	0,1367	19.522,00	1.062,94	18.459,06	227.039,94	3,750%
2020-04	E	94.921,54	142.818	0,1367	19.522,00	889,89	18.632,11	245.672,05	3,750%
2021-01	E	76.289,43	142.818	0,1367	19.522,00	715,21	18.806,79	264.478,84	3,750%
2021-02	E	57.482,64	142.818	0,1367	19.522,00	538,90	18.983,10	283.461,94	3,750%
2021-03	E	38.499,54	142.818	0,1367	19.522,00	360,93	19.161,07	302.623,01	3,750%
2021-04	E	19.338,47	142.818	0,1367	19.519,77	181,30	19.338,47	321.961,48	3,750%

>>

8. És el Ple l'òrgan competent per a l'adopció del present acord, en exercici de l'atribució que li ve donada en la Disposició Addicional Segona del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat per Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre (en endavant TRLCSP).

Fonaments de dret

1. La Disposició transitòria primera del TRLCSP, al punt segon, determina que els contractes adjudicats amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta llei (16/12/11) es regiran, pel que fa als seus efectes, compliment i extinció, inclosa la seva durada i règim de prorroques, per la normativa anterior.
2. Atès que aquest contracte es va licitar i adjudicar l'any 1972, li és d'aplicació el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, aprovat per Decret de 17 de juny de 1955 (RSCL) i el Reglament de Contractació de les Corporacions Locals, aprovat per Decret de 9 de gener de 1953. En aquell moment era vigent la Llei de Contractes de l'Estat (Text articulat aprovat per Decret 923/1965) només era



d'aplicació supletòria a l'Administració local, en virtut del que estableix la disposició addicional segona del mencionat Reglament de Contractació de 1953.

3. La Disposició addicional segona del TRLCS que atribueix la condició d'òrgan de contractació a l'òrgan plenari per als contractes plurianuals de més de quatre anys de durada.
4. L'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic.
5. L'article 108 i següents de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
6. L'article 10.1.f) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, en el que s'estableix l'obligació de fer pública la informació relativa a actes administratius amb incidència sobre la gestió dels serveis públics, i aquells altres en què ho aconsellin raons d'interès públic especial.

Vistos els preceptes esmentats, altres de general i procedent aplicació, els informes tècnics i jurídics emesos i en exercici de l'atribució conferida per la Disposició Addicional Segona del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, s'emet la següent

Proposta d'acord

Primer. Aprovar la minuta del conveni amb la concessionària SOREA que consta transcrita en la part expositiva d'aquest acord.

Segon. Facultar l'alcalde, tan àmpliament com en dret sigui possible, per a la signatura del conveni i per a dur a terme tot allò que resulti necessari per a l'executivitat del present acord.

Tercer. Emplaçar al representant de la concessionària per a la signatura del conveni aprovat en l'apartat primer d'aquest acord.

Quart. Publicar el present acord en el Portal de la Transparència d'aquest ajuntament, en la secció Acció de Govern i Normativa/ Acció de govern i partits polítics / Actes administratius amb incidència al domini públic i als serveis públics.

Cinquè. Notificar el present acord a la concessionària del servei, i comunicar-ho a la Direcció General d'Administració Local, a la regidora delegada d'Organització Municipal, Serveis i Obres Públiques, a la mercantil SB Ambiaudit, S.L, al Cap dels Serveis Territorials i al Departament de Comunicació d'aquest ajuntament.



L'alcalde sotmet la moció a votació i s'aprova per 7 vots a favor dels regidors d'ARA VILASSAR, 3 vots en contra dels regidors del PDeCAT i PP i tres abstencions dels regidors de la CUP i PSC.

7.- Aprovació inicial d'una modificació del Reglament de Participació Ciutadana.

El *secretari* llegeix la moció que és del tenor literal següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: PACO2017000200

Moció presentada per: Equip de govern

Assumpte

Aprovació inicial d'una modificació del Reglament de Participació Ciutadana.

Relació de fets

1. En sessió plenària de data 29 de juny de 2017 es va aprovar la constitució d'una comissió d'estudi per modificar el Reglament de Participació Ciutadana.
2. Aquesta comissió es va reunir en data 11 de juliol de 2017 i va acordar proposar la introducció d'una modificació puntual en el contingut del Reglament de Participació Ciutadana, que és la següent:

“En el Capítol Segon de l'esmentat Reglament, secció segona (estructura i organització dels consells municipals), substituir el redactat de l'apartat b de l'article 34 (Vocals del Plenari, pàg. 16) on diu “Fins a 10 persones d'especial significació –en termes d'expertesa- en el marc temàtic del Consell, nomenades pel Plenari Municipal, **amb el consens de tots els grups** i d'acord (...), per aquesta altra formulació: “Fins a 10 persones d'especial significació –en termes d'expertesa- en el marc temàtic del Consell, nomenades pel Plenari Municipal, **amb el consens de tots els grups o en el seu defecte per una majoria qualificada de ¾ del Plenari Municipal**, i d'acord (...).

3. En compliment dels articles 129 i següents de la Llei 39/2015, d'1d'octubre, del Procediment Administratiu de les Administracions Públiques, s'han emès els corresponents informes per part de l'alcalde accidental, del secretari i de l'interventor municipal, i que consten incorporats a l'expedient.

Fonaments de dret



4. Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
5. Arts. 22.2.d, 47 i 49 de la Llei 7/1985 de Bases de Règim Local
6. Art. 178 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya
7. Art. 63 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals
8. Article 10.1.c) de la Llei 19/2013, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Vistos els preceptes citats anteriorment, i altres de general i procedent aplicació, vistos els informes emesos, en exercici de la competència que ve atribuïda al ple en l'article 22.1 d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, es proposa al Ple Municipal la següent

Proposta d'acord

1. Aprovar inicialment la modificació puntual de l'apartat b) de l'article 34 del Reglament de Participació Ciutadana d'acord amb el que figura a la relació de fets.
2. Sotmetre aquesta modificació a informació pública i audiència, per un termini de trenta dies, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en un dels mitjans de comunicació escrita diària, en el taulell d'anuncis i en Portal de la Transparència d'aquest ajuntament (secció Acció de govern i normativa/ Normativa, plans i programes/Ordenances reguladores i reglaments) , perquè es pugui examinar l'expedient i formular les reclamacions i suggeriments que estimin pertinents.

El còmput del termini s'iniciarà l'endemà de la publicació de l'edicta en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

3. Disposar que, de no presentar-se reclamacions o suggeriments en el termini atorgat en l'apartat anterior, es considerarà aprovat definitivament sense necessitat d'acord exprés pel Ple.
4. Facultar a l'alcalde per a subscriure i firmar tota classe de documents relacionats amb aquest assumpte.
5. Comunicar el present acord al Departament de Comunicació d'aquest ajuntament.

El Sr. Garrigós diu literalment que “la modificació del reglament de participació ciutadana no ens agrada però s'ha demostrat que és necessària. Nosaltres entenem que la participació ha de ser inclusiva i, per tant, se suposava que tots els grups municipals havien de ser tolerants i respectuosos amb les decisions dels altres. A



més, creiem positiu que els òrgans de participació siguin el més heterogenis possibles, ja que la diversitat ens enriqueix. Inicialment, la modificació del quòrum del reglament estava en dos terços, i el nostre grup municipal va demanar augmentar-lo a tres quartes parts, precisament per reflectir l'esperit d'un consens ampli. Per últim, demanar una reflexió a qui cregui que ha de reflexionar, per recuperar el consens unànime en matèria de participació, perquè el poble som tots i hem d'escoltar a tothom. El vot nostre és un vot trist però és a favor de la modificació.”

El Sr. *Miralles* diu que votaran a favor de la modificació.

La Sra. *Martín-Moreno* diu que el PP votarà en contra de la modificació perquè es fa perquè puguin entrar els ocupes de Can Jaumetó a formar part del Consell de Territori i Sostenibilitat, perquè com que abans era per unanimitat i el PP hi va votar que no, ara s'ha de canviar perquè puguin entrar.

La Sra. *Bosch* a la seva intervenció literalment diu el següent:

“Ja varem manifestar en el ple passat que entenem els Consells com a òrgans de participació, on el diàleg i respecte a la diversitat de idees han de prevaldre, per tant hi votarem a favor.”

El Sr. *Miralles* aclareix que la modificació és per evitar l'oposició i un vet, i no pas per voler facilitar que algú en concret entri en algun lloc.

L'alcalde sotmet la moció a votació i s'aprova per 12 vots a favor dels regidors d'ARA VILASSAR, PDeCAT, CUP i PSC i un vot en contra de la regidora del PP.

8.- Encomana del servei de neteja d'edificis municipals a la mercantil VISERMA, SLU

El secretari llegeix la moció que és del tenor literal següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: PACO2017000189

Proposta presentada per: Equip de govern

Assumpte

Encomana del servei de neteja d'edificis municipals a la mercantil VISERMA, SLU

Relació de fets



Primer. En data 1 de juny del corrent, l'alcalde dicta el Decret d'Alcaldia número 710 en que es descriu que, actualment el servei de neteja d'alguns edificis municipals es ve prestant a través d'un contracte administratiu de serveis per l'empresa Innovació i Tècniques de Conservació, SA.

Segons determina l'esmentat Decret, el Pressupost General de Despeses de 2017 preveu, amb efectes del proppassat 1 de juliol, un estalvi econòmic del servei atès que és voluntat de l'equip de govern que aquest servei el dugui a terme, per encomana de gestió, la mercantil VISERMA, SLU.

Així mateix, en la seva part dispositiva, el Decret d'Alcaldia 710 és del tenor literal següent :

<< 1. Requerir al secretari municipal per tal que s'emeti informe sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir en relació al canvi de gestió del servei de neteja d'alguns edificis municipals.

2. Ordenar que es duguin a terme tots els actes d'instrucció necessaris per tal de remetre la proposta que escaigui a la propera sessió plenària.
>>

Segon. La mercantil Innovació i Tècniques de Conservació, SA va resultar adjudicatària del contracte administratiu anomenat "CONTRACTE DE SERVEIS DE ENTEJA DE L'ESCOLA FRANCESC MACIÀ I ALTRES EDIFICIS MUNICIPALS". Aquest contracte fou formalitzat el 10 de juny de 2013.

L'objecte del contracte ve establert en les clàusules i contempla una part fixa, la neteja de l'escola Francesc Macià i la neteja d'altres edificis, en concret, la piscina municipal, el gimnàs, pistes exteriors i vestidors de l' Institut d'Educació Secundària Jaume Almera. S'establí un preu d'adjudicació de 77.256,08 € (IVA inclòs), i una durada d'un any prorrogable per un altre any. En conseqüència, el contracte es vençut des del proppassat 10 de juny de 2015 i s'hauria d'haver licitat amb anterioritat o haver adoptat l'acord de canvi de gestió del servei.

Tercer. Consta en l'expedient administratiu la següent documentació:

- a)** Còpia confrontada del certificat de l'acta de la sessió extraordinària de la Junta General de VISERMA, SLU de data 23 de desembre de 2015 per la qual s'aprova la modificació de l'article primer dels seus estatuts.
- b)** Còpia confrontada del contracte formalitzat amb Innovació i Tècniques de Conservació, SA.
- c)** Un primer informe jurídic emès per l'advocat i assessor extern senyor David Gallego i Prat al respecte dels efectes sobre la subrogació dels treballadors de Innovació i Tècniques de Conservació, SA a VISERMA, SLU. Aquest informe és datat el 29 de maig del corrent.
- d)** La notificació i l'acús de rebut de l'ofici remès a Innovació i Tècniques de Conservació, SA, registre de sortida S20170001379, en el que se li demana documentació sobre els treballadors.
- e)** La diligència del secretari de 10 de juliol del corrent que diu el següent:



<< **Primer.** En data 9 de juny ha estat notificat l'ofici amb referència de sortida S2017001379 adreçat a la mercantil INNOVACIÓ I TÈCNIQUES DE CONSERVACIÓ, SA en la que es sol·licita que es remeti a aquest ajuntament tot un seguit de documentació de naturalesa laboral respecte dels treballadors d'aquesta empresa que estan prestant els serveis de neteja d'edificis municipals d'aquest ajuntament.

Segon. En data 23 de juny del corrent, s'ha rebut per part de la representant de la mercantil, via email, la documentació adjunta conformada per un total de 20 fulls, numerats i diligenciats que s'incorporen a l'expedient juntament amb aquesta diligència.>>

d) L'INFORME DEL SECRETARI de 12 de juliol del corrent.

e) El “ PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES I ADMINISTRATIVES DE L'ENCOMANA DE GESTIÓ DEL SERVEI DE NETEJA D'EDIFICIS MUNICIPALS A LA SOCIETAT VISERMA SLU “ signat per l'arquitecte tècnic municipal, el secretari i l'interventor de l'ajuntament, datat el 14 de juliol del corrent.

f) El document AD d'intervenció per a la retenció del crèdit destinat a VISERMA, SLU d'un import de 36.432,91 euros, exercici 2017, aplicació pressupostària 17-07-92002 449009 “Transferència servei neteja”.

g) L'informe del Tècnic-economista de VISERMA, SLU de 17 de juliol.

h) La diligència del secretari de 19 de juliol del corrent en que es dóna compte de la recepció telemàtica de la documentació laboral provinent de la concessionària.

i) Un segon informe jurídic emès per l'advocat i assessor extern senyor David Gallego i Prat al respecte de les condicions i els efectes sobre la subrogació dels treballadors de Innovació i Tècniques de Conservació, SA a VISERMA, SLU. Aquest informe és datat el 19 de juliol.

j) L'informe de l'interventor municipal amb referència 624/2017, datat el 19 de juliol.

Quart. L'encomana de gestió és un negoci jurídic pel qual l'ens local, l'ajuntament de Vilassar de Dalt en aquest cas, encarrega a una entitat mercantil, en aquest cas VISERMA, SLU, la gestió d'un servei propi, en aquest cas, el servei de neteja d'edificis municipals.

La normativa reguladora de l'encomana de gestió ve únicament prevista en l'article 4.1.n) i 24.6 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 13 de novembre.



Cinquè. Els Estatuts de la societat municipal de capital íntegrament local Viserma, Serveis i Manteniments SLU, estableixen al seu article 3er que l'objecte social consisteix, entre d'altres, en la realització dels serveis de competència municipal susceptibles de ser gestionats en forma de societat mercantil.

Així mateix, consta en l'expedient el certificat de l'acord adoptat per Junta General de VISERMA, SLU en sessió extraordinària de data 22 de desembre de 2015 per la qual s'aprova la modificació de l'article primer dels seus estatuts pel qual es reconeix a VISERMA, SLU com a mitjà propi i servei tècnic de l'ajuntament de Vilassar de Dalt, a efectes de l'aplicació de l'article 24.6 i 4.1.n) del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Sisè. Arran de la instrucció del procediment, segons mandat d'alcaldia, s'ha emès la documentació tècnica, jurídica, econòmica i financera que consta transcrita en l'epígraf tercer d'aquest apartat.

Setè. Destacar que l'objecte de l'encomana ve referida a dos edificis municipals : l'Escola Francesc Macià, emplaçada al carrer Pius XII, 25 Vilassar de Dalt, i la Piscina municipal, al carrer Marqués de Barbarà, 11, Vilassar de Dalt.

L'encomana també contempla una part no fixa anomenada "Altres edificis municipals".

Segons contempla la CLÀUSULA SEGONA dels plecs, aquest servei ha de consistir en : << *Tasques a efectuar: neteja ordinària segons les característiques de cada edifici, en substitució del personal propi de l'ajuntament en cassos absència, vacants, malalties, vacances o altres incidències. En aquest cas VISERMA SLU només haurà d'aportar el personal, a demanda de les necessitats de l'ajuntament, per efectuar les tasques de neteja.*

Els materials, eines, consumibles, etc. els facilitarà l'ajuntament. >>

Els plecs també preveuen que l'encomana pot estar subjecte a modificacions posteriors. En concret, la CLÀUSULA SETZENA estableix el literal següent: << *L'Ajuntament i la Societat Municipal VISERMA, SLU podran proposar les modificacions que estimin convenientes quan així ho justifiquin causes sobrevingudes d'interès públic.*

Les modificacions de l'encomana de gestió podrà consistir a assumir el servei de neteja d'altres edificis no compresos en els plecs, i la tramitació estarà sotmesa als mateixos termes, condicions, requisits i tramitació que l'establiment de l'encomana.

Es delega a la Junta de Govern Local la competència per a l'aprovació de les modificacions d'aquesta encomana. L'expedient, haurà d'ésser dictaminat prèviament per la Comissió Informativa, i serà públic el debat i votació de la sessió de la Junta de Govern Local que adopti l'acord de modificació de l'encomana. >>



Vuitè. Com a conseqüència de l'aprovació, si s'escau, de l'encomana de gestió, s'han de realitzar tot un seguit d'actuacions i uns efectes jurídics que es procedeix a relacionar:

a) S'ha de procedir a la formalització de l'extinció del "CONTRACTE DE SERVEIS DE ENTEJA DE L'ESCOLA FRANCESC MACIÀ I ALTRES EDIFICIS MUNICIPALS" adjudicat a la mercantil Innovació i Tècniques de Conservació, SA.

b) S'ha de procedir a la modificació del contracte programa dels serveis gestionats per l'empresa municipal VISERMA, SLU, que ha de consistir en incorporar la prestació d'aquest servei com un nou annex amb referència "I/5-14 NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS" del seu contracte programa.

c) Cal l'autorització i disposició de crèdit suficient per atendre la despesa inherent a l'execució material de l'encomana per VISERMA, SLU per aquest exercici 2017.

d) D'acord amb els informes obrants en l'expedient emesos per l'assessor extern (veure epígraf tercer d'aquest apartat), s'haurà de procedir a la subrogació del personal de l'actual concessionària d'acord amb la motivació i els requisits previstos en aquests informes jurídics.

Novè. És el ple municipal l'òrgan competent per a l'adopció d'aquest acord, en compliment del que preveu l'article 22.2.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local. En aquest mateix sentit es pronuncia l'article 52.2.g) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

L'article 47 LBRL estableix els acords que han de ser aprovats pel Ple municipal amb un quòrum qualificat de majoria absoluta. Dins dels supòsits previstos no és troba la determinació de la forma de gestió dels serveis públics. Així doncs, l'acord quedarà aprovat per majoria simple, essent el número de vots favorable superior al número de vots desfavorables del nombre legal de membres electes del consistori.

Fonaments de dret

- Els articles 22.2.f), 47.1, 85, 85.bis i 85.ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local (LRBRL).
- Els articles 95 i 97 el Text Refós de les disposicions legals Vigents en matèria de Règim Local aprovat pel Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.
- Els articles 4.1.n) i 24.6 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre (TRLCSP).
- Els articles 158 i següents del Decret 179/1995, de 23 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis (ROAS).



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

- La Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPCAP), i Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic (LRJSC).
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les Administracions Públiques de Catalunya. (LRJPACCat).
- L'article 44 de l'Estatut dels Treballadors i el Conveni Laboral dels treballadors dels serveis de neteja
- L'article 9.1.c) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, en relació a la publicitat a donar en el Portal de la Transparència sobre la forma de gestió de les funcions públiques municipals.

Vistos els informes emesos que consten en l'expedient i es donen per reproduïts, els preceptes esmentats i altres de procedent aplicació, en exercici de la competència que preveu l'article 22.2.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local, es trasllada al Ple Municipal la següent :

Proposta d'acord

Primer. Aprovar el “ PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES I ADMINISTRATIVES DE L'ENCOMANA DE GESTIÓ DEL SERVEI DE NETEJA D'EDIFICIS MUNICIPALS A LA SOCIETAT VISERMA SLU “ que consta en l'expedient, en el que s'estableix el règim jurídic, tècnic i econòmic de l'encomana.

Segon. Encomanar el servei de neteja dels edificis municipals a la societat municipal VISERMA, SLU.

Aquesta encomana s'exercirà d'acord amb les clàusules establertes en el plec de condicions tècniques i administratives aprovat en l'apartat anterior d'aquest acord.

S'estableix el proper 1 d'octubre de 2017 com a data d'inici de l'efectivitat de l'encomana. Si aquest canvi no resultés possible en la data prevista, l'empresa concessionària haurà de continuar prestant el servei fins que aquest canvi no es produeixi.

Tercer. Fer públic que en la instrucció d'aquest procediment s'ha rebut l'assessorament extern en matèria de dret laboral de l'advocat especialitzat senyor David Gallego i Prat.

Quart . Nomenar com a responsable administratiu del contracte d'encomana, i responsable de la gestió ordinària del contracte a l'arquitecte tècnic municipal i, com



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

a suplent en cas d'absència, vacances o malaltia, al cap de l'Àrea de Territori d'aquest ajuntament.

Cinquè. Aprovar la modificació del “Contracte programa entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i Viserma Serveis i Manteniments, SLU” consistent en afegir la prestació d'aquest servei com un nou annex amb referència “I/5-14 NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS” del contracte programa, i les clàusules establertes en el plec de condicions tècniques i administratives aprovat en l'apartat primer de la part dispositiva d'aquest acord.

Sisè. Disposar que els sis treballadors de l'actual concessionari del servei es subroguin com a treballadors de l'empresa VISERMA, SLU, en compliment del que ve establert en l'article 65.2 del Conveni Col·lectiu del Sector de neteja d'edificis i local de Catalunya 2010-2013..

Aquesta subrogació resta subjecte a les següents condicions:

a) Es farà efectiva a partir del dia següent de la formalització de l'extinció del “CONTRACTE DE SERVEIS DE ENTEJA DE L'ESCOLA FRANCESC MACIÀ I ALTRES EDIFICIS MUNICIPALS” adjudicat a la mercantil Innovació i Tècniques de Conservació, SA, sempre i quan aquesta mercantil aportï la documentació prevista en l'apartat 2 de l'Annex 1 del Conveni Col·lectiu i la documentació sigui revisada i validada per l'ajuntament.

b) El tipus de contracte del personal que es subroga serà el següent: personal laboral indefinit a temps parcial no fix, amb la jornada parcial que correspongui a cada treballador segons les dades obrants en l'expedient.

c) Per a la provisió definitiva d'aquests sis nous llocs de treball, VISERMA, SLU haurà de realitzar el procés de selecció en atenció als principis d'igualtat, publicitat, mèrit i capacitat que preveu la Disposició Addicional Primera del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la l'Estatut Bàsic dels Empleats Públics.

Setè. Autoritzar i disposar un import 36.432,91 € euros, per a la despesa del servei de neteja d'edificis municipals per a l'exercici 2017, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 17-07-92002 449009 “Transferència servei neteja” del vigent pressupost municipal.

Vuitè. Notificar aquest acord al president de la mercantil VISERMA, SLU i emplaçar-lo a dur a terme les actuacions necessàries per a la formalització i l'efectivitat de la modificació operada en el “Contracte programa entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i Viserma Serveis i Manteniments, SLU”.

Novè. Facultar l'alcalde de l'ajuntament, tan àmpliament com en dret sigui possible, per tal de dur a terme els actes d'execució que resultin oportuns per a la materialització efectiva del que s'estableix en el present acord.



Onzè. Publicar el present acord en el Portal de la Transparència de l'ajuntament, en la secció Acció de govern i normativa/ Acció de govern i partits polítics/ Actes administratius amb incidència al domini públic i als serveis públics, en compliment del mandat establert en l'article 9.1.c) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Dotzè. Notificar el present acord al representant de la mercantil Innovació i Tècniques de Conservació, SA, i comunicar-ho a l'arquitecte tècnic municipal, al cap de l'Àrea de Territori, al cap de l'Àrea de Serveis Econòmics, al Departament de Secretaria, i al Departament de Comunicació d'aquest ajuntament.

La Sra. Llauro diu que l'adjudicació de l'empresa que fa la neteja dels edificis i la piscina va caducar i després de barallar totes les opcions es va decidir internalitzar el servei a través de VISERMA, tal com s'ha fet amb altres serveis. Explica que l'advocat els va assessorar que el personal que hi treballa s'ha de subrogar en les condicions que s'estableixen en el conveni.

El Sr. Cusidó a la seva intervenció literalment diu el següent:

“Ens porteu, un nou contracte per Viserma SLU, i una nova contractació irregular del personal, però amb dos greuges més que en l'anterior. Respectem el posicionament dels informes tècnics, en aquest cas part externs, que venen a ratificar el que vol l'equip de govern, però no els compartim en absolut a excepció de la part de l'informe de secretaria que be a dir que s'ha produït una vulneració de la Llei de contractes des del 10/06/2015 fins ara, ja que el contracte amb l'anterior Concessionari estava vençut

Com en la resta d'ocasions, aquest és un tema cabdal i determinant, tot i que s'acullen als suposats drets laborals, i diem suposats, perquè la incorporació del personal en aquestes causes, necessita l'aval dels tribunals, no n'hi ha prou en adjuntar sentències favorables, com ja hem dit altres vegades, ja que també n'hi ha moltes en sentit contrari, per la qual cosa cal analitzar cada situació i per això s'ha d'acudir prèviament als tribunals per dirimir les responsabilitats de les administracions públiques.

Un dels greuges, es que veiem que en l'informe extern, tampoc contempla aquesta opció ni tampoc la recent Llei de Pressupostos de 2017 que prohibeix explícitament la internalització de serveis sense Sentència ferma. L'altre greuge, és que la neteja dels edificis municipals, no està reconegut com un dels serveis obligatoris de la Llei de Bases de Règim Local 7/1985, i per tant no te la condició de servei públic. Per això, en el moment actual, no és possible subrogar el personal de l'empresa externa que va finalitzar el seu contracte el 2015, ni tampoc adquirir els deures contractuals d'aquest personal, com ja vam dir en altres plens, depenent els casos, al personal propi de l'Ajuntament se l'obliga a defensar les seves situacions laborals



d'acomiadament als jutjats, en canvi al personal extern de determinades empreses privades se'ls admet sense cap preàmbul i amb el ple reconeixement de la seva situació laboral i antiguitat, i sense obligar a l'anterior concessionari a indemnitzar per la finalització de la seva situació laboral... I això per nosaltres és del tot irregular i un possible tracte de favor.

També com hem dit, vulnera la Llei de contractes del sector públic, ja que està vençut en la seva previsió màxima, es un contracte extingit i per tant, no es poden consolidar ni el personal de l'empresa ni tampoc els bens de la mateixa que en aquest cas no consta cap compra de material, i menys quan la prestació essencial del servei no és un servei públic obligatori.

Tornem a tenir un dubte raonable de transmissió poc clara i transparent del servei proposat i una voluntat municipal d'afavorir a l'anterior empresa prestatària del servei. Segons la Llei de contractes, i segons el Text Refós de l'Estatut dels Treballadors, el personal contractat era per una durada determinada i al finalitzar aquest i les pròrrogues que no s'haurien d'haver produït mes allà de les legalment establertes, el personal hauria d'haver estat acomiadat i indemnitzat per part de l'empresa al haver finalitzat el servei contractat i l'administració pública hauria d'haver convocat un concurs públic per ocupar les places destinades al servei essencial en la que hagués pogut concursar lliurament tothom que estava a l'atur, fins i tot el personal que acabava contracte, i així es com es selecciona públicament els llocs de treball en una administració, i aquí tot i que es proposa que s'haurà de fer , no es fa, es subroga i després es diu tot el que fa temps venim dient...

De la manera que s'ha fet l'empresa actual s'ha estalviat indemnitzar al personal. Viserma ha assumit un personal amb una antiguitat mínima de 4 anys a l'empresa i dels quals tard o d'hora haurà d'indemnitzar perquè mai els podrà consolidar en l'Ajuntament i pot ser que no superin el procés selectiu, si es convoca, i això vol dir pèrdues futures per l'empresa municipal amb el coneixement de causa i sabedors que això és així. Per tant estem en un nou episodi de mala gestió de l'empresa i dels recursos municipal que acabarem pagant el conjunt de vilassarenques i vilassarencs.

Per tot això, hi votarem en contra i farem les accions oportunes que calgui.”

El *Sr. Miralles* diu que ells no ho veien així i que creuen que es pot estalviar anualment el cost d'un servei que s'està pagant amb un benefici industrial i externalitzat si s'internalitza a través de VISERMA, i que tal com diu l'interventor, suposa un estalvi de 20.000 euros anuals, subrogant a més els treballadors. Anuncia el seu vot a favor.

La *Sra. Martín-Moreno* diu que votaran en contra de municipalitzar el servei. Diu que últimament s'estan concedint a VISERMAN tots els serveis municipals, quan hauria d'estar tancada des de fa temps. Diu que si aquests serveis es fan igual que la recollida d'escombraries està en “molt bones mans”. Creu que el poble està descuidat



i brut, que els carrers estan sense escombrar, que hi ha mobles vells a les voreres, matalassos al costat dels contenidors, i que tot això dificulta el pas dels vianants amb el perill de poder ser atropellats. Diu que tot i així se li van donant els serveis a VISERMAN, i que ella no entén què hi té l'ajuntament amb VISERMA, ja que en cada ple se li donen nous serveis. Reitera el vot negatiu.

La *Sra. Bosch* a la seva intervenció literalment diu el següent:

“El nostre grup creu en la internalització dels serveis i gestió directa per assolir una administració eficient i econòmicament sostenible. Estem d'acord amb aquesta encomana, tot i que com ja hem reiterat en diverses ocasions, esperem que amb el temps, els serveis els pugui prestar directament l'ajuntament.”

La *Sra. Llauró* diu que la Llei de pressupostos generals de l'Estat 2017 permet fer el que estan fent, i que no és veritat que calgui una sentència ferma per fer això. Demana que es llegeixin la Llei general de pressupostos del 2017, disposició addicional 26, que diu això. També vol destacar que com a govern municipal estan a favor de la remunicipalització de serveis a través de l'empresa VISERMA, sobretot perquè suposa un estalvi per a les arques de l'ajuntament.

L'alcalde diu que no és només el govern qui està d'acord sinó també la CUP, el Partit dels Socialistes, i creu que s'ha de dir. Reitera que VISERMA continuarà concentrant els serveis de prestació obligatòria i uns altres que no seran d'obligatorietat. Diu que en eficiència s'ha guanyat moltíssim pel que fa al servei de brossa, però que també vol dir que es tenen les dades de totes les persones que han estat deixant tots aquests matalassos i neveres que van apareixent, abocant incontroladament, i que en breu rebran a casa seva la corresponent sanció per pagar a l'estiu, així com algunes empreses i algunes entitats que es dediquen a fer de Vilassar un abocador. Vol que consti en acta que no acceptarà cap entrevista amb ningú que estigui sancionat per parlar d'aquest tema, i creu que per abocar tot un pis a la riera s'ha de tenir molt rostre.

A continuació sotmet la moció a votació i s'aprova per 10 vots a favor dels regidors d'ARA VILASSAR, CUP i PSC i tres vots en contra dels regidors del PDeCAT i PP.

9.- Nomenament dels membres de la Comissió de Masoveria urbana.

El secretari llegeix la moció que és del tenor literal següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: PACO2017000176



Moció presentada per: Equip de govern

Assumpte

Nomenament dels membres de la Comissió de Masoveria urbana.

Relació de fets

En la sessió plenària ordinària de setembre de 2013 es va acordar elaborar un projecte de masoveria jove i la creació d'una comissió de seguiment, la qual fou nomenada per octubre de 2013.

En l'actual legislatura, en el plenari de 2 de juliol de 2015 es nomenaren parcialment els membres d'aquesta Comissió.

En el plenari de desembre del 2015 s'aprovà una moció del grup CUP per reactivar el projecte de masoveria urbana i la comissió de seguiment obrint la participació a aquelles persones o col·lectius que volguessin formar-ne part.

Per tal de reactivar el projecte dintre del programa d'habitatge que s'està elaborant, cal completar el nomenament de la Comissió en el sentit acordat.

Per tot el que s'ha exposat, els grups sotasignats proposen d'adopció dels acords següents:

Proposta d'acord

Primer. Ratificar tots els acords i voluntats expressades entorn al projecte de masoveria urbana.

Segon. Impulsar la constitució de la Comissió de Seguiment de Projecte Masoveria Urbana, d'acord amb la proposta següent :

- President: Benet Oliva Ricós
- Regidora de Joventut: Paula Lloret Puig
- Regidor d'espai públic i impulsor del projecte: Pau Morales Romero
- En representació dels grups de l'oposició: En representació del PDeCAT, Francesc Xavier Garrigós, en representació de la CUP, Enric Miralles i en representació del PSC, Olga Alcázar de Egea.
- Membres del Consell de Joventut que ho desitgin
- Representants de col·lectius i entitats locals que ho sol·licitin
- Tècnic de territori: Josep Fernández i Rodríguez
- Tècnic Viserma: Salvador Viada i Pons de Vall
- Tècnica de Joventut: Maite Subirats Vila

Actuarà com a secretari la persona que la Comissió nomeni d'entre algun dels seus components.



Tercer. Emplaçar al Consell de Joventut per tal que, en el termini no superior a dos mesos a comptar de l'endemà d'aquesta notificació, presentin escrit al Registre General d'aquest Ajuntament en que es relacioni la persona o persones d'aquest Consell que volen participar com a membres de dret de la nova Comissió de Seguiment de Projecte Masoveria Urbana.

Quart. Publicar aquest acord a la pàgina web de l'ajuntament i al tauler d'edictes municipal per tal que els col·lectius i entitats locals que estiguin interessades presentin, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la publicació en tauler d'edictes, escrit al Registre General d'aquest Ajuntament en que es relacioni la persona o persones que vulguin participar com a membres de dret de la nova Comissió de Seguiment de Projecte Masoveria Urbana.

Cinquè. Transcorregut el termini atorgat en els apartats tercer i quart d'aquest acord, i a la vista de les sol·licituds rebudes, s'elevàrà al Ple Municipal una proposta per a la constitució efectiva de la Comissió de Seguiment de Projecte Masoveria Urbana.

El Sr. *Oliva* diu que tal com s'explica en la relació de fets, hi va haver una primera etapa en què la CUP va presentar moció demanant que la comissió fos oberta, que faltava concretar com es feia això de ser obert, i que la proposta s'ha elaborat d'acord amb secretaria i amb noms concrets per donar-li tot el rigor. Explica que s'ha modificat la composició que hi havia i que s'ha creat un mecanisme de dos mesos perquè la gent s'hi pugui presentar.

Diu que tenen la intenció de portar a la Diputació poder fer un manual explicatiu de les possibilitats del tema amb els tècnics, i que entre setembre i octubre volen portar un tècnic que els expliqui tot el marc i possibilitat del tema, i que això també pot animar a participar. Recorda que no hi ha cap problema en què hi hagi un representant de cada grup, que no cal que sigui regidor, i que agrairia als diferents grups que manifestessin si hi participen.

El Sr. *Cusidó* literalment diu que següent: “només fer un aclariment, no? Ho parlava amb el secretari, per a mi falta la documentació de l'expedient, és que només hi havia la moció, no hi havia cap més altra cosa. Només era això, que m'ha semblat que hi havia d'haver alguna documentació més en l'expedient. I per part nostra, del PDeCAT, el representant seria en Xavier Garrigós.”

El Sr. *Miralles* diu que celebren que el govern impulsi el tema de la masoveria urbana i la comissió perquè es desenvolupi, que creuen que és un dels elements que es poden tenir en compte per mobilitzar habitatge on no visqui ningú i que pugui donar fruit i ús a la gent que ho necessiti. Diu que entenen també que aquesta proposta de participació s'ha d'estructurar d'alguna manera, i volia proposar que no calia que fos un representant dels grups de l'oposició sinó un representant de cada



grup de l'oposició. Diu que si aquesta és la proposta i es modifiqués, hi estarien completament d'acord, i que per part de la CUP hi aniria ell mateix.

La *Sra. Martín-Moreno* diu que el PP el desembre de 2015 hi va votar en contra del tema de la masoveria urbana, i que encara que ella no està en contra dels membres, no li veu el sentit a aquet tema, que no hi votarà a favor i s'hi abstindrà.

La *Sra. Bosch* a la seva intervenció literalment diu el següent:

“Celebrem que s'hagi obert a tots els representants de l'oposició.

Amb aquesta comissió es pot contemplar fer la localització i característiques dels habitatges buits per barris, i elaborar-ne un cens. Posar en marxa un projecte per revertir la degradació i afavorir la rehabilitació, per tal de contribuir en la generació d'habitatge social. Nosaltres proposem un representant.” Per part del PSC diu que hi anirà Olga Alcázar de Gea.

El *secretari municipal* fa un recordatori al ple dient que és un tipus d'acord que no és definitiu perquè després s'ha de portar al ple una altra proposta amb els altres membres del Consell de joventut i demés. Diu que no és definitiu i que és una proposta.

L'alcalde sotmet la moció a votació i s'aprova per 12 vots a favor dels regidors d'ARA VILASSAR, PDeCAT, CUP i PSC i una abstenció de la regidora del PP.

10.- Designació de membres de la Comissió de Patrimoni.

El secretari llegeix la moció que és del tenor literal següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: PACO2017000191

Proposta presentada per: Equip de govern

Relació de fets

- La Disposició Addicional primera del Pla Especial del patrimoni arquitectònic i ambiental de Vilassar de Dalt, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona el 3 de maig de 2000, regula la composició i funcionament de la Comissió de Patrimoni, determinant en el punt segon la composició dels seus membres.



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

- Tal com s'estableix en el punt tercer de l'esmentada disposició relativa a la renovació dels membres, els càrrecs no municipals de la Comissió del Patrimoni es renovaran amb la mateixa periodicitat que el Consistori.
- En sessió extraordinària del Ple de la Corporació de 2 de juliol de 2017 es va procedir a nomenar alguns membres de la Comissió de Patrimoni i ara cal modificar-ne algun i designar els representants que resten pendents.
- El Consell de Gestió del Museu Arxiu Municipal es va reunir el dia 18 de juliol i va nomenar al Sr. Marc Pons Prats per ser el seu representant en aquesta comissió.
- La Junta de Govern del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, en sessió del dia 18 de juliol de 2017, va acordar designar al Sr. Marc Manzano Saló per formar part de la Comissió de Patrimoni en representació del COAC.

Fonament de dret

- Disposició Addicional Primera de Pla Especial del patrimoni arquitectònic i ambiental de Vilassar de Dalt, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona el 3 de maig de 2000.

Proposta d'acord

1. Nomenar als membres que integraran la Comissió de Patrimoni següents :

- Benet Oliva Ricós, president i regidor d'Urbanisme.
- Pau Morales Romero, regidor de Cultura
- Jordi Armengol Carrasco, arquitecte municipal
- Marc Manzano Saló, arquitecte designat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya
- Agàpit Borràs Plana, a proposta del Ple
- Marc Pons Prats, com a representant del Museu Arxiu Municipal.
- Oriol Arderiu Renau, biòleg, a proposta del Consell de Territori i Sostenibilitat.

A les reunions també assistirà, amb veu i sense vot, el tècnic de Patrimoni, Enric Ortega Rivera.

Exercirà les funcions de secretari el membre que designi la pròpia comissió.

2. Notificar aquest acord als interessats.

3. Traslladar aquest acord als departaments de Secretaria i Territori.

El Sr. Oliva diu que és una comissió tècnica que ve reglada pel Pla Especial del Patrimoni, i que la composició és aquesta. Diu que l'enfocament polític el tractaran al Consell de Territori. Explica que cada entitat ha proposat el seu representant, i que



per part del plenari es proposa el redactor del catàleg com a persona ideal en aquest cas. Diu que el debat polític el tindran al Consell de Territori.

El Sr. *Miralles* diu que ells només volen fer notar que hi ha una presència d'homes en la comissió absoluta, que no hi ha cap figura de dona, i que a part d'estar incomplint la llei d'igualtat, caldria plantejar-se tenir alguna figura tècnica dona.

El Sr. *Oliva* contesta que els que hi ha són aquests i que no és una cosa amb la que es pugui jugar. Diu que amb l'única cosa que té possibilitat el ple és amb l'arquitecte que nomena el ple, però que és el redactor del catàleg de patrimoni i que són noms que vénen marcats per una procedència diferent. Diu que en òrgans en què tinguin marge sí, però que en aquest no en tenen.

L'alcalde sotmet la moció a votació i s'aprova per unanimitat.

11.- Ratificació de la Declaració sobre el model territorial al Maresme acordada pel Consell de Territori i Sostenibilitat.

El secretari llegeix la moció que és del tenor literal següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: PACO2017000187

Proposta presentada per: Equip de govern

Assumpte

Ratificació de la Declaració sobre el model territorial al Maresme acordada pel Consell de Territori i Sostenibilitat.

Relació de fets

El Consell de Territori i Sostenibilitat en la sessió celebrada el passat 19 de juliol va acordar per unanimitat la següent

>>DECLARACIÓ SOBRE EL MODEL TERRITORIAL AL MARESME

El territori del Maresme, des d'un punt de vista urbanístic, és un continu urbà que va des de la vila de Montgat fins al riu Tordera, tenint cadascun dels municipis que formen part d'aquesta comarca unes normatives urbanístiques pròpies que desenvolupen uns criteris propis en cada municipi.

Hi ha hagut moltes reflexions d'aquest territori des de fa molt de temps, però la crisi financera i immobiliària, que esclatà vers l'any 2008, ha canviat la percepció de moltes coses, entre d'altres la manera d'entendre les necessitats de l'urbanisme a casa nostra. Aquelles classificacions massives de sòls, cap a una ciutat jardí



extensiva dels anys 70s fins als 90s, ja no responen a les necessitats actuals de la gent que hi viu en aquests municipis.

Les necessitats en cada municipi són molt diverses, però cada cop més hi ha una demanda d'uns nuclis urbans més compactes i actius i amb més oferta d'habitatge assequible.

A més, també afecta directament al model de mobilitat de la comarca, que comunica tots els municipis i els relaciona entre ells, doncs hi ha una relació directa entre el model d'ocupació del territori i el seu model de mobilitat; mentre el model de ciutat jardí extensiva obliga a continuar amb un model de transport amb el vehicle particular, la ciutat compacta afavoreix la implantació i extensió del transport públic i fomenta fins i tot la mobilitat tova (a peu i en bicicleta).

La legislació vigent en la matèria a Catalunya té com un dels seus objectius prioritaris l'urbanisme sostenible; és a dir, l'ordenació del sòl ha d'ésser racional i adequada a les necessitats del territori. Tant és així que antics debats i polèmiques generats en vells projectes de ciutat extensiva a l'actualitat posen en evidència la fallida d'aquest model.

Actualment està en fase d'avantprojecte la nova Llei de Territori de Catalunya, i un dels principals objectius d'aquesta és el reciclatge urbà envers el creixement en extensió.

Creiem que és el moment de plantejar un pas enrere en aquest model de creixement de ciutat extensiva i transformar aquest continu urbà, que és el Maresme, en un territori més compacte, amb nuclis urbans amb les seves identitats pròpies i, alhora, tots interrelacionats en sistemes de comunicacions eficients que fomentin l'urbanisme sostenible.

És per això que es proposa plantejar, als diferents nivells institucionals, l'aplicació d'un conjunt d'estratègies territorials amb aquests objectius i especialment demanar, al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, que estudiï i redacti els instruments urbanístics més adequats per tal d'entendre el territori del Maresme amb una perspectiva global en els termes exposats en aquesta declaració.

Entenem que aquest conjunt d'estratègies territorials haurien de perseguir el decàleg d'objectius següent:

1. Foment dels nuclis compactes i consolidats prioritzant el reciclatge de sòl urbà i la construcció existent amb un espai públic de qualitat.
2. Propostes de desclassificació de creixements extensius de baixa densitat.
3. Previsions de creixement natural en habitatges assequibles i de lloguer, mantenint l'estructura de petits espais lliures privats amb integració de natura i cultura com a base de benestar i salut.
4. Consolidació i recuperació d'espais naturals protegits i corredors biològics.
5. Protecció i consolidació d'espais agraris promovent un model agrícola lliure de productes contaminants.
6. Actualització i previsió d'espais industrials i funcionalitats comarcals.
7. Disseny d'una mobilitat comarcal d'acord amb el *Pacte per la mobilitat sostenible del Maresme*.
8. Definició de patrimoni històric i natural d'interès comarcal o supramunicipal.
9. Recuperació i protecció de rieres i torrents amb un tractament integral dels seus recorreguts.
10. Protecció i rehabilitació de paisatges d'interès comarcal.>>



Es proposa al ple l'adopció del següent

Proposta d'acord

1. Ratificar la declaració transcrita sobre el model territorial al Maresme.
2. Comunicar aquest acord a la presidència del Consell Comarcal del Maresme i als portaveus dels diferents grups comarcals perquè pugui ser estudiada pel Consell d'alcaldes del Maresme.

El Sr. *Oliva* diu que es va portar al Consell de Territori un projecte de resolució, que va rebre diferents aportacions interessants, que es va fer una ponència de tècnics dintre del Consell de Territori, on es va redactar per part de tots els grups el redactat final, que va aconseguir la unanimitat, cosa que li dóna la importància que té.

Diu que les idees són dues, que és constatar que aquells processos que es van requalificar els anys vuitanta i noranta d'una ciutat extensiva avui en dia resulten obsolets, i que el mateix Govern de la Generalitat, amb l'Avantprojecte de llei del territori així ho reconeix quan el mateix conseller explica que la prioritat és el reciclatge del sòl urbà en comptes del creixement extensiu. Diu que el que es plantegen els diferents nivells institucionals és l'aplicació d'un conjunt d'estratègies territorials amb aquests objectius, demanant al Departament de Territori i Sostenibilitat que estudiï i redacti els instruments urbanístics més adequats per tal d'entendre el territori del Maresme amb una perspectiva global en els termes exposats en aquesta declaració. Explica que això es concreta en 10 punts clars, i considera que seria important aconseguir el màxim consens.

El Sr. *Cusidó* a la seva intervenció literalment diu el següent:

“Aquesta moció, que va entrar d'urgència a la Comissió informativa, ens ha presentat dubtes que no hem acabat d'aclarir per diferents motius, fins i tot aquests dies l'hem parlat amb secretaria i sembla que és del Consell de Territori i sostenibilitat municipal, perquè indueix a error en el redactat de la moció, això sembla confirmat pel Regidor. Per això encara entenem menys que es porti a Ple per transmetre al Consell Comarcal, i menys d'urgència.

Val a dir que el nostre representant al Consell Municipal de Territori fa dies que es troba de vacances i no hem pogut aclarir el posicionament del grup municipal, també li vaig dir al Regidor que em lliures la documentació i no l'he rebuda... per la qual cosa, i degut a la inconcreció de la moció, ens abstindrem. O en tot cas que quedi sobre la taula i es porti al Ple de setembre... De fet no és una qüestió d'urgència en el seu fons...”



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

El Sr. *Miralles* diu que ells estan amb la idea de la limitació del creixement urbanístic al conjunt de la comarca, que el Maresme ha viscut una forta destrucció del territori per deixar pas al totxo i Vilassar no ha estat al marge, i és per això que tot i aprovar una declaració d'intencions a nivell urbanístic, creuen que cal afrontar aquest tema amb major seriositat i amb una política d'habitatge ben elaborada.

Creuen també que els ajuntaments haurien de planificar de forma mancomunada i supramunicipal i aplicar una moratòria urbanística dels sòls urbanitzables que possibilités un replantejament i reconversió del model. Diu que quant a l'autopista, creuen que caldria aturar la nova C-32 a Lloret perquè contradiu el model proposat i concretat pel que fa al Pacte de Mobilitat, i creuen que com a municipi és imprescindible no planificar extensivament al servei de grans constructores i complexos comercials com és el cas del Sorli Emocions i el planejament que hi ha al seu voltant de ciutat jardí. Manifesta que encara que entenen que és una declaració, hi votaran a favor.

La Sra. *Martín-Moreno* manifesta que en el Consell de Territori i Sostenibilitat es va parlar d'aquest conveni del Maresme, que hi havia una urgència perquè està obsolet, que cada poble té una identificació diferent, un terreny i una demarcació diferent, i diu que Vilassar de Dalt, ja que no hi ha lloc per poder edificar, necessitava aquesta modificació. Diu que es va votar per unanimitat per poder-lo portar al ple.

Manifesta que es va arribar a l'acord de tractar-ho un altre cop en el consell, quan estiguessin redactades totes les coses. Diu que s'hi abstinirà, a l'espera de veure el redactat, encara que van votar tots per unanimitat la urgència de portar-ho al ple, però que s'hi absté fins que no tinguin totes les dades. Diu que van dir que ho explicarien tot millor, que ho van preguntar tots.

La Sra. *Bosch* a la seva intervenció literalment diu el següent:

“En els darrers temps i com a conseqüència dels efectes que està tenint el canvi del clima en el territori s'està treballant en la comarca des de la vesant de boscos, i platges, però és obvi que no podem deixar de banda el territori des d'un punt de vista urbanístic.

Estem d'acord en que hi ha d'haver una reflexió sobre el model territorial al Maresme, per tant hi votarem a favor.

S'han recollit les esmenes que es van proposar al Consell de Territori, per tant i estem a favor.”

El Sr. *Oliva* creu que hi ha un malentès, i que el motiu pel qual va venir per urgència a la informativa és perquè el Consell de Territori es va reunir el dia abans, i es va votar per unanimitat.



La *Sra. Martín-Moreno* confirma que en el consell ho van votar tots per unanimitat, però que com que falten coses que s'anaven a explicar després i que hi haurà una altra reunió, com el tema de com es faria la demarcació del poble.

El *Sr. Oliva* diu que a la segona reunió creu que la senyora Martín-Moreno no va assistir. La senyora Martín-Moreno diu que va haver d'anar al metge, i el senyor Oliva diu que molt bé, però que llavors no expliqui com van anar la reunió.

La *Sra. Martín-Moreno* diu que té dubtes de com va anar la reunió, confirma que fins que no li ho expliquin s'hi abstindrà.

El *Sr. Oliva* diu que a ells els sembla que és un tema molt important que ja porta massa temps esperant, que aquesta visió global és fonamental al Maresme, que necessita una visió global, les comunicacions, les serralades, els torrents i rieres necessiten un planejament global, que el representant del PDeCAT va ser un dels que va participar en el grup de tècnics i, per tant, és coresponsable amb la redacció, i que tothom hi estava d'acord.

La *Sra. Martín-Moreno* confirma que la primera va ser per unanimitat, però que hi ha coses que ella no té perquè no hi va ser, i que és la raó per la qual s'ha abstingut.

L'alcalde sotmet la moció a votació i s'aprova per deu vots a favor dels regidors d'ARA VILASSAR, CUP i PSC i tres abstencions dels regidors del PDeCAT i PP.

12.- Moció que presenta el Grup Municipal del Partit Popular de Vilassar de dalt rebutjant el referèndum il·legal anunciat per al proper 1 d'octubre de 2017.

El secretari llegeix la moció que és del tenor literal següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: PACO2017000177

Moció presentada per: Partit Popular

Assumpte

Moció que presenta el Grup Municipal del Partit Popular de Vilassar de Dalt rebutjant el referèndum il·legal anunciat per al proper 1 d'octubre de 2017.

Relació de fets



Atès que el president de la Generalitat, Carles Puigdemont, ha anunciat la pregunta i la data per a la celebració d'un referèndum il·legal el proper 1 d'octubre.

Atès que el Partit Popular, el PSC, C's i Catalunya Sí que es Pot, han anunciat que no estan d'acord amb la celebració unilateral d'aquest referèndum i que no comparteixen la pregunta: "Vol que Catalunya sigui un Estat Independent en forma de república?"

Proposta d'acord

1. Manifestar el compromís de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt de no donar suport ni proporcionar mitjans, ni personal municipals el dia 1 d'octubre, en relació a la celebració del referèndum il·legal que es pretén celebrar.
2. Que l'Ajuntament de Vilassar de Dalt abandoni de forma immediata l'Associació de Municipis per la Independència (AMI).
3. Traslladar aquests acords a les AAVV del municipi, a la Generalitat de Catalunya, al Parlament de Catalunya, a la Diputació de Barcelona, al Congrés dels Diputats i a la Delegació del Govern d'Espanya a Catalunya.

La *Sra. Martín-Moreno* diu que el president de la Generalitat ha anunciat la pregunta i la data de la celebració d'un referèndum il·legal el proper 1 d'octubre, que el Partit Popular, el PSC, Ciutadans i Catalunya Sí que es Pot, han anunciat que no estan d'acord amb la celebració unilateral d'aquet referèndum, i que no compartiran la pregunta "vols que Catalunya sigui un estat independent en forma de república?". Diu que aquest referèndum o "burifarrendum" que diuen que es farà és il·legal i absolutament inviable, i que l'amenaça sistemàtica que fan topa frontalment amb els principis democràtics que ells diuen que defensen. Pregunta al ple si democràcia és fer el que els dona la gana, saltar-se les lleis i fer servir edificis i mitjans municipals de tot el poble per saltar-se les lleis.

Diu que es fan dir demòcrates quan no reconeixen una pluralitat de la societat i no respecten els que no pensen com ells i compleixen les lleis, i que al poble hi ha un edifici, el casal Piferrer, amb un cartell de "sí, vota", i que és un edifici públic i no es pot utilitzar ni penjar aquests cartells. Manifesta que els edificis públics són de tot el poble i no només dels que pensen d'una manera. Pregunta si l'ajuntament farà servir i deixarà lloc per poder fer la pregunta el dia 1 d'octubre, si hi participarà gent de l'ajuntament i si s'utilitzaran fons de l'ajuntament.



L'alcalde diu que ell sí participarà.

La Sra. *Martín-Moreno* insisteix en preguntar si es deixaran edificis públics per poder fer la pregunta il·legal l'1 d'octubre.

El senyor alcalde li demana que continuï amb la moció.

La Sra. *Martín-Moreno* diu que ja ha acabat.

L'alcalde anuncia que hi ha una esmena a la totalitat a la moció anterior.

El *secretari* llegeix la moció que és del tenor literal següent:

Esmena a la totalitat d'ARA Vilassar a la moció del punt 12 de l'ordre del dia del plenari de juliol presentada pel grup del PP.

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: PACO2017000201

Moció presentada per: Equip de govern

Assumpte

Esmena a la totalitat d'ARA Vilassar a la moció del punt 12 de l'ordre del dia del plenari de juliol presentada pel grup del PP.

Relació de fets

Els ajuntaments són la institució més propera als ciutadans i ciutadanes de Catalunya. Durant més de 35 anys, els ens locals han bastit amb esforç una xarxa de serveis bàsics per a la ciutadania. Vertebradors del territori, agents indispensables per a la cohesió social i compromesos en la defensa dels valors fonamentals de la democràcia, els municipis i, en conseqüència, els alcaldes i alcaldesses, els regidors i regidores, han contribuït a construir el municipalisme català. En moments transcendents de la nostra història col·lectiva, el paper dels ajuntaments sempre ha estat determinant per a l'assoliment dels anhels de justícia, progrés i llibertat dels catalans i catalanes.

La proximitat de les institucions locals amb la ciutadania ha permès copsar, en tot moment, quins són els anhels i les necessitats dels nostres veïns i veïnes. Com a electes escollits a través de les urnes, ens devem a la ciutadania. I, si avui en dia hi ha una reivindicació que genera consens a Catalunya, no és altra que la celebració d'un referèndum per decidir lliurement el futur del nostre país. Des de fa anys, el poble català ha reclamat el seu dret a decidir. Les darreres eleccions al Parlament de



Catalunya van configurar una cambra amb una majoria clara de diputats i diputades favorables al dret d'autodeterminació. Un reflex fidel del 80% de la ciutadania catalana que manifesta voler expressar-se a través de les urnes.

La pluralitat i transversalitat que dona suport a aquesta reivindicació ha quedat palesa, entre altres iniciatives, en el marc del Pacte Nacional pel Referèndum. Tot i les més de 500.000 adhesions que ha recollit, no han estat suficients per trobar una resposta per part del Govern de l'Estat. Com no pot ser d'altra manera, el món local tornarà a ser al costat dels seus ciutadans i ciutadanes i de la resta d'institucions del país per materialitzar aquesta voluntat expressada cívicament, política i democràtica de la immensa majoria de la societat catalana.

El passat divendres 9 de juny, el president de la Generalitat i el vicepresident del Govern van anunciar, acompanyats pel conjunt del Govern i la majoria dels diputats i diputades del Parlament, la pregunta que se sotmetrà a consideració del conjunt de la ciutadania de Catalunya el proper 1 d'octubre: «Voleu que Catalunya sigui un estat independent en forma de república?»

És per això que els alcaldes i alcaldesses, en tant que representants democràticament escollits dels nostres pobles, viles i ciutats, ens comprometem a acompanyar les institucions del país per garantir que el conjunt de la societat catalana pugui expressar-se lliurement i donar-hi resposta.

Per això es proposa al Ple l'adopció dels acords següents:

Proposta d'acord

1. Manifestar el nostre ple suport a la voluntat expressada pel Parlament de Catalunya i el Govern de la Generalitat i els encoratgem a seguir avançant en tots aquells passos necessaris per fer efectiva l'organització, convocatòria, celebració i aplicació del referèndum anunciat per al proper 1 d'octubre.
2. Manifestar la nostra predisposició i compromís a col·laborar en totes aquelles actuacions que des del Govern se'ns requereixin, i per això, en el moment que es faci la convocatòria, posarem a disposició de l'organització del referèndum els locals habituals on se celebren totes les conteses electorals als nostres municipis.
3. Manifestar que aquest compromís cívic i democràtic només està supeditat a la voluntat majoritària de la ciutadania de Catalunya, expressada en el Parlament i el Govern de la Generalitat, i que no ens farem enrere per cap entrebanc polític, jurídic o de qualsevol índole que pugui articular l'Estat en contra de la celebració d'aquest referèndum.

El Sr. *Morales* diu que ells han presentat una esmena a la totalitat perquè la moció en el títol ja està equivocada, perquè parla d'un referèndum il·legal, i que el que hi



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

haurà serà l'anunci d'una convocatòria que es farà segons la legislació vigent en el seu moment, i que l'única diferència amb tots els processos electorals que se celebren des de fa uns anys en el país és que hi ha un estat que el boicoteja i que el persegueix, i que farà tot el possible per evitar que es dugui a terme.

Manifesta que fan servir la por, que el representant d'una organització conformada per més de 500.000 signatures d'aquest país ha hagut d'anar a declarar davant la Guàrdia Civil per voler un referèndum acordat amb l'Estat espanyol, no unilateral.

Afegeix que quan es troben amb aquestes fotos, sentir que es diu que no es respecten els principis democràtics, que se salten les lleis, que no es respecta la diversitat i que persegueixen algunes coses els faria riure, però indigna bastant.

Puntualitza que és un atac no només a la democràcia sinó a la intel·ligència de les persones utilitzar els cossos i forces de l'Estat, fins i tot amb imputacions de la Guàrdia Civil, i diu que això no és procedent en cap estat de dret.

Comenta que mentre passa tot això i s'utilitzen totes les armes lícites i il·lícites per impedir que la gent s'expressi, es donen lliçons de democràcia.

Diu que ells han presentat una esmena a la totalitat, i que es reafirmen en la declaració que van fer els alcaldes i alcaldesses l'1 de juliol de suport a la democràcia i de suport al lliure i el serà debat entre persones per poder elegir el seu futur i que per tant, l'ajuntament està al costat dels principis democràtics, i que si hi ha un altre procés electoral l'1 d'octubre, doncs, faran exactament el mateix que sempre.

A continuació l'alcalde sotmet a votació la inclusió de l'esmena a la totalitat al debat i s'aprova per 11 vots a favor dels regidors d'ARA VILASSAR, PDeCAT i CUP, un vot en contra de la regidora del PP i una abstenció de la regidora del PSC.

El Sr. *Garrigós* diu literalment que “el Grup Municipal del PDeCAT ens adherim a la moció presentada per ARA, nosaltres creiem que a Vilassar i a tot Catalunya es respira un anhel de democràcia, justícia i llibertat, i ara els ajuntaments com a administració més propera a les persones han d'escollar la veu majoritària de la ciutadania, que vol decidir el seu futur en un referèndum. Ens adherim a l'esmena per compromís amb Vilassar i amb les institucions. Hi votarem a favor.”

El Sr. *Miralles* diu que ells també votaran a favor de l'esmena, diuen que una de les millors armes és no fer cas d'aquella gent que intenten disminuir-los i menystenir-los com a poble, i diu que la posició de la CUP és ben coneguda com per ampliar qualsevol altra cosa. Anuncia el seu vot favorable.

La Sra. *Martín-Moreno* diu que ella vota totalment en contra de l'esmena.



La Sra. Bosch a la seva intervenció literalment diu el següent:

“Tots coincidim en que tenim un problema important d'encaix entre Catalunya i la resta d'Espanya que té profundes arrels en una causa ben concreta, la sentència del Tribunal Constitucional, que va alterar el que els ciutadans i ciutadanes de Catalunya havien votat en referèndum. Com no obviem que aquest problema ve agreujat en el transcurs dels darrers cinc anys per l'absència de diàleg polític entre els dos governs de Catalunya i Espanya.

No coincidim en que hi ha d'haver una solució unilateral fora de la llei per a aquest problema, i som conscients que una gran majoria de la ciutadania a Catalunya està d'acord en cercar una solució a través del diàleg, la negociació i el pacte. Un pacte que, des del nostre punt de vista, hauria de servir per enfortir l'autogovern de Catalunya, millorar el seu finançament i reconèixer el caràcter plurinacional del país.

Volem votar en el marc de la llei, és a dir, amb garanties democràtiques, i encara que ens fan servir d'esquer en aquesta moció, no estem d'acord ni compartim el plantejament que fa el grup municipal del PP pel que fa a la solució del problema a Catalunya, però coincidim en les raons de la il·legalitat, per tant nosaltres ens abstenim a aquesta moció.”

La Sra. Martín-Moreno diu, quant a les paraules del senyor Morales, que el govern central i la Guàrdia Civil no amenacen ningú. Diu que no hi ha ni una sola amenaça, i que si hi ha amenaces, que posin denúncies. Reitera que no n'hi ha.

Puntualitza que es va contra la gent que se salta la llei. Pregunta que si algú no paga els impostos del poble, perquè és llei, què fa l'ajuntament. Torna a preguntar que si algú se salta les lleis del poble, o una ordenança com la d'obres què fa l'ajuntament.

L'alcalde li respon que la Guàrdia Civil és un cos molt simpàtic, que històricament molt compromès amb el progrés i la democràcia, i que actualment està fent una feina fantàstica.

La Sra. Martín-Moreno afirma que sí, que està fent un treball fantàstic, i felicita tots els guàrdies civils i el seu treball, i també felicita el treball de l'Estat. Diu que al final no faran res perquè és una cosa il·legal.

També pregunta a la regidora del PSOE què significa plurinacional, i li demana que ho expliqui.



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

La *Sra. Bosch* diu que no entrarà en aquesta discussió, i li diu que l'ha entès perfectament i que no pensa entrar en cap discussió.

L'alcalde demana que no entrin en discussió, que no s'allargarà el ple amb aquest tema, que ell ha dit que no parlaria i ha parlat, i que no parlarà més.

La *Sra. Martín-Moreno* diu que només volia preguntar que expliqués què es plurinacional.

La *Sra. Bosch* diu que la volen fer servir d'esquer però que no li serveix perquè ells tenen la seva idea, i que no coincideix amb la del PP.

La *Sra. Martín-Moreno* pregunta si cedirà espais públics municipals el dia 1 d'octubre.

L'alcalde li pregunta si ha demanat informació sobre si l'Ajuntament de Vilassar està al corrent del pagament de les quotes de l'AMI.

La *Sra. Martín-Moreno* diu que ella ha preguntat a l'interventor quant es paga per l'AMI.

L'alcalde diu que no li dirà a ella què faran.

La *Sra. Martín-Moreno* pregunta per què.

L'alcalde diu que està en el seu dret i la seva llibertat d'expressar el que li convé, i que com que no vol allargar més el punt el tanca i procedeix a votar.

A continuació sotmet l'esmena a la totalitat a votació i s'aprova per 11 vots a favor dels regidors d'ARA VILASSAR, PDeCAT i CUP, 1 vot en contra de la regidora del PP i una abstenció de la regidora del PSC.

13.- Moció de suport a la candidatura de la sardana a la llista representativa del patrimoni cultural immaterial de la Humanitat de la Unesco.

El secretari llegeix la moció que és del tenor literal següent:



REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: PACO2017000188

Moció presentada per: Equip de govern

Assumpte

Moció de suport a la candidatura de la sardana a la llista representativa del patrimoni cultural immaterial de la Humanitat de la Unesco.

Relació de fets

Vista la iniciativa de la Confederació Sardanista de Catalunya de presentar la candidatura de la sardana a la Llista Representativa del Patrimoni Cultural Immaterial de la Humanitat, de la UNESCO.

Atès que la sardana encarna els valors de comunitat, de cohesió i d'igualtat, i és un símbol de la identitat catalana.

Atès que la sardana constitueix una tradició fortament arrelada al nostre municipi.

Atesa la importància del patrimoni cultural immaterial per al manteniment de la diversitat cultural i de la creativitat humana, així com per al desenvolupament sostenible.

Es proposa al Ple l'adopció de l'acord següent:

Proposta d'acord

1. Manifestar el seu suport a la candidatura de la sardana a la Llista Representativa del Patrimoni Cultural Immaterial de la Humanitat, de la UNESCO.
2. Comunicar aquest suport al Grup Sardanista de Vilassar de Dalt i a la Confederació Sardanista de Catalunya, impulsora de la iniciativa.
3. Autoritzar la Confederació Sardanista de Catalunya a fer públic aquest suport.

El Sr. *Miralles* diu que continuen amb les activitats "il·legals", que passen de votar a ballar, i que bromes a part, presenten una moció a iniciativa del grup sardanista de Vilassar de Dalt convidant tots els grups municipals a sumar-s'hi per tal que l'ajuntament, que ja fa al voltant de 30 anys que organitza un aplec sardanista i que està dintre del teixit cultural i cívic, poder donar suport a la candidatura perquè sigui reconeguda com a patrimoni immaterial de la Humanitat per la UNESCO, i procedeix a donar el torn de paraula al sr. Roca com a representant del grup sardanista per poder explicar la moció.



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

El Sr. Roca a la seva intervenció literalment diu el següent: “Fem 20 anys d’aplec quasi i portem quasi 50 anys ballant sardanes aquí, a Vilassar de Dalt. Estem buscant la història del grup sardanista i creiem que fa quasi 50 anys que està, no com a grup sardanista sinó com... Més? Doncs, més. Doncs, anem pel que hem vingut. «Des de la Confederació Sardanista de Catalunya s’està impulsant la candidatura de la sardana a la llista representativa del patrimoni cultural immaterial de la Humanitat de la UNESCO, allò que en general es coneix com a Patrimoni de la Humanitat. A tall d’exemple, i dins del nostre àmbit cultural, en aquesta llista estan inscrits, entre altres, la Patum de Berga, els castells, el cant de la sibil·la, el Ministeri d’Elx i les Falles de València i del Pirineu, i la dieta mediterrània.

Pel que fa a les danses, algunes de les que ja formen part d’aquesta llista són el tango, el flamenc, el merengue, els balls dels nois de Romania o la rumba cubana, i volem que la sardana també hi formi part. Des del grup sardanista de Vilassar de Dalt volem ajudar a reforçar la vitalitat del món sardanístic i difondre la sardana a Catalunya i arreu del món.

La candidatura ja està generant un gran entusiasme dins del món sardanista, i està contribuint a reforçar-ne la cohesió i l’autoestima. En aquests moments, la candidatura compta ja amb la participació o suport d’Ens de l’Associacionisme Cultural Català, Institut de Patrimoni Cultural Immaterial, Departament de Cultura de la Generalitat, Congrés dels Diputats, i el que necessitem és el suport i la col·laboració de tothom per poder aconseguir que la sardana tingui aquest reconeixement que es mereix. Com a consistori, us demanem el vostre suport per fer que la rotllana cada dia sigui més gran i més forta.

La societat catalana és una de les més unides i més contributives que hi ha. Amb el vostre suport aconseguirem cohesionar encara més el món sardanista, recollir el sentiment de milions de persones i ser un referent de la cultura catalana i tenir aquest reconeixement a nivell mundial. Estem convençuts que el valor simbòlic, identitari, cultural i social que té la sardana facilitarà que tant institucions, per responsabilitat pública, com empreses, per responsabilitat social corporativa, se sumin a aquesta candidatura i vulgui ser partícip de l’èxit que representa el seu reconeixement per la UNESCO. El principal escull en aquest procés és segurament el Consejo de Patrimonio Histórico, ja que en aquests moments cada estat té només té assegurat que el comitè estudiarà una candidatura seva cada dos anys.

A Catalunya s’està preparant altres candidatures, algunes de les quals ja han estat reprovades per la Generalitat, i Espanya ja ha decidit que les dues pròximes candidatures que previsiblement s’estudiaran el 2018 i 2020. Hi ha unes nombroses iniciatives en marxa que estan esperant l’aprovació del Consejo del Patrimonio Histórico, de manera que la candidatura de la sardana difícilment es podrà estudiar abans del 2024.

Evident que tot això té un cost. La Confederació Sardanista, i en la mesura que aquest ajuntament pugui contribuir, està pensant que amb l’aportació econòmica es dona uns cd per si els voleu repartir a la població, i serà una forma més de difondre la



cultura, la nostra cultura i la nostra dansa. Com a grup sardanista ja hem fet la nostra aportació a aquest projecte.

Posats a donar xifres, es recomana una aportació mínima de 100 euros. Creiem que tampoc és molt, que és el que es compensa amb 10 cd. I res més, donar-vos les Gràcies per l'oportunitat que en doneu per fer aquesta exposició dels fets i fer arribar el vostre suport a totes les institucions possibles, i especialment, com s'ha dit a la moció, a la Confederació Sardanista de Catalunya. Moltes gràcies.”

El Sr. *Garrigós* a la seva intervenció literalment diu el següent: “Nosaltres ens hi hem adherit, i bé, aprofitar per agrair al grup sardanista de Vilassar la tasca que estan fent, de difusió de la sardana al nostre poble. La sardana indiscutiblement és un patrimoni que ens dóna identitat com a poble i com a nació i, per tant, estem totalment... Bé, per això ens hi vam adherir. Nosaltres també estem d'acord i hi votarem a favor.”

La Sra. *Martín-Moreno* diu que ells hi estan d'acord, hi votaran a favor i li donen el seu suport al grup sardanista de Vilassar per la seva implicació, entusiasme i la gran labor que desenvolupen.

La Sra. *Bosch* a la seva intervenció literalment diu el següent:

“El nostre grup se suma a aquesta moció, creiem que hem de salvaguardar el patrimoni de la nostra cultura popular i tradicional i veiem en la Sardana la sonoritat popular del nostre país, pel que aprofitem des d'aquí per felicitar a Joaquim Rucabado, per la iniciava, perquè la sardana sigui reconeguda com a Patrimoni Cultural Immaterial de la Humanitat. El nostre vot favorable.”

El Sr. *Roca* diu que costa molts diners presentar aquest projecte, que més o menys s'han recollit uns 6.000 euros i que estan a prop dels 12.000, però que es necessiten més diners, i diu que els cd es poden donar a les escoles.

L'alcalde sotmet la moció a votació i s'aprova per unanimitat.

14.- Sobrevingut

14.1.- Aprovació provisional de la modificació de l'Ordenança Fiscal número 13, reguladora de la Taxa per l'assistència a la Llar d'Infants Municipal.

El secretari llegeix la moció que és del tenor literal següent:



REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: PACO2017000195

Proposta presentada per: Equip de govern

Assumpte

Aprovació provisional de la modificació de l'Ordenança Fiscal número 13, reguladora de la Taxa per l'assistència a la Llar d'Infants Municipal.

Relació de fets

9. El text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.
10. En el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.
11. Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.
12. La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

En aquest sentit, les modificacions introduïdes al text d'aquesta ordenança fiscals obeeix, al compliment de les previsions normatives esmentades anteriorment.
13. Verificat que, en relació a les taxes per prestació de serveis a la Llar d'Infants Municipal que es modifica, l'import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu l'article 24.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.
14. Vista la Memòria del regidor delegat, els informes de la Secretaria i la Intervenció i els informes tècnics que consten a l'expedient.

Fonaments de dret

1. Article 127, en relació amb l'article 41, ambdós del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDL 2/2004, de 5 de març) Article 108, de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de bases de règim local.
2. Article 23.2 b de la Llei 7/85, de 2 d'abril reguladora de les Bases de Règim Local



És per això que es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Proposta d'acord

1. Aprovar la modificació l'Ordenança fiscal número 13, reguladora de la Taxa per l'assistència a la Llar d'Infants Municipal, el text de la qual es transcriu íntegrament a continuació:

«ORDENANÇA FISCAL NÚM. 13

TAXA PER ASSISTÈNCIA A LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL

Article 1r. Fonament i Naturalesa

A l'empara d'allò previst als articles 57 i 20 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis de Llar d'infants municipal.

Article 2n. Fet Imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa, la prestació dels serveis següents:

- a) El servei d'educació a la Llar d'Infants municipal de Vilassar de Dalt
- b) El servei d'alimentació a la Llar d'Infants municipal de Vilassar de Dalt.
- c) La prestació de qualsevol altre servei educatiu complementari a la Llar d'Infants municipal de Vilassar de Dalt.

Article 3r. Subjectes Passius

Són subjectes passius d'aquesta taxa, tots els infants matriculats a la Llar d'Infants Municipal per voluntat expressa dels seus pares, mares i/o tutors/es, qui com a responsables directes i usuaris passius, tindran l'obligació de fer efectiva aquesta taxa.

Article 4t. Quota tributària i reduccions de la tarifa

1. La quota d'aquesta taxa, és la que es fixa en les tarifes que tot seguit es relacionen per cadascun dels diferents serveis o activitats, l'import líquid de la Taxa es calcula mitjançant tarifació social, establint un seguit de bonificacions en funció de la renda i el nombre de membres de la unitat familiar a la que pertany l'alumne/a, d'acord amb els llindars de renda establerts més endavant:

Les taxes bàsiques per a la prestació dels serveis regulats en la present ordenança seran:

CURS ESCOLAR 2017-2018:

- a) Per assistència (de 9 a 13 h i de 15 a 17 h).....290,00 €/mes
- b) Per l'ús fix dels serveis complementaris:
 - i. Ampliació horària de 8 a 9 del matí.....60,00 €/mes



- ii. Servei de menjador (Permanència de 13 a 15 h, dinar i berenar) ..8,90 €/dia
- c) Per l'ús esporàdic dels serveis complementaris:
 - i. Permanències..... 5,35 €/hora
 - ii. Servei de menjador (Permanència de 13 a 15 h, dinar i berenar) ..8,90 €/dia
- d) Altres taxes:
 - i. Material escolar..... 15,00 €
 - ii. Excursions.....35,00 €
 - iii. Casal d'estiu 50,00 €/set.
 - iv. Espais Familiars20,00 €/mes

S'estableixen diferents categories de bonificacions per a les famílies que resideixen a Vilassar de Dalt (tot el nucli familiar ha d'estar-hi empadronat).

Les famílies interessades en sol·licitar aquestes bonificacions ho hauran de fer en el moment de la inscripció, aportant la documentació econòmica que se'ls requereixi o autoritzant la consulta de les seves dades fiscals vigents a l'Agència Tributària.

L'import de les bonificacions es determina per la "renda equivalent" basada en els ingressos bruts anuals pel nombre d'unitats calculat a partir del nombre de membres de la unitat familiar, seguint una escala d'equivalència.

Article 5è. Meritació

La taxa s'acredita en el moment en què s'inicia la prestació del servei o activitat assenyalada en la tarifa d'aquesta ordenança.

Article 6è. Procediment per a determinar la tarifació social:

Per a la determinació de la tarifa a aplicar se seguiran els criteris i procediment següents:

1. Es tarifarà socialment a totes les famílies usuàries del servei de la Llar d'infants municipal, llevat d'aquelles que manifestin explícitament en el full de matrícula que renunciïn a l'esmentada tarifació social i en aquest cas se'ls aplicarà el tram més alt de tarifació durant tot els curs escolar, sens perjudici que per al següent curs escolar es puguin acollir de nou a la tarifació social.
2. Als efectes del càlcul dels ingressos familiars, són membres computables de la unitat familiar, l'alumne/a que es matricula, el pare, la mare, el tutor/a o persona encarregada de la guarda i custòdia i els germans menors de 25 anys que convisquin al mateix domicili en el moment de formalitzar la matrícula, o els majors d'edat quan es tracti de persones amb grau reconegut de discapacitat.

A aquest efecte només es considerarà com a membres computables aquells que figurin empadronats al domicili familiar a la data de formalització de la matrícula.



En el cas de divorci o separació dels pares no es considerarà membre computable qui no convisqui amb el sol·licitant de l'ajut. No obstant, tindrà la consideració de membre computable el nou cònjuge o persona unida per anàloga relació i per tant, s'inclouran les seves rendes en el còmput de la renda familiar. Tan sols es consideraran famílies monoparentals aquelles que disposin de l'acreditació reconeguda a la Llei 18/2003, de Suport a les famílies i el Decret 151/2009, de 29 de setembre, de desplegament parcial de la Llei 18/2003, de 4 de juliol, de suport a les famílies. Per a la seva justificació caldrà presentar el títol de família monoparental expedit pel Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya.

3. Es calcularà el nivell de renda de la unitat familiar.

Per tal d'establir la base de càlcul anual de la unitat familiar i determinar en quin tram de la tarificació social es troba un/a alumne/a es tenen en compte la totalitat dels ingressos anuals que per qualsevol concepte percep la unitat familiar i es relaciona el total d'ingressos amb el nombre total de membres de la unitat familiar.

Amb la signatura del full de matrícula, les famílies que no renunciïn a la tarificació social, autoritzen a l'Ajuntament per tal que aquest obtingui de forma directa per mitjans telemàtics la informació relativa a la renda de l'Agència Estatal Tributària, i les consultes oportunes per a determinar la situació socioeconòmica familiar.

Al full de matrícula hauran de constar les dades completes i les signatures dels tutors o altres membres que formen la unitat familiar i tenen ingressos computables. Només hi podran constar les dades d'un tutor en els casos de famílies monoparentals.

Si la família no ha renunciat a la tarificació social, amb anterioritat a l'inici del curs (tant aviat com la consulta telemàtica de la AEAT estigui disponible, previsiblement al mes de juliol), el Servei de Gestió Tributària, farà d'ofici la consulta, mitjançant interoperabilitat amb l'Agència Tributària, de les dades que consten a la declaració del IRPF o certificat d'imputacions.

Per al càlcul de la renda equivalent de la unitat familiar, es computaran els ingressos familiars de l'any fiscal immediatament anterior al de l'inici del curs (exercici 2016 per al curs 2017-2018).

La renda equivalent a aquests efectes s'obtindrà per la suma de la bases imposables general i de l'estalvi de la declaració d'IRPF corresponent al darrer exercici fiscal liquidat, o les que constin a l'Agència Tributària de tots els membres de la unitat familiar. (caselles 392+405 del model D-100 de l'impost sobre la renda de les persones físiques per a l'exercici 2016).

El Servei d'Educació, en aquells casos en què no es pugui documentar els ingressos familiars a través de la renda o del certificat d'imputacions, demanarà a la família que presenti una Declaració Responsable acompanyada de la documentació econòmica dels darrers sis mesos i es valorarà en quina franja de la tarificació es troba aquella família, emeten l'informe tècnic corresponent. En el cas que la família no presenti la documentació requerida en el termini atorgat, se li aplicarà el tram de tarificació més alt.

4. Establiment del preu mensual:



Per al càlcul del preu final a abonar per a la prestació del Servei Escolar i s'utilitzarà el següent quadre, en el qual les quantitats indicades fan referència al nivell de renda de la unitat familiar i el nombre de membres de la unitat familiar.

La "renda equivalent" s'ha calculat en base a l'Índex de renda de suficiència de Catalunya, IRSC (7.967,73 EUR), i emprant l'escala d'Oxford-OCDE ajustada, consistent a calcular, en primer lloc, la mida equivalent de la llar, en què s'assigna un valor d'1 al primer membre de la llar, se suma 0,5 pel segon membre i 0,3 per cada membre addicional i, en segon lloc, multiplicar la mida equivalent de la llar per l'IRSC.

A les famílies monoparentals se'ls afegirà 0,3 unitats al "nombre equivalent" de membres i a les famílies amb algun membre amb discapacitat igual o superior al 33% se'ls afegirà 0,3 unitats.

La primera columna mostra la renda equivalent corresponent a 1 vegada l'IRSC, la segona 1,25 vegades l'IRSC, la tercera 1,5 vegades l'IRSC, la quarta el 2 vegades l'IRSC, la cinquena 2,5 vegades l'IRSC i la sisena 3,5 vegades l'IRSC.

Llindars de renda familiar segons el nombre de membres:

IRSC	7.967,73	TRAMS					
	Núm. vegades IRSC	1	1,25	1,5	2	2,5	3,5
Membres	Ponderació. Familiar	A	B	C	D	E	F
2	1,50	11.951,60	14.939,49	17.927,39	23.903,19	29.878,99	41.830,58
3	1,80	14.341,91	17.927,39	21.512,87	28.683,83	35.854,79	50.196,70
4	2,10	16.732,23	20.915,29	25.098,35	33.464,47	41.830,58	58.562,82
5	2,40	19.122,55	23.903,19	28.683,83	38.245,10	47.806,38	66.928,93
6	2,70	21.512,87	26.891,09	32.269,31	43.025,74	53.782,18	75.295,05
7	3,00	23.903,19	29.878,99	35.854,79	47.806,38	59.757,98	83.661,17
Tarifes Bonificades		50,00	90,00	130,00	170,00	210,00	250,00

Aquest sistema de bonificacions fa que les tarifes resultants siguin inferiors al cost real de prestació del servei i té per objectiu oferir a la població de Vilassar de Dalt uns serveis educatius públics de qualitat amb uns preus ajustats a la capacitat econòmica de les famílies.

Un cop aplicades les bonificacions, les tarifes per assistència a la llar (de 9.00 a 13.00h i de 15.00 a 17.00h) seran les següents:

Tarifes

Renda familiar	Menor o igual a A	Entre A i B	Entre B i C	Entre C i D	Entre D i E	Entre E i F	Mes gran que F
Tarifa	1	2	3	4	5	6	7
% bonificació	82,76%	68,97%	55,17%	41,38%	27,59%	13,79%	0,00%
Quota mensual	50,00	90,00	130,00	170,00	210,00	250,00	290,00

Si la família té dos fills matriculats a la Llar d'Infants municipal, se li aplicarà la tarifa corresponent al tram inferior al que li correspondria per renda de la unitat familiar, dos trams si hi té tres fills matriculats. En cas que el tram de renda familiar correspongui ja al preu més baix, l'usuari podrà sol·licitar a l'Equip d'Atenció Bàsica dels Serveis Socials Municipals, la revisió corresponent.

- S'estableix una reducció del 100% per aquelles famílies en situació de risc d'exclusió social, amb ingressos insuficients, que es troben en seguiment per part dels Serveis socials municipals. Per accedir a aquesta reducció caldrà acreditar la situació de vulnerabilitat social de la persona o família, mitjançant la



presentació de l'informe emès per l'Equip d'Atenció Bàsica dels Serveis Socials Municipals.

En qualsevol cas, tant la concessió com la denegació d'aquesta exempció haurà de ser acordada per resolució de l'alcalde o regidor en qui delegui.

Article 7è. Condicions i requisits per a la revisió extraordinària de la tarifació social.

1. *De forma excepcional i justificada, quan per causes sobrevingudes al llarg del curs que suposin un canvi econòmic substancial (situacions d'atur, finalització de prestacions econòmiques, etc.), les famílies vegin modificada la seva situació de renda, i puguin acreditar documentalment aquesta nova situació econòmica, hauran de sol·licitar la revisió de la quota i presentar la documentació acreditativa per tal que sigui valorada pel Servei d'Educació.*

Per sol·licitar la revisió de la quota caldrà acreditar documentalment una disminució d'ingressos de la unitat familiar de mínim de un 30% respecte als ingressos computats en establir la quota, segons el sistema de tarifació social, al principi de curs. Per realitzar la valoració només s'admetrà documentació emesa per organismes oficials i/o empreses.

El procediment de revisió s'iniciarà en tot cas a instància de part, mitjançant sol·licitud dels pares, tutors o representants legals del menor i s'haurà de presentar en el model normalitzat de que disposen els centres educatius. Aquesta sol·licitud, signada i juntament amb la documentació justificativa, es presentarà al centre educatiu on l'alumne/a estigui matriculat.

2. *L'Ajuntament valorarà la idoneïtat de la documentació presentada i en base a aquesta resoldrà sobre la tarifa a aplicar. En cas de ser necessari, es podrà requerir més documentació complementària.*

En el supòsit que la disminució d'ingressos al·legada sigui inferior al percentatge esmentat es desestimarà la sol·licitud de revisió i es continuaran cobrant les quotes inicialment fixades.

Si un cop analitzada la sol·licitud de revisió es desprèn que, malgrat la disminució d'ingressos sigui del 30% o superior, si no suposa un canvi de llinar de renda es continuarà aplicant la taxa inicialment assignada.

La quota resultant del procés de revisió no s'aplicarà mai amb caràcter retroactiu.

Si de la revisió resulta un canvi de tarifa, aquest s'aplicarà segons els següents terminis:

- a) *Si la sol·licitud es presenta de l'1 al 15 del mes, l'aplicació correspondrà al mes següent.*
- b) *Si la sol·licitud es presenta del 16 al 30 del mes s'aplicarà al cap de dos mesos.*

Si la revisió resulta denegada es comunicarà a la família per escrit a través de l'escola.

3. *La família es compromet a informar a la direcció del centre on estiguin matriculat l'alumne/a de qualsevol canvi que es produeixi en la seva situació i que suposi tornar a la franja de tarifació social assignada abans de la revisió.*



4. *L'Ajuntament podrà revocar d'ofici la revisió realitzada si es considera que les condicions al·legades han canviat en benefici de la família i no s'ha informat del fet.*
5. *L'Ajuntament, en casos degudament justificats, i quan raons d'interès social o econòmic de les famílies ho aconsellin, podrà interpretar i aplicar discrecionalment les condicions de revisió de la tarifació social, vetllant per l'interès de l'alumne/a.*

Article 6è. Normes particulars de gestió

1. *La taxa anual del curs escolar es distribueix en 10 quotes mensuals, de setembre a juny. Els rebuts es faran efectius mensualment i per mesos vençuts.*

Els tutors domiciliaran el pagament a una institució bancària. En el cas de rebutjar, pel motiu que sigui, la domiciliació bancària, la taxa es farà efectiva pel seu import anual (10 mensualitats) i per una sola vegada.

Els rebuts s'emetran durant la primera setmana de cada més, llevat del setembre que s'emetran entre el dia 10 i el dia 20.

El mes de juliol s'emetran els rebuts corresponents als àpats, si n'hi ha.

Els rebuts inclouran, si s'escau, les quotes del servei de permanències i de menjador

2. *La baixa total o parcial dels serveis no dóna dreta a la devolució dels rebuts emesos.*

Les baixes del servei d'escolaritat o menjador s'hauran de comunicar per escrit, lliurant el corresponent document de baixa degudament signat a la direcció del centre. Per tal que no s'emeti la liquidació corresponent, la família haurà de comunicar la baixa o la modificació dels serveis contractats abans del dia 25 del mes anterior a l'inici de la baixa o modificació del servei. Si la baixa o modificació s'informa més tard del dia 25 del mes anterior al que es produeixi, els efectes en la liquidació de les quotes es produiran a l'inici del més següent al de la modificació o baixa. Conseqüentment, l'Ajuntament no retornarà en cap cas l'import de liquidacions ja emeses.

Les quotes liquidades i no satisfetes s'exigiran per la via de constrenyiment.

Les baixes en la prestació del servei efectuades a petició de la persona interessada, comportaran la pèrdua de la reserva de plaça pel curs següent, la qual cosa comportarà que hagi de superar el procés de pre-matrícula en el cas que vulgui iniciar el curs següent.

Disposició addicional

Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.



Disposició transitòria

De forma transitòria i només per al curs escolar 2017 – 2018, aquelles famílies que manifestin explícitament en el full de matrícula o document normalitzat, que se'ls lliurarà a tal efecte, que renunciïn a l'esmentada tarifació social, se'ls aplicarà la següent tarifa:

CURS ESCOLAR 2017-2018 (tarifa transitòria):

- a) Grup de petits (de 9 a 13 h i de 15 a 17 h)275,20 €/mes
- b) Grup de petits (de 9 a 13 h)172,00 €/mes
- c) Grup de mixtes (de 9 a 13 h i de 15 a 17 h).....240,00 €/mes
- d) Grup de mixtes (de 9 a 13 h).....161,00 €/mes
- e) Grup de mitjans (de 9 a 13 h i de 15 a 17 h)240,00 €/mes
- f) Grup de mitjans (de 9 a 13 h)161,00 €/mes
- g) Grup de grans (de 9 a 13 h i de 15 a 17 h).....240,00 €/mes
- h) Grup de grans (de 9 a 13 h).....161,00 €/mes

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada el 27 de juliol de 2017, entrarà en vigor el dia 01 de setembre de l'any 2017 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles que no s'han modificat restaran vigents»

2. Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament l'anterior acord provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals aprovades de nou o modificades, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.
3. Durant el període d'exposició pública d'aquesta Ordenança, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes.
4. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

L'alcalde diu que ja es va comentar a la comissió informativa que no es pot deixar passar un any davant la possibilitat que la Diputació, a proposta de l'ajuntament, fes un estudi de viabilitat de la llar d'infants, i que com que el curs comença al setembre creuen que valia la pena invertir el present any i no esperar al 2018-2019, com era la proposta inicial que es feia per garantir una gestió adequada, i és per això que es presenta per urgència.



A continuació es vota la urgència i s'aprova per unanimitat.

La *Sra. Ruhi* diu que s'ha estat analitzant el cost de la llar d'infants, i explica que abans del 2012 es nodria de la Generalitat, que ara és la Diputació, l'ajuntament i les famílies, i que a partir del 2012 la Generalitat va rebaixar la subvenció. A més, hi va haver una davallada de la natalitat i dificultats de les famílies a causa de la crisi. Explica que en aquell moment es van prendre les mesures que es van creure adients, com fer una quota de migdia perquè fos més assequible, es fan fer uns descomptes en cas de germans o de famílies nombroses, però que tot això no va ser suficient.

Diu que es va demanar a la Diputació que fes un estudi, anomenat "anàlisi de costos", i es van fer tres reunions per dur a terme un estudi, i que l'última trobada va ser per buscar solucions. Manifesta que la Diputació va donar la solució d'aplicar la tarifació social, i que té l'objectiu d'ampliar les oportunitats perquè tothom pugui assistir a la llar d'infants de la gent de Vilassar, segons les rendes de cadascú.

Explica que hi ha set trams, segons el que cobren les famílies i és segons aquests que s'acorden els preus. Diu que això compleix l'objectiu d'omplir la llar d'infants, que de 122 places només s'omplen 90, i que suposa una rebaixa mitjana d'un 40 per cent a les famílies amb rendes mitjanes, però que si algú no vol que se li miri la renda no hi ha cap problema perquè se li aplicarà el tram més alt.

Afegeix que aquesta proposta s'aplicarà el present any, però que a tothom a qui es va informar que podien tenir uns preus determinats els seguiran mantenint excepcionalment per a aquest curs 2017-2018, però que la gent que vulgui adherir-se a les tarifacions socials podrà fer-ho i canviar la quota de la qual se li havia avisat. Afegeix que aquestes anàlisis en cap cas han sigut en el tema educatiu, ja que la llar d'infants té un equip de mestres i educadors excepcional, molt implicats amb projectes innovadors, i que no s'ha tocat aquest tema, sinó que s'ha valorat sempre molt, i que per això volen que sigui assequible i que hi puguin anar tots els nens i nenes que ho desitgin de 0 a 3 anys.

El *Sr. Cusidó* a la seva intervenció literalment diu el següent:

"Aquesta modificació de l'ordenança fiscal, se'ns va informar d'urgència i sense lliurar la documentació corresponent a la Comissió informativa i avui es presenta com a sobrevingut també d'urgència a l'igual que moltes altres mocions, i això entenem que ni és correcte ni és adequat, ja que les preses son males conselleres i sempre acaben pagant els plats trencats els mateixos, en aquest cas, les vilassarenques i vilassarencs.

Si fem una mica de recordatori, fa un o dos cursos, se'ns va vendre per part de l'equip de govern que volien posar una franja només de matí i una de tarda perquè la gent pogués adequar l'ús i el preu a les seves necessitats, i això està bé... El nostre



grup municipal, com sempre, vam preguntar sobre la sostenibilitat econòmica de la proposta que representava una minoració potencial d'usos horaris, i se'ns va respondre que s'havia fet l'estudi de costos i que estava tot controlat i previst... doncs no era cert... Resulta que els nens que no estan a jornada complerta, no entren en la subvenció de la Diputació, a més la previsió de mes nens per la jornada partida, tampoc ha representat cap increment de demanda, i això fa que els ingressos s'hagin desplomats de manera alarmant, tot i que l'equip de Govern ho justifica dient que no neixen nous nens a Vilassar...

Per tapar aquest error polític, acomiaden personal a temps parcial, que després han de readmetre perquè no es podia acomiadar amb el terme que es va fer, i retallen horaris a altres professionals de la llar, entre altres mesures de futesa,... o sigui l'error polític de l'equip de govern el paguen el conjunt del personal de la Llar d'infants... i ningú assumeix responsabilitats, al contrari tots gallets i a recórrer la Sentència del personal. Sra. Regidora, els "invents" s'han de fer a casa, no es pot jugar ni amb les famílies ni amb el personal dels serveis, amb la seva actuació va crear unes expectatives a les famílies que ara no pot mantenir, i a més econòmicament no eren certes i a més estaven infundades.

Resulta que ara, s'ha encomanat un estudi a la Diputació i diu que no és correcte la previsió realitzada i que per pal·liar els efectes econòmics de la "pífia" de l'equip de govern, s'ha de tornar al pagament de jornada complerta i es proposa una tarificació social consistent en que qui més ingressos té, pagui més. D'entrada té la seva argumentació i fins i tot la podem compartir, ... però el que ens preguntem es perquè no es feia abans aquest estudi i ens haguéssim evitat pèrdues econòmiques i penúries al personal.

Feta aquesta introducció i degut al poc temps que hem tingut per estudiar la documentació, i tractant-se d'una aprovació provisional, votarem en contra de la proposta per tal de poder estudiar el tema en el període d'exposició pública i presentar les al·legacions que estimem oportunes, si s'escau."

El Sr. *Miralles* diu que ells estan d'acord amb introduir la tarificació social, implantat en altres ajuntaments, però que no comparteixen el motiu pel qual l'aplica. Diuen que la tarificació s'hauria d'aplicar amb independència del número de nens que utilitzin la llar d'infants, ja que el principal objectiu hauria de ser que el servei estigui a l'abast de totes les famílies i no augmentar en número de nens per reduir el dèficit.

Diu que la situació actual és delicada i evidencia la mala gestió política dels últims anys, ja que any rere any s'encareix el preu, veient-se obligats ara a reduir-lo perquè les famílies no poden pagar-ho. Explica que des del 2011 s'ha incrementat contínuament la taxa en més del 25 per cent. Creuen que la màxima de seguir augmentant preu per reduir dèficit no sempre es compleix perquè moltes vegades baixa el número d'usuaris i els ingressos, i els fa inaccessibles a la majoria de la població. Diu que és una forma encoberta d'aplicar retallades.



Explica que l'aplicació de taxes que penalitzaven l'assistència de només els matins incrementa la taxa i no ha fet augmentar l'assistència a jornada completa, perquè ja es va advertir de les possibles conseqüències que s'han complert i que han estat la reducció dels infants a temps complert, i que la mesura evidencia que anteriors estratègies han estat errònies, però que tot i això, creuen que aplicar una tarificació social permetrà pagar l'assistència a la llar d'infants segons els ingressos dels que disposin a la llar familiar i s'encaminarà una nova estratègia que permetrà mantenir activa la llar d'infants, i anuncia vot a favor.

Afegeix que també volen fer una crítica al Govern de la Generalitat, ja que a mitjans del 2012 va decidir unilateralment deixar de pagar una tercera part del cost de la llar d'infants de tot Catalunya i desviar la partida d'uns 42 milions d'euros a les escoles concertades, cosa que va provocar que els municipis haguessin d'assumir al seu risc, amb el suport de la Diputació, el pagament, i que es va aprovar una esmena als pressupostos de la Generalitat del 2017 que instava Ensenyament a augmentar l'aportació fins a un 1.600.000 euros, recolzada per tothom menys Junts pel Sí, que incloïa la demanda que el finançament a les llars d'infants públiques tornés a mans de la Generalitat, qui té les competències.

La *Sra. Martín-Moreno* diu que el Partit Popular ja va demanar una baixada en tots els trams, ja que es penalitzava quan la gent portava els nens mig dia i no el dia sencer. Diu que la llar d'infants és un servei on tothom deu ser bonificat de la mateixa manera, i que l'al·legació que va fer el Partit Popular fou desestimada. Diu que a ella li sembla bé que es bonifiqui però no li sembla bé que hagi de ser ara de pressa i corrents, després d'haver-se rebutjat el que es va demanar en el seu moment. Anuncia la seva abstenció, i que el que li sembla bé és que tothom estigui bonificat igual.

La *Sra. Bosch* a la seva intervenció literalment diu el següent:

“Malgrat la situació de dèficit que ha esdevingut, tant per la insuficiència del finançament com per la davallada en el nombre de matriculacions i assistència, entenem que s'ha fet un esforç en buscar la manera de seguir oferint el servei a uns preus ajustats a la capacitat econòmica de la família, sense que es vegi afectada la qualitat dels serveis educatius públics, i que cap infant quedi fora per manca de recursos, i hi votem a favor.”

La *Sra. Ruhi* demana fer aclariments, i diu que potser els regidors porten les intervencions fetes. Diu que quan es va fer la modalitat de matins, era la Generalitat qui pagava la subvenció als nens, tant si anaven de matí com si anaven tot el dia, però la va deixar de pagar i la va passar a la Diputació. Diu que quan la Diputació ha assumit aquesta obligació ha decidit que les franges de matí comptaven com a mig nen, i que la subvenció que es rebia era menys, però que va ser a posteriori i que no va ser responsabilitat d'ells, i que hi van haver més famílies de només matí, i que per tant a la gent li ha anat bé. Explica que el que es fa ara és oferir preus molts més



baixos perquè hi puguin anar tot el dia, i que per tant és anar solucionant a mesura que es van veient les possibilitats.

Diu també que quan es parla de suposada davallada de natalitat, només s'ha d'anar a buscar dades i es veurà que els dos últims anys han nascut un 40 per cent menys de nens, que venien sent uns 100-105 a Vilassar, i ara són uns 60-70-80 com a molt, i que per tant, la davallada no és suposada sinó evidència.

L'alcalde vol aclarir que la taxa de matriculació a Vilassar està al 36 per cent, per sobre de la mitjana de matriculació al conjunt de Catalunya, els que podrien assistir a la llar d'infants potencialment. Diu també que s'ha modulats el discurs i s'ha donat la sensació que és només una qüestió de sostenibilitat econòmica, i que progressivament s'ha d'anar aplicant la tarifació social en altres serveis. Diu que la voluntat no és que sigui una qüestió de sostenibilitat econòmica, i convida a anar a comprovar altres llars d'infants per veure quin servei es dona a Vilassar i quin a altres pobles.

Puntualitza que les ordenances són a l'octubre, i que s'ha de comprovar si es pot fer alguna cosa més en aquesta matèria de tarificació.

El Sr. Cusidó diu que votaran en contra perquè així podran presentar al·legacions si fa falta perquè podran mirar la documentació amb calma.

L'alcalde sotmet la moció a votació i s'aprova per 10 vots a favor dels regidors d'ARA VILASSAR, PDeCAT i PSC, dos vots en contra dels regidors de PDeCAT i una abstenció de la regidora del PP.

15.- Donar compte de l'informe de morositat corresponent al segon trimestre de 2017.

Es dona compte de l'informe de morositat corresponent al segon trimestre de 2017.

16.- Donar compte de l'acord de la Diputació de Barcelona en relació al Manifest unànim de la Junta de Portaveus sobre el suport a la "Setmana Helen Keller de conscienciació sobre la sordceguesa"

Es dona compte de l'acord de la Diputació de Barcelona en relació al Manifest unànim de la Junta de Portaveus sobre el suport a la "Setmana Helen Keller de conscienciació sobre la sordceguesa.

17.- Donar compte de l'acord de la Diputació de Barcelona sobre la regulació del lloguer i la creació d'instruments de concertació econòmica amb els ens locals per a la rehabilitació d'habitatges destinats al lloguer.



Es dóna compte de l'acord de la Diputació de Barcelona sobre la regulació del lloguer i la creació d'instruments de concertació econòmica amb els ens locals per a la rehabilitació d'habitatges destinats al lloguer.

18.- Donar compte de l'edicta publicat al DOGC en relació a la sentència del TSJC dictada en el recurs contenciós administratiu número 251/13.

Es dóna compte de l'edicta publicat al DOGC en relació a la sentència del TSJC dictada en el recurs contenciós administratiu número 251/13.

19.- Donar compte de l'edicta publicat al DOGC en relació a la sentència del TSJC dictada en el recurs contenciós administratiu número 249/13.

Es dóna compte de l'edicta publicat al DOGC en relació a la sentència del TSJC dictada en el recurs contenciós administratiu número 249/13.

20.- Donar compte de l'acord de la Diputació de Barcelona "per un cens d'edificis municipals amb rsc d'amiant".

Es dóna compte de l'acord de la Diputació de Barcelona "per un cens d'edificis municipals amb rsc d'amiant".

21.- Donar compte de l'acord de la Diputació de Barcelona sobre els comptadors telegestionables.

Es dóna compte de l'acord de la Diputació de Barcelona sobre els comptadors telegestionables.

22.- Donar compte de l'acord de la Diputació de Barcelona sobre l'adhesió ala campanya "No puc esperar".

Es dóna compte de l'acord de la Diputació de Barcelona sobre l'adhesió ala campanya "No puc esperar".

23.- Donar compte de l'acord del Consell Comarcal del Maresme sobre aprovació del Pla Comarcal de Polítiques d'Igualtat 2017-2020.

Es dóna compte de l'acord del Consell Comarcal del Maresme sobre aprovació del Pla Comarcal de Polítiques d'Igualtat 2017-2020.

24.- Assabentar dels Decrets d'Alcaldia.

A continuació es dóna compte dels decrets de l'Ajuntament dictats des de la darrera sessió ordinària del mes de juny que van del número D2017AJUN000696 al D2017AJUN000898 la relació dels quals va ser facilitada amb la convocatòria, i que els regidors han pogut consultar.



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

D2017AJUN000696	01/06/2017	Aprovació de la llista definitiva d'admesos i exclosos, per a la selecció d'un/a tècnic auxiliar de cultura i promoció de la vila com a personal laboral temporal en la modalitat de contracte de relleu d'una jubilació parcial.
D2017AJUN000697	01/06/2017	Avançament paga de juny.
D2017AJUN000698	01/06/2017	Ajuts subministraments bàsics
D2017AJUN000699	01/06/2017	AJUT AL LLOGUER
D2017AJUN000700	01/06/2017	Subministraments bàsics
D2017AJUN000701	01/06/2017	AJUTS SUBMINISTRAMENTS BÀSICS
D2017AJUN000702	01/06/2017	Lloguer
D2017AJUN000703	01/06/2017	Subministraments bàsics
D2017AJUN000704	01/06/2017	Reeducació aprenentatges
D2017AJUN000705	01/06/2017	Condonació de la plusvàlua
D2017AJUN000706	01/06/2017	Anul.lació liquidació APRL2015/14, ja que el va organitzar el Casal Popular.
D2017AJUN000707	01/06/2017	Canvi d'escombraries industrials per escombraries per local tancat per cessament d'activitat.
D2017AJUN000708	01/06/2017	Aprovació de les operacions de l'Ajuntament.
D2017AJUN000709	01/06/2017	Retorn aval urbanització C. Carme i Ptge. Rosa
D2017AJUN000710	01/06/2017	Encomana de gestió del servei de neteja d'alguns edificis de l'Ajuntament.
D2017AJUN000711	01/06/2017	Requeriment d'esmena en escrit presentat pel PDe CAT consistent en la interposició d'un únic recurs per impugnar tres actes definitius.
D2017AJUN000712	01/06/2017	Cessió de material per campus estiu a Can Banús de 26 de juny a 28 de juliol
D2017AJUN000713	01/06/2017	Cessió material per exhibició balls saló dia 22/07/2017 (vetlles d'estiu)
D2017AJUN000714	01/06/2017	RECONeixement DE SERVEIS PRESTATS EN ALTRES ADMINISTRACIONS
D2017AJUN000715	01/06/2017	Renda mínima de subsistència
D2017AJUN000716	01/06/2017	Colònies fi de curs
D2017AJUN000717	02/06/2017	Subministraments bàsics
D2017AJUN000718	02/06/2017	Crèdit de síntesi
D2017AJUN000719	02/06/2017	Cessió i autorització per la celebració de la Festa contra el Càncer al parc de Can Rafart els dies 3 i 4 de juny de 2017.
D2017AJUN000720	02/06/2017	NÒMINA COMPLEMENTÀRIA MES DE MAIG
D2017AJUN000721	02/06/2017	Recurs contra la liquidació provisional ja que no correspon amb el cost real declarat.
D2017AJUN000722	02/06/2017	sol.liciten revisió entrades de vehicles amb gual i reserva de l'emplaçament Narcís Monturiol,



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

	13
D2017AJUN000723	02/06/2017 Declaració del cost real d'execució d'obres , OMAJ2016000002.
D2017AJUN000724	02/06/2017 Subministraments bàsics
D2017AJUN000725	02/06/2017 Nomenament de funcionari interí per a cobrir una plaça vacant d'agent de la policia local per procediment de màxima urgència.
D2017AJUN000726	08/06/2017 Cessió de material per campus estiu
D2017AJUN000727	08/06/2017 Cessió de material per torneig 3x3 al Pavelló dia 17/6/2017
D2017AJUN000728	08/06/2017 Cessió de material per a la celebració del 45è aniversari de l'Esplai el dia 11/6/2017 de 8 h a 21h.a Can Rafart
D2017AJUN000729	08/06/2017 Cessió i material per la Festa de Fi de Curs de l'escola el dia 17/6/2017 al Parc de Can Rafart.
D2017AJUN000730	08/06/2017 PAGAMENT URGENT PJ ASSEGURANÇA DIABLES
D2017AJUN000731	09/06/2017 Aprovar les operacions de l'Ajuntament.
D2017AJUN000732	09/06/2017 Expedient E-2017-13 de baixes en període de recaptació executiu
D2017AJUN000733	09/06/2017 Expedients de baixes V-05-2017 en període de recaptació voluntari - EXPT BAIX2017000019
D2017AJUN000734	09/06/2017 Preu públic per la prestació de serveis de la Gent Gran de Can Rafart, Country, maig de 2017
D2017AJUN000735	09/06/2017 Preu public Serveis Esportius Can Banus, juny 2017
D2017AJUN000736	09/06/2017 Cessió de material festa final de curs prevista pel dia 16/6/2017 al Parc de Can Rafart
D2017AJUN000737	12/06/2017 Resolució Recurs, segons relació n.17025210.
D2017AJUN000738	12/06/2017 Delegació d'autorització de celebració de matrimoni civil a favor de la regidora Sra. Paula Lloret Puig.
D2017AJUN000739	13/06/2017 Resolució final per determinar la presència o absència de risc psicosocial per assetjament laboral o mobbing i aprovació de mesures correctores
D2017AJUN000740	13/06/2017 Retorn garantia adjudicació "actuacions de renovació, manteniment Can Pons"
D2017AJUN000741	13/06/2017 Retorn fiança per la construcció del pavelló d'esports a Can Banús (any 1993)
D2017AJUN000742	13/06/2017 Retorn fiança per la construcció del pavelló d'esports a Can Banús (any 1993)
D2017AJUN000743	13/06/2017 Retorn fiança per la construcció de la piscina municipal (1978)



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

D2017AJUN000744	13/06/2017	Retorn aval de garantia definitiva pel contracte de subministrament de bomba de climatització de la piscina
D2017AJUN000745	13/06/2017	Cessió de Can Rafart i de material per a la celebració del 45è aniversari de l'Esplai el dia 11/6/2017 de 8 h a 21h.
D2017AJUN000746	13/06/2017	Modificació de gual amb Baixa de Reserva de l'Avda.Mare de Deu de la Cisa, 20
D2017AJUN000747 C00227	13/06/2017	Aprovr la bestreta de Serveis Tècnics
D2017AJUN000748	13/06/2017	Aprovar les bestretes de Serveis Socials C00220 i C00221
D2017AJUN000749	14/06/2017	Material festa final de curs prevista pel dia 16/6/2017 al Parc de Can Rafart
D2017AJUN000750	14/06/2017	Cessió i material per la Festa de Fi de Curs de l'escola el dia 17/6/2017 al Parc de Can Rafart.
D2017AJUN000751	14/06/2017	Autorització infable al carrer Rafart per la Festa de fi de curs de l'escola el dia 17/6/2017.
D2017AJUN000752	14/06/2017	Reserva Pergola Can Rafart
D2017AJUN000753	15/06/2017	Finalització del procés per a seleccionar agents de la Policia Local en Comissió de serveis.
D2017AJUN000754	15/06/2017	Comissió de serveis policia local
D2017AJUN000755	16/06/2017	Autorització celebració activitat festa final de curs 16/6/2017 a Can Rafart
D2017AJUN000756	16/06/2017	Autorització festa fi de curs de l'escola el dia 17/6/2017
D2017AJUN000757	16/06/2017	PJ FESTES BARRI DEL PI
D2017AJUN000758	16/06/2017	Subministraments bàsics
D2017AJUN000759	16/06/2017	Subministraments bàsics
D2017AJUN000760	16/06/2017	Prestació econòmica de caràcter social acollida al programa Fresc per a Tothom
D2017AJUN000761	16/06/2017	Ajut beca llar infants
D2017AJUN000762	16/06/2017	Ajut beca llar infants
D2017AJUN000763	16/06/2017	Ajut beca llar infants Abrar
D2017AJUN000764	16/06/2017	Ajut beca llar infants
D2017AJUN000765	16/06/2017	Cessió de material per revetlla de Sant Joan a Can Rafart el dia 23/06/2017.
D2017AJUN000766	16/06/2017	Cessió quadre elèctric per celebració de la revetlla de Sant Joan a la riera Salvat el dia 23/06/2017.
D2017AJUN000767	16/06/2017	Taxa per Assistència al Casal del dia, maig de 2017
D2017AJUN000768	16/06/2017	Taxa per assistència a la Llar d'Infants Municipal, maig de 2017
D2017AJUN000769	16/06/2017	Taxa Servei Atenció Domiciliària, abril de 2017
D2017AJUN000770	16/06/2017	Ajut beca llar infants



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

D2017AJUN000771	16/06/2017	Ajut beca llar infants
D2017AJUN000772	16/06/2017	Taxa Servei de Teleassistència, 2n. trimestre 2017
D2017AJUN000773	16/06/2017	Prestació econòmica de caràcter social a collida al programa Fresc per a Tothom
D2017AJUN000774	16/06/2017	Ajut subministraments bàsics
D2017AJUN000775	16/06/2017	Obres a la façana sense llicència al c/ Llessamí, 27
D2017AJUN000776	16/06/2017	Suspensió cautelar i immediata d'obres sense llicència al c/ Rafael Riera i Prats, 1
D2017AJUN000777	19/06/2017	Assignació adscripcions provisionals.
D2017AJUN000778	19/06/2017	SUBMINISTRAMENTS BÀSICS
D2017AJUN000779	19/06/2017	Ajut subministraments bàsics
D2017AJUN000780	19/06/2017	Ajut subministraments bàsics
D2017AJUN000781	19/06/2017	Subministraments bàsics
D2017AJUN000782	19/06/2017	Manteniment de servidors
D2017AJUN000783	19/06/2017	Pagament Urgent factures pendents L'ESBERLA SCCL 2016
D2017AJUN000784	19/06/2017	Acord incoació, segons relació n.17027695.
D2017AJUN000785	19/06/2017	Aprovar la modificació de crèdit 09_2017 per transferència de crèdit.
D2017AJUN000786	19/06/2017	RECONeixement DE SERVEIS PRESTATS EN ALTRES ADMINISTRACIONS
D2017AJUN000787	19/06/2017	Acord incoació, segon relació n.17028916.
D2017AJUN000788	19/06/2017	Proposta de sanció ,segons relació n.17026766.
D2017AJUN000789	19/06/2017	Acord incoació segon relació n. 17026478.
D2017AJUN000790	19/06/2017	Actualització de la fiança de gestió de residus.
D2017AJUN000791	19/06/2017	Llicència d'obres per estesa de línia aèria en baixa tensió per desplaçament al c/ Clapés 5-7
D2017AJUN000792	19/06/2017	Ajuts subministraments bàsics
D2017AJUN000793	19/06/2017	Ajut subministraments bàsics
D2017AJUN000794	19/06/2017	Transport
D2017AJUN000795	20/06/2017	Devolució de fiança de gestió de residus OMAJ2016000036
D2017AJUN000796	20/06/2017	Devolució de fiances de serveis urbanístics obres OMAJ2016000032
D2017AJUN000797	20/06/2017	Manteniment de servidors i cabina de discs HP
D2017AJUN000798	20/06/2017	Aprovar les operacions de l'Ajuntament.
D2017AJUN000799	20/06/2017	Pagament de serveis extraordinaris del



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

D2017AJUN000800	personal de la llar d'infants can roure juny 2017 20/06/2017	Pagament de serveis extraordinaris del personal del casal de dia de can rafart de maig i juny 2017
D2017AJUN000801	20/06/2017	Autorització serveis extraordinaris Maig 2017
D2017AJUN000802	20/06/2017	Serveis espacials brigada i netejadores maig 2017.
D2017AJUN000803	20/06/2017	Pagament de serveis extraordinaris del personal del pavelló del mes de març, abril i maig de 2017
D2017AJUN000804	20/06/2017	Nòmina del mes de juny de 2017
D2017AJUN000805	20/06/2017	Concessió de gual amb reserva al carrer Manel Ventura Campeny, 10, 6 mts
D2017AJUN000806	20/06/2017	Cessió de material per activitat el dia 1/7/2017.
D2017AJUN000807	20/06/2017	Cessió de la Plaça del Teatre i cessió de material per la revetlla de Sant Joan
D2017AJUN000808	20/06/2017	Cessió de material per celebració de festa d'aniversari el dia 1/7/2017
D2017AJUN000809	20/06/2017	Cessió de material per la revetlla de Sant Joan
D2017AJUN000810	20/06/2017	Sopar veïns revetlla Sant Joan c/ Balears 23/6/2017
D2017AJUN000811	20/06/2017	Sopar veïns celebració revetlla Sant Joan c/ Tarragona entre el núm. 15 i 25
D2017AJUN000812	20/06/2017	Permís per la revetlla de Sant Joan al carrer Mestre Amadeo Vives.
D2017AJUN000813	20/06/2017	Celebració sopar-revetlla al Pge. Lloveras
D2017AJUN000814	21/06/2017	Llicència d'obres menors rehabilitació de façana.al c/ Sant Antoni, 14
D2017AJUN000815	22/06/2017	FACTURA PER SERVEIS DE FUSTERIA PEL REVELA-T 2017
D2017AJUN000816	22/06/2017	Prestació econòmica de caràcter social acollida al programa Fresc per a tothom
D2017AJUN000817	22/06/2017	Prestació econòmica de caràcter social acollida al programa Fresc per a Tothom
D2017AJUN000818	22/06/2017	Prestació econòmica de caràcter social acollida al programa Fresc per a Tothom
D2017AJUN000819	22/06/2017	Prestació econòmica de caràcter social acollida al programa Fresc per a tothom
D2017AJUN000820	22/06/2017	Prestació econòmica de caràcter social acollida al programa Fresc per a Tothom
D2017AJUN000821	22/06/2017	Prestació econòmica de caràcter social acollida al programa Fresc per a Tothom



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

D2017AJUN000822	22/06/2017	Prestació econòmica de caràcter social acollida al programa Fresc per a Tothom
D2017AJUN000823	22/06/2017	Prestació econòmica de caràcter social acollida al programa Fresc per a Tothom
D2017AJUN000824	22/06/2017	Prestació econòmica de caràcter social acollida al programa Fresc per a Tothom
D2017AJUN000825	22/06/2017	Aprovació de l'acceptació de subvencions en espècie per a l'adquisició de novetats editorials en català o occità destinades a les biblioteques públiques.
D2017AJUN000826	22/06/2017	Prestació econòmica de caràcter social acollida al programa Fresc per a Tothom
D2017AJUN000827	22/06/2017	Prestació econòmica de caràcter social acollida al programa fresc per a tothom
D2017AJUN000828	22/06/2017	Prestació econòmica de caràcter social acollida al programa Fresc per a tothom
D2017AJUN000829	22/06/2017	Prestació econòmica de caràcter social acollida al programa Fresc per a Tothom
D2017AJUN000830	22/06/2017	Prestació econòmica de caràcter social acollida al Programa Fresc per a Tothom
D2017AJUN000831	22/06/2017	Aprovació de l'acceptació de Subvencions per programacions estables d'activitats culturals de caràcter professional en l'àmbit de les arts visuals 2017
D2017AJUN000832	22/06/2017	Modificació de crèdit, per al consorci de normalització lingüística
D2017AJUN000833	22/06/2017	MODIFICACIÓ DE CRÈDIT PER GENERACIÓ DE PARTIDA
D2017AJUN000834	22/06/2017	Ús pèrgola Can Rafart dia 30/6/2017 de 21.30 a 23.30h per projecció cinefòrum
D2017AJUN000835	22/06/2017	PAGAMENT URGENT FACTURA CORRESPONENT A CONCERT FESTA MAJOR
D2017AJUN000836	22/06/2017	Pagament urgent antivirus
D2017AJUN000837	22/06/2017	Devolució fiança llicència d'obres per la construcció d'un edifici industrial a la parcel·la 11 i 12 del PP12 (Serra de Vallmorena, 8)
D2017AJUN000838	22/06/2017	Aval per garantir el contracte de l'assegurança col·lectiva d'accidents del personal de l'ajuntament.
D2017AJUN000839	22/06/2017	Modificació de la quota d'abonat a la piscina municipal per resident al municipi i devolució de la part proporcional.
D2017AJUN000840	22/06/2017	Bonificació de l'IBI per instal·lació de plaques solars.
D2017AJUN000841	22/06/2017	Cobrament duplicat taxes cementiri
D2017AJUN000842	22/06/2017	aval per garantir el contracte



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

	d'assegurança dels vehicles municipals
D2017AJUN000843	22/06/2017 Fiança per garantir el contracte d'assegurança per danys materials.
D2017AJUN000844	22/06/2017 Retorn aval pel subministrament d'una màquina escombradora
D2017AJUN000845	22/06/2017 Fiança per garantir l'execució de les obres de pavimentació de carrers 1a i 2a fases.
D2017AJUN000846	23/06/2017 Llicència d'obres per reforma i ampliació de l'habitatge unifamiliar del c/ Rafael Riera Prats, 13
D2017AJUN000847	23/06/2017 Llicència d'obres per la rehabilitació d'un habitatge unifamiliar al c/ Llessamí, 17
D2017AJUN000848	27/06/2017 Cessió de material per vetllada poètica musical dia 07/07/2017 als Forns Romans
D2017AJUN000849	27/06/2017 Cessió i material per la desfilada de roba solidària a l'antic mercat del Carme.
D2017AJUN000850	27/06/2017 Cessió de la Pèrgola de Can Rafart i de material per celebració de festa d'aniversari el dia 1/7/2017.
D2017AJUN000851	27/06/2017 Cessió de material per projecció de cinefòrum a la pèrgola Can Rafart dia 30/6/2017 de 21.30 a 23.30h
D2017AJUN000852	27/06/2017 Recurs de reposició contra resolució desestimatoria de l'expedient RRG2017000008
D2017AJUN000853	27/06/2017 Sol.licitud de exempció de l'impost d'escombreries, per tenir una empresa contractada que li recull.
D2017AJUN000854	27/06/2017 Ordre d'execució Av. Mare de Déu de la Cisa, 19-21
D2017AJUN000855	28/06/2017 Devolució quotes activitats pavelló març 2013 a abril 2016
D2017AJUN000856	28/06/2017 Suspensió cauletar i immediata d'obres sense llicència al c/ Anselm Clavé, 1 2n. 2a.
D2017AJUN000857	28/06/2017 PRESTACIÓ ECONÒMICA DE CARÀCTER SOCIAL ACOLLIDA AL PROGRAMA FRESC PER A TOTHOM
D2017AJUN000858	28/06/2017 Prestació econòmica de caràcter social acollida al programa fresc per a tothom
D2017AJUN000859	28/06/2017 Prestació econòmica de caràcter social acollida al programa Fresc per a Tothom
D2017AJUN000860	28/06/2017 Prestació econòmica de caràcter social acollida al programa Fresc per a tothom
D2017AJUN000861	28/06/2017 Reclamació de responsabilitat patrimonial per desperfectes al vehicle a causa del mal estat del paviment.
D2017AJUN000862	28/06/2017 Ordre d'execució c/ Lluís Folch i Torres,



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

D2017AJUN000863 n.17032829.	28/06/2017	Acord incoació, segons relació
D2017AJUN000864	28/06/2017 n.17031547.	Resolució al·legacions, segons la relació
D2017AJUN000865 17031486	28/06/2017	Acord incoació, segons relació
D2017AJUN000866 17030257.	28/06/2017	Proposta de sanció, segons relació
D2017AJUN000867 17029975.	28/06/2017	Acord incoació, segons relació
D2017AJUN000868	29/06/2017	Cessió de material per la desfilada de roba solidària a l'antic mercat del Carme.
D2017AJUN000869 26	29/06/2017	Ordre d'execució c/ Lluís Folch i Torres,
D2017AJUN000870 excursions	29/06/2017	Programes d'educació: sortides i
D2017AJUN000871	29/06/2017	Despeses de material esportiu necessari per dur a terme les classes dirigides del gimnàs can Banús
D2017AJUN000872	29/06/2017	PJ FESTA CARNESTOLTES 2017
D2017AJUN000873	29/06/2017	Programes d'educació de l'escola infantil
D2017AJUN000874 2017	29/06/2017	APROVACIÓ LIQUIDACIONS MAIG
D2017AJUN000875	29/06/2017	Sol·licitud ajornament/ fraccionament de tributs
D2017AJUN000876	29/06/2017	Pagament a justificar per hamaques i para-sols piscina
D2017AJUN000877	29/06/2017	Ratificació decret D2017AJUN000644
D2017AJUN000878	29/06/2017	Ordre d'execució solars c/ Camp dels Hermanos, 1, 3, 5, 7, 9 i 11
D2017AJUN000879	29/06/2017	Renda mínima de subsistència
D2017AJUN000880	29/06/2017	Renda mínima de subsistència
D2017AJUN000881	29/06/2017	Renda mínima de subsistència
D2017AJUN000882	29/06/2017	Renda mínima de subsistència
D2017AJUN000883	29/06/2017	RENTA MÍNIMA DE SUBSISTÈNCIA
D2017AJUN000884	29/06/2017	Renda mínima de subsistència
D2017AJUN000885	30/06/2017	anul·lació decret número
D2017AJUN000876		
D2017AJUN000886	30/06/2017	Pagament a justificar per hamaques i para-sols piscina
D2017AJUN000887	30/06/2017	Compensació de deutes 2016 i 2017
D2017AJUN000888 2017	30/06/2017	Nòmina complementària mes de juny
D2017AJUN000889	30/06/2017	Aprovar les operacions de l'Ajuntament.
D2017AJUN000890	30/06/2017	Modificació de crèdit de productes alimentaris a Fresc per a Tothom



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

D2017AJUN000891	30/06/2017	Ordre d'execució c/ Pompeu Fabra, 1
D2017AJUN000892	30/06/2017	Ordre d'execució c/ Lleida, 4
D2017AJUN000893	30/06/2017	Ordre d'execució c/ Pompeu Fabra, 4
D2017AJUN000894	30/06/2017	Ordre d'execució solars c/ Camp dels Hermanos, 2 i 4 i c/ Eucaliptus, 1 i 3
D2017AJUN000895	30/06/2017	Ocupació via pública amb taules i cadires de la pizzeria Bruno al carrer Rafael Riera Prats, 17.
D2017AJUN000896	30/06/2017	Ocupació via pública amb taules i cadires del restaurant Manelic al carrer Rafael Riera Prats, 15.
D2017AJUN000897	30/06/2017	Canalització de noves línies subterrànies de Baixa Tensió (B.T.) 400v al Camí de la Costa.
D2017AJUN000898	30/06/2017	Cananització de noves línies subterrànies de Mitja Tensió 25 kV, Camí de la Costa.

A continuació es dóna compte dels decrets del Museu dictats des de la darrera sessió ordinària del mes de maig que van del número D2017MUSE000010 al D2017MUSE000011 la relació dels quals va ser facilitada amb la convocatòria, i que els regidors han pogut consultar.

D2017MUSE000010	13/06/2017	Aprovar la bestreta del Museu C110
D2017MUSE000011	22/06/2017	Aprovació operacions del Museu.

A continuació es dóna compte dels decrets del Teatre dictats des de la darrera sessió ordinària del mes de juny que van del número D2017TEAT000020 al D2017TEAT000021 la relació dels quals va ser facilitada amb la convocatòria, i que els regidors han pogut consultar.

D2017TEAT000020	01/06/2017	Decret aprovació operacions del Teatre.
D2017TEAT000021	20/06/2017	Aprovar les operacions del Teatre

25.- Precs i preguntes.

Precs

El Sr. *Cusidó* en nom del PDeCAT formula literalment els precs següents:

“PREVI tenim diferents temes que us hem demanat com a prec que ens informeu de les actuacions realitzades i passen els plens i no ens dieu res: Horts a la Galbanya amb aigua estancada, que provoquen situació d'insalubritat i de focus de mosquit tigre que s'expandeix pel veïnat. Del grup de veïns de les Oliveres que van venir a



exposar les seves queixes dels repetits festivals a l'aire lliure que es celebren a l'Illa Fantasia durant l'estiu, tampoc ens heu informat de com està el tema ni de les actuacions que s'hagin pogut portar a terme amb els promotors i els veïns.

També fa molts mesos que hem demanat les notes de reparament de la intervenció municipal en els processos econòmics municipals i també la resta de documentació que hem demanat per escrit en temps i forma i que volem que se'ns contesti per escrit. Perquè hi tenim dret i vosaltres la obligació de contestar, i aquesta ja ha exhaurit tots els període prudencials de temps i de formes.

- 1- També fa molts mesos, que vam demanar que es treballés per resoldre un conflicte veïnal i que l'Ajuntament fes de mediador, i tampoc ens heu dit res, ni a nosaltres ni als veïns, i es un tema greu i que s'agreuja. Concretament el del c/Rafel de Casanova, del centre d'inserció i teràpies ocupacionals, que per manca de una adequada insonoritat del local, provoca tensions veïnals per sorolls dels usuaris. El tècnic municipal fa temps que està amb aquest tema però no es concreta amb cap actuació tot i que sembla ser que les sonometries efectuades han estat positives. El conjunt veïnal, degut a la particularitat del centre, continua sense emprendre accions legals que podríem comportar perjudici pels propis usuaris del servei, el que no pot ser, es que des de l'Ajuntament se sàpiga el problema, s'hagi acceptat la mediació i no es faci res. Fa mesos que ens deveu explicacions del tema i per això DEMANEM COM A PREC que ens expliqueu que heu fet aquests darrers set mesos amb l'associació i els veïns.
- 2- Després de dos anys que reclamàvem que s'actués en el talús del vial de l'Avinguda de la Cisa, al davant dels apartaments, al final es va fer un actuació d'eliminació de la vegetació i de rebaix del talús per alliberar la vorera colgada de sorra i matolls. No obstant, no s'està duent a terme cap manteniment, per la qual cosa, continuen els problemes de perill pel trànsit rodat per les esllavissades que novament provoca el marge de la propietat rústega. A banda de l'actuació realitzada, calia fer una contenció de terres per evitar el que torna a passar, teniu la obligació de mantenir els vials amb perfecta estat de conservació, i més quan son de la xarxa bàsica. Per això insistíem que s'ha de resoldre aquest tema de manera definitiva, la propietat tenia que adequar el talús i fer-se càrrec de les despeses del mateix. Per això DEMANEM COM A PREC, que ens informeu de qui va pagar l'actuació anterior i que resolgueu aquest problema de trànsit de manera definitiva abans que passi algun incident, ja que la responsabilitat serà vostra. i no ho esteu resolent la situació com cal, posant en perill vianants i trànsit rodat.
- 3- En el punt 19è, de l'ordre del dia d'avui, es dona compte de la publicació al DOGC de la Sentència 249/13 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya TSJC, PER LA QUAL ES DONA LA RAÓ AL PROPIETARI DE Can Villà / Can Serra contra els acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme, referent l'aprovació definitiva del POUM i a les prescripcions que es van incorporar posteriorment, quedant com estava la part de Can Villà, com a sol urbà no consolidat. Ja vam dir en el Ple de maig que de l'àmbit de millora urbana "Can Villa - Can Serra de Plaça", donaven la raó al propietari i que qualificaven textualment la pràctica pretesa, com a **"artificial, amb frau de llei i desviació de**



poder al pretendre eludir una actuació aïllada expropiatòria, prevista pel sistema urbanístic públic, no susceptible de ser inclòs en un àmbit d'actuació en sol urbà. El Regidor ens va contestar irònicament, que dubtava que afavorís a la propietat... Per això volem recordar, que precisament aquesta part del POUM, era una de les que va generar més consens dins de les propostes d'actuació del nou POUM, ja que permetia la cessió del conjunt de Can Serra a l'Ajuntament, un dels masos més antics de la vila, i que a més incrementava la capacitat de la plaça de la vila i els annexes com l'antiga fàbrica de gasoses de Can Lloveras, l'antic Can Dimas i Can Baylach i representava un cost 0 per l'Ajuntament. Aquest espai, en un futur immediat s'haurà d'adquirir per part de l'Ajuntament, en el moment que la propietat demani l'expropiació forçosa de tot l'àmbit, la qual cosa pot suposar una despesa inabastable per l'erari municipal, ja que s'executa a preu de mercat, tal i com ja vam dir al maig i que al final no ens vàreu respondre el prec. Per això volem insistir i DEMANEM COM A PREC, que ens responeu ara i aquí, que pensa fer l'equip de Govern amb el conjunt de Can Serra i si s'ha intentat negociar amb la propietat algun tipus d'acord o de proposta, i en tot cas si no s'ha fet que s'hi parli i que es busqui la manera de poder resoldre aquesta situació de manera pactada i així procurar recuperar aquest espai i equipaments del centre de la Vila, que poden ser un eix de futur importantíssim i que no hauríem de perdre.”

El Sr. *Oliva* diu que quant als previs, tal com es va dir, han fet una mesura de so i s'entregarà en els terminis que toquen, dins del mes de juliol. Diu que es ja va dir que es faria un mesurament de so, que es va fer, i que estan esperant els resultats. Quant als horts de la Galvanya, diu que està treballant el tècnic municipal segons el material que se'ls havia fet arribar. Quant al tema del reparaments econòmics, diu que depèn de l'interventor municipal, que ho farà quan pugui perquè té molta feina però que ho té previst. Quant al tema del carrer Rafael de Casanovas, diu que preguntaran al tècnic com està el tema. Creu que és la primera vegada que surt al ple, però que ho preguntarà. El senyor *Cusidó* diu que estava en el ple de febrer. I quant al tema de Can Villar, demana que se'ls permeti creure que no s'ha d'urbanitzar més enllà del torrent, i que una altra cosa és que a la propietat no li interessi.

El Sr. *Cusidó* diu que va tot associat, i que a canvi de construir una part del que ara és la vinya de Can Villà se cedia això, que era l'oferta que hi havia sobre la taula, i que a ells els sembla bé que no es construeixi part de la vinya.

El Sr. *Oliva* diu que ja saben que la propietat està molt interessada, i diu que es resol de manera molt senzilla, i que la direcció general d'Urbanisme ha d'iniciar el procediment per omplir el forat que queda, i que és un procediment que ja ha sortit. Demana calma i que tot hi arribarà.

El Sr. *Morales* diu que la informació sobre el cost del talús de la Cisa l'hi enviaran, i la del manteniment ho apunten i ho preveuran per a futures ocasions.



El Sr. *Cusidó* diu que l'únic que estava dient era què es pensava fer amb Can Serra. Diu que el tema de Can Villà ja està bé.

El Sr. *Miralles* en nom de la CUP formula literalment els precs següents:

Comenta que al darrer ple van preguntar sobre el parc a tocar del carrer Lleida, del qual hi havia queixes veïnals pel manteniment del parc, que no es cuidava des de feia temps, i que a més hi havia risc a nivell de sotabosc pel tema d'incendis perquè no estava ben cuidat. Pregunten si s'ha fet alguna intervenció en aquest sentit.

1. Comenta quan es podrà disposar de l'informe de l'alcalde sobre les diferents qüestions sobre recursos humans.
2. Comenta sobre quan es convocarà la comissió de remunicipalització de l'aigua.
3. Recorda que fa un any es va aprovar una moció presentada per la CUP on s'aprovava establir una sèrie de criteris perquè Vilassar de Dalt fos una població amb festes lliures de sexisme, i s'aprovaven una sèrie de punts que s'havien de tenir en compte, com elaborar un cartell amb un conjunt de lemes que fessin i propiciessin una reflexió, accions formatives i partides per a personal especialitzat i adreçades als responsables de les activitats lúdiques al municipi, i creuen que no s'ha fet cap avançament de pes en aquest tema, i que per això pregunten si en aquesta propera festa major hi haurà accions en aquest sentit.

L'alcalde respon que quant al parc s'acaba d'aprovar la despesa, i que en una setmana o quinze dies es farà una desbrossada general del bosquet i altres emplaçaments amb concentració de matolls i arbres morts que són un perill d'incendis. Diu que s'havia intentat fer una operació amb l'ADF prèvia, però per una qüestió de manca d'efectius i perquè estan sortint força a petits incendis no ha estat possible.

Quant al tema de recursos humans i l'informe, diu que ho farà durant el mes d'agost, que no l'ha acabat, i que el tindran només començar el curs.

Pel que fa a l'aigua, diu que de la mateixa manera que té a veure amb EFIAL, té a veure amb serveis públics en general, volien fer-ho durant la primera setmana de setembre, dimecres. Diu que formalitzaran les convocatòries abans de marxar.

Referent a la comissió, es farà el 12 de setembre, a partir de les 7 del vespre. Diu que les convocatòries es formalitzaran entre divendres i dilluns, i si s'haguessin de buscar alternatives ja es faria.



El Sr. *Morales* quant al tema de les festes explica que s'han fet diverses actuacions, però com que és una moció que contemplava actuacions que havien d'anar creixent de forma progressiva, hi ha diverses qüestions que encara no s'han implantat i que a l'agost tampoc s'implantaràn. Diu que els gots amb un missatge contra el sexisme encara no s'han encarregat perquè la partida es prefereix destinar a altres temes mentre hi hagi gots.

Pel que fa a la resta de qüestions, diu que la part pedagògica hi tornarà a ser, igual que ja ha estat en les anteriors, i diu que el que estan mirant i s'intentarà és una mínima acció formativa dels voluntaris, i que s'hi convidarien les entitats participants de la festa major, i que ho estan acabant de lligar. Diu que tenir l'organització en alerta per detectar o prevenir casos es va avançar a l'abril i per això en aquesta festa es va poder actuar sobre aquests casos, no perquè passés en aquesta i en altres no, sinó que passa en tots els espais que hi ha a la societat, però que aquest cop es pot detectar. Diu que l'empresa que contracten de seguretat privada està en alerta en aquests casos. Explica que es van reunir amb els Mossos el 19 de juliol per coordinar, i es va tractar aquesta qüestió, entre moltes altres, i el que ha de permetre establir-ho com una política pública és establir un protocol d'actuació contra el sexisme però també contra l'LGTBIfòbia i contra el racisme a les festes majors i conjunt d'actes que s'organitzen al poble. Explica que això és una de les tasques que té en cartera la nova tècnica de Cultura, i que se sol·licitarà a la Diputació de cara al 2018. Diu que es farà algun esborrany de caràcter intern per a l'agost, però que el treball potent serà al 2018.

El Sr. *Miralles* diu que qualsevol pas que es faci no serà poc ni serà gens fàcil, perquè hi ha tota una sèrie d'elements a tenir en compte i que fer un protocol és un dels passos finals perquè s'acabi establint, però que hi ha accions potser més senzilles a nivell de conscienciació que potser no són tant costoses ni complicades de coordinar que es podrien encabir en el marc de la festa major, i demanen que es comenci a visualitzar això.

El Sr. *Morales* manifesta que el programa sortirà per tercer cop en un escrit conscienciant d'aquesta qüestió. Diu que es podria mirar de repartir algun tipus de material, i començar a aparèixer en la difusió de xarxes socials, que és un pas que encara no s'havia fet, però que el que es pugui avançar es va avançant.

La Sra. *Martín-Moreno* en nom del PP formula literalment els precés següents:

1. Comenta que dimarts i dimecres hi havia dos policies dels nous en el mateix torn sense arma reglamentària. Pregunta qui fa els quadrants, perquè si han d'anar dos policies, que almenys hi hagi un que pugui portar arma i un altre



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

sense, però que si hi ha patrullant dos policies i cap sense arma, i que si passa alguna cosa què faran. Diu que per a això estan els quadrants.

2. Comenta que a Can Banús hi ha escombraries, que no s'ha recollit la brossa, rates, i que hi ha nens jugant i la gent es queixa. Pregunta si és que no han passat a fer neteja, i que està fet una pena.
3. Pregunta què poden fer les persones a qui els van rebentar les rodes o que se'ls van trencar les llandes del cotxe per l'incident amb les tapes del clavegueram.

L'alcalde diu aquestes persones tenen tot el dret a reclamar i ells a resoldre. Diu que van ser un parell de casos.

El Sr. *Carlos* diu confirma que hi ha dos casos i que han de reclamar. Quant als quadrants, diu que hi ha agents amb arma de baixa, que no es poden canviar de torn així com així i de vegades passa això, que hi ha dos agents interins de servei. Diu que hi ha molts pobles en què passa això, que no és el millor però no es pot agafar un agent del matí i canviar-lo a la tarda. Explica que els quadrants estan fets amb agents amb pistola però per motius de baixes no es pot tenir així, i que s'ha hagut d'agafar interins, que de moment no poden portar arma. Diu, però, que la seguretat està coberta amb els Mossos, que els donen suport.

La Sra. *Martín-Moreno* diu que també és un tema de seguretat dels agents, perquè si passa qualsevol cosa estan desprotegits.

El Sr. *Carlos* reitera que no se'ls pot donar pistola.

La Sra. *Martín-Moreno* diu que ja ho sap, però que es posi un que pugui i un altre que no tingui, que seria allò més normal.

El Sr. *Carlos* diu que llavors s'entra en temes de convenis, quadrants i dies de festa, i que és molt complicat. Diu que la intenció és que hi siguin tots amb arma, però que si estan de baixa no es poden fer venir a treballar.

La Sra. *Llauró*, quant a Can Banús, diu que revisaran el circuit per veure si ha passat alguna cosa, encara que no li consta. Diu que ella va cada dia de tres a quatre cops a Can Banús, i no s'ha trobat cap rata ni ningú li ha dit. Reitera que preguntarà sobre el circuit de la brossa.



La Sra. *Martín-Moreno* diu que li ensenyarà fotos que li han enviat perquè ho vegi.

La Sra. *Llauró* reitera que va cada dia quatre cops, i que ella no ha vist res ni ningú li ha dit res, però que ho mirarà i revisaran el circuit de la brossa per veure si hi ha hagut cap problema, i es posarà remei.

La Sra. *Bosch* en nom del PSC formula literalment els precs següents:

“

- 1- Ens han fet arribar la queixa de que hi ha persones que volen seguir el Plenari, però que troben a faltar la part expositiva de les mocions, i aquest és motiu per que hi perdin interès.
- 2- Voldríem saber si tenen previst la redacció d'una ordenança per regular el funcionament i instal·lació dels clubs de canabis, ja que pel que sembla n'hi han dos a la nostra localitat.”

El Sr. alcalde diu que miraran de donar una idea o síntesi per veure si d'aquesta manera es pot donar una mica més d'informació del que es resol al ple.

El Sr. *Oliva* diu que el Parlament acaba d'aprovar la llei al respecte del cànnabis i, per tant, quan es desenvolupi la llei se sabrà per on ha d'anar. Diu que dels dos hi ha un que no funciona, i que fa molt de temps que ningú ha vingut a parlar del tema.

Preguntes

El Sr. *Cusidó* en nom del PDeCAT formula literalment els precs següents:

“

- 1- Des de fa un temps, heu col·locat alguns miralls retrovisors a la Riera de Targa a l'alçada dels carrers que desemboquen a la Riera i als quals és permès fer el gir de vehicles en els dos sentits de trànsit, donant visibilitat a les sortides perquè a les cantonades hi ha els contenidors de brossa que limiten la visibilitat i això està molt bé i és correcte. No obstant, no heu aplicat el criteri a tots els carrers, per la qual cosa, hi ha veïns que estan contents com els de Pau Piferrer, i d'altres que estan descontents com els d'Escales de Barbarà, i altres. LA PREGUNTA ÉS, perquè no s'ha realitzat l'actuació a tots els carrers del sector que compleixen les mateixes condicions, i si es posaran en breu en els carrers que falten.
- 2- Els veïns del carrer del Dr. Martí i Soler, es queixen que en l'espai de sota els arbres entre el carrer i les façanes de les cases, no es realitza cap tipus de neteja ni manteniment de l'espai, que no està asfaltat. Es més quan algun treballador novell ha anat a fer la neteja de manera voluntària o perquè algun veí li ha insinuat, el seu cap li ha precisat que aquest espai no s'ha de netejar. LA



PREGUNTA ÉS si en l'actual contracte de neteja de carrers està expressament exclòs aquest espai de carrer, i que ens expliqui perquè no es neteja i no s'hi fa cap tipus de tractament d'enjardinament o similar. I en tot cas, que es faci així que sigui possible perquè com a veïns tenen el mateix dret que la resta del municipi.

- 3- Hem sabut per la web, que l'Ajuntament s'ha reunit amb veïns de la Quintana per fer els carrers de direcció única, val a dir que no s'ha convidat assistir-hi a cap grup de la oposició, ni s'ha convocat ni tractat el tema en la Comissió corresponent de seguretat i mobilitat. LA PREGUNTA ÉS, perquè no se'ns informe de les actuacions de consulta a la ciutadania, ja que en altres ocasions en l'anterior legislatura se'ns posava en donava coneixement i convidava a assistir-hi com en el cas de Can Salvat, Crematori i altres, potser és perquè ara teniu majoria absoluta i no cal???

Bones vacances i bona festa major”

El Sr. *Morales* diu que es mirarà el tema dels miralls, però que sempre se segueix un ordre de prioritat pel que fa al volum de trànsit i seguretat. Diu que al carrer Pau Piferrer hi ha més trànsit que al carrer Escales de Barbarà, que és un carrer sense sortida, però que ho miraran.

El Sr. *Cusidó* diu que hi ha un aparcament en què hi ha una vintena de vehicles i que per això hi ha més trànsit que a Pau Piferrer perquè la gent dona la volta a la riera. Diu que allà hi ha un pàrquing, que són els que es queixaven que a la sortida dels vehicles no es veu i hi ha un trànsit elevat encara que no hi hagi sortida.

El Sr. *Morales* diu que les dades les concretaran, però que hi ha tot una sèrie d'actuacions pel que fa a seguretat que segueixen un calendari via pressupost, i que si tothom compleix senyalització i límit de velocitat segur que no hi haurà cap problema, i que mai està de més reiterar les recomanacions en aquest sentit.

La Sra. *Llauró* diu que miraran el carrer per si s'ha de netejar. Diu que és una zona que han tractat recentment, fent tot el parc i tot el tancat de verd d'aquella zona.

El Sr. *Cusidó* diu que estan parlant dels arbres que hi ha al tros entre el vial i el carrer Doctor Martí Soler, que acaba a la zona aquella, al tros que hi ha entre les cases i Llesamí.

La Sra. *Llauró* diu que aquest tros segur que el netegen. Diu que passarà informe a la neteja.



Ajuntament de Vilassar de Dalt
Secretaria

El Sr. *Carlos* quant a la Quintana diu tenien majoria absoluta i haguessin pogut fer els canvis perquè sí, però que van voler-ho consultar amb el veïnat. Diu que no se'ls va convocar perquè no ho van tenir en compte, i que si es torna a fer una els convocaran. Diu que es va fer amb tot els veïns implicats, que van venir al ple el mes passat, i se'ls va explicar. Aprofita per explicar que es farà una prova pilot en el mes d'agost i començament de setembre, i que a mitjans de setembre faran una segona reunió de valoració amb els veïns a la qual els convidaran, per valorar si els canvis funcionen per fer-los definitius.

I, sense més temes a tractar, l'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, n'estenc la present acta.

A Vilassar de Dalt,

El secretari

Vist-i-plau
L'alcalde

Carles Casellas Ayén

Xavier Godàs Pérez